

INLAND WATERWAYS AUTHORITY OF INDIA

Ministry of Shipping, Government of India

“জাতীয় জলপথের সক্ষমতা প্রসার.1” হলদিয়া আর বারাণসীর মধ্যে
(জল মার্গ বিকাশ প্রকল্প)

জল মার্গ বিকাশ প্রকল্পের জন্য পুনর্বাসন নীতি

15th October 2016

(In case of any any discrepancy between Bengali and English versions, English version is final)

সূচীপত্র

1.	পুনর্বাসন নীতির পরিকাঠামো	5
1.1.	ভূমিকা ও প্রকল্পের বর্ণনা	5
1.2.	প্রকল্পের উপাদান ও জমি অধিগ্রহণের সুযোগ:	6
1.2.1.	বারাণসী-	6
1.2.2.	সাহেবগঞ্জ-	6
1.2.3.	হলদিয়া	6
1.2.4.	ফারাক্কা	7
1.3.	প্রকল্পের প্রভাবের সারাংশ:	7
1.4.	ক্ষতির ধরণ	8
1.5.	নারী উন্নয়ন পরিকল্পনার সংক্ষিপ্তসার	9
1.5.1	নারী অসমবায়কৃত তথ্য	9
1.5.2	পেশাগত পরিকাঠামো	10
1.5.3	নারী প্রধান পরিবারের প্রোফাইল	10
2.	আরপিএফয়ের উদ্দেশ্য ও মূলনীতি	13
2.1.	আরপিএফের অভিপ্রায় (নীতি পরিকাঠামোর পুনর্বাসন)	13
2.2.	এসআইএ ও আরএপি-র প্রস্তুতি	13
3.	আইনানুগ পরিকাঠামো	15
3.1.	প্রযোজ্য আইন	15
3.1.2.	বিশ্বব্যাঙ্কের সেফগার্ডের নীতিসমূহ	18
3.2.	গৃহহীন ব্যক্তিদের বিভিন্ন ধরণের জন্য ব্যাখ্যা ও যোগ্যতার মানদণ্ড	32
4.	প্রকল্পের জন্য গৃহীত জমি অধিগ্রহণ প্রক্রিয়া	34
4.1.	জমি অধিগ্রহণ ও অন্যান্য স্থাবর সম্পত্তির পরিকাঠামো	34
4.2.	এলএ ও আর&আর-এর জন্য বাহিত পদ্ধতি	35
4.2.1.	আইডারুএআই দ্বারা জমির দাবি	35
4.2.2.	আর&আর-এর জন্য প্রশাসন-এর নির্যুক্তি	35
4.2.3.	পুরস্কারের বিজ্ঞপ্তি, ঘোষণা ও প্রস্তুতি	35
4.2.4.	প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত সম্পত্তির মূল্য নির্ধারণ পদ্ধতি	35
5.	বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া ও ব্যবস্থাপনা	37
5.1.	জেলার জমি অধিগ্রহণ অফিসার	37
5.2.	সামাজিক উন্নয়ন বিশেষজ্ঞ	37
5.3.	ভারপ্রাপ্ত আধিকারিক বা পুনর্বাসন অফিসার	37
5.4.	পিআইইউ-তে সামাজিক আধিকারিক	38
5.5.	আরএপি বাস্তবায়ন দল	38
5.6.	ঠিকাদার	39
5.7.	প্রযুক্তিগত কর্মদর্শনের পরামর্শদাতা	39
6.	অভিযোগ প্রতিবিধানের ব্যবস্থাসমূহ	40
6.1.	সিপিজিআরএএম-এর ওপর দায়ের করা অভিযোগ:	40
6.2.	অভিযোগের প্রক্রিয়াকরণ:	40
6.3.	আইডারুএআই-তে অভিযোগ প্রতিবিধানের কেন্দ্রীয় আধিকারিক:	40
6.4.	প্রকল্প সংক্রান্ত অভিযোগের প্রতিবিধান:	40

6.5.	অনির্ণায়ক হওয়ার ক্ষেত্রে:	41
6.6.	সময়সীমা:	41
6.7.	বর্তমান ব্যবস্থার সম্প্রসারণ এবং ফোন ভিত্তিক অভিযোগ রেজিস্ট্রেশনের লিঙ্ক:	41
6.8.	টোল ফ্রি নম্বরের মাধ্যমে অভিযোগ প্রতিবিধান পদ্ধতির প্রক্রিয়াগত প্রবাহ.....	41
7.	আর&আর বাস্তবায়নের সাথে নাগরিক কাজের প্রাভিকীকরণ.....	45
8.	ব্যবস্থার নিরীক্ষণ.....	46
8.1.	অভ্যন্তরীণ নিরীক্ষণ	46
9.	আর&আর বাস্তবায়নের জন্য খরচ এবং আর্থিক ব্যবস্থা.....	49
10.	নাগরিকদের যুক্ত হওয়ার পদ্ধতি	52
10.1.	প্রতিক্রিয়া পদ্ধতি	52
10.2.	পরামর্শের জন্য পরিকল্পনা.....	52

ছকের তালিকা

Table 1.1 :	প্রকল্প এলাকা সমেত মহিলা পিএপি-দের শিক্ষাগত স্তর.....	9
Table 1.2 :	নারী প্রধান পরিবারের প্রোফাইল	10
Table 3.1	প্রধান সামাজিক প্রবিধান ও আইন.....	15
Table 3.2	বিশ্ব ব্যাঙ্কের সেফগার্ড নীতিসমূহ	18
Table 3.3	অনৈচ্ছিক পুনর্বাসনে বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12 এবং আরএফসিটিএলএআরআর আইন, 2013-র মধ্যে পার্থক্যজনিত বিশ্লেষণ	20
Table 3.4	এনটাইটেলমেন্ট ম্যাট্রিক্স	28
Table 7.1	স্থানান্তর পরিকল্পনার নমুনা সূচি	45
Table 8.1 :	অভ্যন্তরীণ নিরীক্ষণের পরিকাঠামো.....	47

নকশার তালিকা

নকশা 5.1 :	আরএপি বাস্তবায়নের জন্য সংগঠন তালিকা.....	39
------------	---	----

সংযোজনীর তালিকা

সংযোজনী - A:	বারাণসী, সাহেবগঞ্জ, হলদিয়া ও ফারাক্কার ডিজাইন	55
--------------	--	----

সংক্ষিপ্ত রূপ	
ইএ	এক্সিকিউটিং এজেন্সি
ইআইএ	এনভায়রনমেন্ট ইম্প্যাক্ট অ্যাসেসমেন্ট
ইএমপি	এনভায়রনমেন্ট মিটিগেশান প্ল্যান
ইএসএমএফ	এনভায়রনমেন্ট অ্যান্ড সোশাল মিটিগেশান ফ্রেমওয়ার্ক
এফজিডি	ফোকাস গ্রুপ ডিসকাশান
জিওআই	গভর্নমেন্ট অফ ইন্ডিয়া
জিওজে	গভর্নমেন্ট অফ বারখন্ড
আইএ	ইমপ্লিমেন্টেশান এজেন্সি
আইডাব্লুএআই	ইনল্যান্ড ওয়াটারওয়েস অথোরিটি অফ ইন্ডিয়া

সংক্ষিপ্ত রূপ	
আইডাক্লি	ইনল্যান্ড ওয়াটার ট্রান্সপোর্ট
কেআইআই	কি ইনফরম্যান্ট ইন্টারভিউ
এনজিও	ননগভর্নমেন্ট অর্গানাইজেশান
পিএএফ	প্রোজেক্ট অ্যাফেক্টেড ফ্যামিলিস
পিএপি	প্রোজেক্ট অ্যাফেক্টেড পার্সন
পিএএইচ	পিআর প্রোজেক্ট অ্যাফেক্টেড হাউসহোল্ড
পিসিএম	পাবলিক কনসালটেশান মিটিং
আরএফসিটিএলএআরআরএ 2013	রাইট টু ফেয়ার কমপেনসেশান & ট্রান্সপারেন্সি ইন ল্যান্ড অ্যাকুইজিশান অ্যান্ড রিহাবিলেশান অ্যান্ড রিসেটলমেন্ট আইন
আরপিএফ	রিসেটলমেন্ট পলিসি ফ্রেমওয়ার্ক
আরএপি	রিহাবিলেশান অ্যাকশান প্ল্যান
এসএমপি	সোশাল মিটিগেশান প্ল্যান

1. পুনর্বাসন নীতির পরিকাঠামো

1.1. ভূমিকা ও প্রকল্পের বর্ণনা

দ্য ইনল্যান্ড ওয়াটারওয়েস অথোরিটি অফ ইন্ডিয়া (আইডারুএআই), শিপিং মন্ত্রক, ভারত সরকার, জাতীয় জলপথ-1 (বারাণসী থেকে হলদিয়া পর্যন্ত বিস্তারিত) এর ওপর গঙ্গা-ভাগিরথী-হুগলী নদী পদ্ধতির ওপর গৌণ প্রবর্ধন ক্ষমতার জন্য জল মার্গ বিকাশ প্রকল্পের বাস্তবায়ন করছে। প্রবর্ধনের ক্ষমতার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত অবকাঠামোগত সুবিধার উন্নতি অর্থাৎ উপযুক্ত কার্গো পরিচালনার ক্ষমতাসম্পন্ন নদী টার্মিনাল আর পরিবহনের অন্যান্য প্রণালীর সঙ্গে ইন্টিগ্রেশনের সুবিধার্থে সরঞ্জাম; একটি নেভিগেশনাল লক, নেভিগেশন উপকরণের ব্যবস্থাপনা সমেত; নদীর তথ্যের সিস্টেম; আরও-আরও জেটিসমূহ; দুটি বজরা; অন্তর্দেশীয় জলযান; সার্ভে করার জলযান যার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত উদ্ধারকারী নৌকা ও সার্ভের সরঞ্জাম এবং ড্রেজিং সুবিধা। পদক্ষেপসমূহের মধ্যে পরে, আইডারুএআই টার্মিনালসমূহের নির্মাণ, তিনটি টার্মিনালের সাইট ও একটি নেভিগেশনাল লকে সনাক্ত করা হয়েছে।

আইডারুএআই হল একটি বাস্তবায়ন করার এজেন্সি (আইএ)। উপস্থিত এলএডি ও কার্গোর চাহিদার অবস্থার ওপর বিবেচনা করে, আইডারুএআই বর্তমানে হলদিয়া থেকে বারাণসী পর্যন্ত বিস্তৃত জাতীয় জলপথ-1 এর প্রকল্পের পর্ব-1 এর ওপর লক্ষ্য রেখেছে।

এই নিম্নলিখিত পদক্ষেপসমূহের পরিকল্পনা করা হয়েছে জল মার্গ বিকাশ প্রকল্পের অধীনে যার জন্য এই পুনর্বাসন নীতির পরিকাঠামো প্রযোজ্য।

- জলপথ/চ্যানেল এবং টার্মিনালের সুবিধার ক্ষেত্রে এলএডি সরবরাহ করার জন্য ড্রেজিং রক্ষণাবেক্ষন
- নেভিগেশন পরিকাঠামো ও নেভিগেশন উপকরণের উন্নতি
 - 10টি আরও-আরও জেটি ও ফেরি সওয়ারি জেটির নির্মাণ। এই জেটিগুলির অবস্থান এখনও নির্দিষ্ট করা বাকি।
 - 6টি টার্মিনালের নির্মাণ: সাহেবগঞ্জ, বারাণসী ও হলদিয়াতে 3টি টার্মিনাল সাইটের নির্দিষ্টকরণ ও পরিকল্পনা সম্পন্ন হয়েছে। টার্মিনাল করার জন্য আরো 2টি ক্ষমতাসম্পন্ন সাইট গাজিপুর ও কোলাঘাটে নির্দিষ্ট করা হয়েছে। এই দুটি সাইট এখনও চূড়ান্ত পর্যায়ে জন্য বিবেচনাধীন রয়েছে এবং পরিকল্পনার নকশা প্রাথমিক স্তরে রয়েছে। এনডারু-1 সমেত আরেকটি টার্মিনাল সাইট এখনও নির্দিষ্ট করা হচ্ছে।
 - পশ্চিমবঙ্গের ফারাক্কা একটি নৌচালন পথের লকের নির্মাণ।
 - দুটি বজরা, অন্তর্দেশীয় জলযান, সার্ভ করার জলযান যার মধ্যে অন্তর্ভুক্ত উদ্ধারকারী নৌকা ও সার্ভের সরঞ্জামের ব্যবস্থা। কম অনাবৃষ্টির কার্গোর উন্নয়ন।
 - দিবারাত্রী নেভিগেশনের সুবিধার জন্য এনডারু-1 সমেত নেভিগেশন উপকরণের উন্নয়ন।
- হার্ডওয়্যার ও সফটওয়্যার সমেত নদীর তথ্য পদ্ধতির দক্ষ উন্নয়ন।
- নদীর তীর/ ঢালের সুরক্ষার ব্যবস্থা এবং জটিল স্থানের জন্য নদীর ট্রেনিং ওয়ার্ক।
- প্রকল্পের সমর্থনে আছে 6টি শহরের (এলাহাবাদ, বারাণসী, পাটনা, মুঙ্গের, হলদিয়া, কলকাতা) 18টি স্থানে সওয়ারি টার্মিনাল প্রস্তুতির বিস্তারিত নকশা যে সমস্ত স্থানের জন্য এখনও নির্দিষ্ট করা বাকি আছে।

- প্রকল্প কার্যকর করার স্তরে, উল্লেখযোগ্যভাবে জলযানের সংখ্যা ও যাতায়াতের পুনরাবৃত্তি বাড়বে যা মৎস্যজীবীদের জীবনযাপনকে সাময়িক সময়ের জন্য ক্ষতিগ্রস্ত করতে পারে। আইডারুএআই সেন্ট্রাল ইনল্যান্ড ফিশারিজ রিসার্চ ইনস্টিটিউটকে ভাড়া করেছে পরিবেশের কর্মসূচি গ্রহণ ও সংবেদনশীল জায়গায় সামাজিক মূল্যায়ন করে উপশমের পরিকল্পনা তৈরি করার জন্য, যদি প্রয়োজন হয়।

প্রকল্পটি সড়ক ও রেলপথের মত অন্যান্য পৃষ্ঠ পরিবহন প্রণালীর সঙ্গে একত্রিত সুযোগের তৈরি ও উন্নতির সম্মুখীন হয়, ফলত বিভিন্ন ভালো সজ্জিত টার্মিনাল ও জেটি মাধ্যমে জলপথে সংযুক্ত করে পণ্য সরবরাহ করার শৃঙ্খলের সামগ্রিক দক্ষতা উন্নত হয়।

যদিও একত্রিত আরএপি/এসএমপি তৈরি করা হয়েছে বারাগসী, সাহেবগঞ্জ, হলদিয়া ও ফারাক্কায় স্থান নির্বাচন করার জন্য যার বিস্তারিত নিম্নলিখিত প্যারা 1.2 থেকে 1.3 তে দেওয়া আছে। অন্য উপ প্রকল্পের জন্য আরএপি/এসএমপি তৈরি করা হবে পরিকল্পনা অনুযায়ী স্থান নির্বাচনের পরে যা পরিচ্ছেদ 2 তে দেওয়া আছে।

1.2. প্রকল্পের উপাদান ও জমি অধিগ্রহণের সুযোগ:

4টি গুরুত্বপূর্ণ অবকাঠামোগত সুবিধা নির্দিষ্ট করা হয়েছে ও পরিকল্পিত হয়েছে যার অন্তর্ভুক্ত বারাগসী, সাহেবগঞ্জ ও হলদিয়ায় মাল্টিমোডাল টার্মিনাল ও ফারাক্কায় নেভিগেশন লক। নির্দিষ্ট করা উপ প্রকল্পের জন্য জমির প্রয়োজনীয়তা সংক্ষিপ্তকারে নিচে দেওয়া হল:

1.2.1. বারাগসী–

বারাগসীতে মাল্টি মোডাল টার্মিনাল তৈরি করার জন্য প্রয়োজন 7.001 হে. জমির; তার মধ্যে 5.586 হেক্টর জমি ইতিমধ্যেই আইডারুএআই-এর দখলে রয়েছে এবং ক্রয়ের জন্য অতিরিক্ত 1.415 হেক্টর পরিমাপ করা হয়েছে আপোশমূলক ফয়সালার মাধ্যমে। দুটি পর্যায়ে সুবিদার উন্নয়নের ব্যবস্থা নেওয়া হবে। সমুদ্রতীরাতিক্রান্ত নির্মাণের সুবিধা গ্রহণ করা হবে পর্ব-1(এ) যেখানে 5.586 হে. জমি নেওয়া হয়েছিল 2010 সালে জমি অধিগ্রহণ আইন, 1894 সালের অধীনে। পর্ব-1(বি) এর অধীনে, রাস্তা সংযোগকারক টার্মিনাল দেওয়া হবে এনএইচ-7 এর সাথে, যার জন্য 1.415 হে জমি চিহ্নিত করা হয়েছে।

1.2.2. সাহেবগঞ্জ–

রাস্তা ও রেলপথের সংযোগ সমেত মাল্টি মোডাল টার্মিনাল তৈরির জন্য প্রয়োজনীয় জমি ধার্য করা হয়েছে 78.91 হে.। এই সুবিধা দুটি পর্বে করা হবে। মোটামুটিভাবে 23.98 হে প্রয়োজন টার্মিনাল গড়ার ক্ষেত্রে পর্ব-1 এর জন্য। 54.93 হে প্রয়োজন হবে টার্মিনাল বিস্তার করার জন্য ও সড়কপথের সঙ্গে সংযোগ স্থাপনের জন্য II এবং I –বি তে যথাক্রমে নেওয়া হবে বলে প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে।

যদিও, সাহেবগঞ্জের জেলা প্রশাসন 45.20 হে টার্মিনালের জন্য ব্যক্তিগত জমি অধিগ্রহণের দিকে এগিয়েছেন আরএফসিটিএলএআরআর আইন, 2013 সালের অধীনে। এর সাথে অতিরিক্তভাবে, 2.89 সরকারী জমিও আইডারুএআই তে ট্রান্সফার করা হয়েছে। জেলা প্রশাসনের বিস্তারিত বিজ্ঞপ্তি নিচে দেওয়া হল:

ক্ষতিগ্রস্ত গ্রাম	ব্যক্তিগত জমি অধিগ্রহণ করা হবে	আরএফসিটিএলএআরআর আইন, 2013, ধারা 11 (1) অনুযায়ী বিজ্ঞপ্তির তারিখ	আরএফসিটিএলএআরআর আইন, 2013, ধারা 19 (1) অনুযায়ী ঘোষণার তারিখ
সামদানালী	40.49 Ha	04.07.2015	29.10.2015
রামপুর	4.71 Ha	08.07.2015	29.10.2015

1.2.3. হলদিয়া

হলদিয়া ডক কমপ্লেক্সে 24.68 হে জমি ইজারা দিয়ে কলকাতা পোর্ট ট্রাস্ট ট্রান্সফার করতে আইডারুএআই কে 30 বছরের জন্য, ইজারা দেওয়া হয় জুন, 2015 সালে

1.2.4. ফারাক্কা

ফারাক্কা ব্যারেজ প্রকল্পের 14.86 হে জমি জলোৎস, নদী উন্নয়ন ও গঙ্গা পুনরুজ্জীবন মন্ত্রক থেকে শিপিং মন্ত্রকে, আইডারুএআই-এর তত্ত্বাবধানে, 2রা মার্চ 2016 সালে ক্যাবিনেটের অনুমোদনের পর এবং জমি স্থানান্তরের জন্য আইডারুএআই দ্বারা 2.35 কোটি জমা করার পর স্থানান্তর করা হয়।

আএপি পরবর্তীকালীন স্থানের নিশ্চিতকরণের পর উপ- প্রকল্প তৈরি করার জন্য এবং হয়তোবা ফারাক্কার জন্য নতুন নেভিগেশনাল লক আপডেট করার জন্য ঠিকাদার দ্বারা নিম্নলিখিত নকশা চূড়ান্ত করা হয়।

1.3. প্রকল্পের প্রভাবের সারাংশ:

প্রতি উপ-প্রকল্পের জন্য জমির প্রয়োজনীয়তার সংক্ষিপ্তসার, এসআইএ-র স্কোপ এবং প্রভাব নিচে দেওয়া হল:

উপ-প্রকল্পের নাম	জমির প্রয়োজন (হে)	ব্যক্তিগত জমি অধিগৃহীত (হে)	সরকারী জমি (হে)	(হে)-র জন্য এসআইএ সম্পন্ন করেছে	স্থানান্তরিত পরিবারের সংখ্যা (ক্ষতির গঠন)	সমস্ত প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের সংখ্যা	সমস্ত প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তির সংখ্যা
মাল্টিমোডাল টার্মিনাল বারানসী পর্ব (1এ)	5.586	-	5.586	5.586	-	-	0
সড়কপথে যোগাযোগ	1.415						
মাল্টিমোডাল টার্মিনাল সাহেবগঞ্জ পর্ব -1	23.997	45.02		48.09	235	275	1397
সড়কপথে যোগাযোগ	3.5	*					
আরওবি	6.11	0**					
মাল্টিমোডাল টার্মিনাল হলদিয়া	24.68		24.68	24.68	-	-	0
ফারাক্কা নতুন নেভিগেশনাল লক	14.86		14.86	14.86	-	-	0
মোট***	80.148	45.02	48.016	93.216****	235	275	1397

* জমির বিবরণের যাচাইকরণ ও প্রয়োজনীয়তা চলছে

** ডিপিআর কনসাল্টেন্ট অনুযায়ী প্রয়োজনীয়তার চূড়ান্তকরণ চলছে।

*** অন্যান্য পদক্ষেপের জন্য প্রকল্পের চূড়ান্ত সীমারেখা পরিবর্তন পরীক্ষামূলক

**** সাহেবগঞ্জ ও বারাগসীতে সড়কপথে যোগাযোগের জন্য এসআইএ, সাহেবগঞ্জ ও অতিরিক্ত টার্মিনালে আরওবি এবং আরও-আরও সুবিধা সম্পন্ন হবে যখন জমির প্রয়োজনীয়তা ও স্থান চূড়ান্ত করা হবে।

1.4. ক্ষতির ধরণ

ব্যক্তিগত জমির ক্ষতি

ক্রমিক নং.	জমির ধরণ	অর্জিত করার এলাকা (হেক্টর)	মোট ব্যক্তিগত জমির % শতাংশ
1.	ফলের বাগান সমেত	18.935 ha	41.79
2.	অনুর্বর জমি	6.879 ha	15.22
3.	ইমারত সমেত জমি	9.611 ha	21.26
4.	জড়িপ না করা	9.821 ha	21.73
5.	মোট	45.2 ha	100

ইমারতের ক্ষতি

ক্রমিক নং	ইমারতের ধরণ	ইমারতের ধরণ
1.	বসতিযোগ্য ইমারত	235
2.	সাধারণ সম্পত্তির উৎস	2
3.	সরকারি ইমারত	2
	মোট	239

অরক্ষিত সম্প্রদায়ের প্রভাব

4.5 ছকে দেওয়া আছে ক্ষতিগ্রস্ত এলাকার ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের সামাজিক শ্রেণী যেখানে দেখাচ্ছে যে মোট 235 এএফের মধ্যে, 206 (87.66%) অন্যান্য অনুন্নত সম্প্রদায়, 20 (8.51%) তফসিলি, 7 (2.98) % সাধারণ সম্প্রদায় এবং 2 (0.85%) তফসিলি উপজাতি।

ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের সামাজিক শ্রেণী

গ্রাম	সামাজিক গোষ্ঠী
-------	----------------

	এসটি (পাহাড়)	এসটি (সমতল)	এসসি	ওবিসি	জেনারেল	অন্যান্য
সামদা নালা ও রামপুর	0	2	20	206	7	0

উৎস: জমি জড়িপ

আরএসটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 31 ও দ্বিতীয় অনুসূচি অনুযায়ী এসসি ও এসটিদের জন্য বিশেষ সহায়তার বাজেট করা হয়েছে এবং আর&আর স্কিমে অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে যা জেলা প্রশাসন তৈরি করে। স্থানান্তর ও জীবনযাপন পরিব্যাপ্তির মাপকাঠির জন্য বিশেষ কাউন্সিলিংয়ে এই পরিবারগুলি সহায়তায় আগ্রহীকর পায়ে।

1.5. নারী উন্নয়ন পরিকল্পনার সংক্ষিপ্তসার

এই প্রকল্পের দ্বারা মোট 642 জন মহিলা ক্ষতিগ্রস্ত হয়। 16 জন নারী প্রধান পরিবার ছিল ক্ষতিগ্রস্ত এলাকায়। মহিলারা তাদের মধ্যে বিশেষ ভাবে প্রকল্প সম্বন্ধে সচেতনতা নিশ্চিত করার জন্য এবং নির্দিষ্ট কোন প্রয়োজন যা লক্ষ্যনীয় তার সম্পর্কে আলোচনা করে। আরএসটিএলএআরআর আইন 2013-র বিধান অনুযায়ী, মগিলাদের কাছে “যুগ্ম শিরনাম সম্পন্ন অধিকার” আছে বিকল্প বাসস্থানের সুবিধা থেকে অ্যাক্টের দ্বিতীয় অনুসূচির অধীনে পিএএফ দেওয়ার। সেই অনুসারে, সমস্যা দেখানোর বিষয়টি মহিলাদের দ্বারা উন্মোচন করা হয় সাহেবগঞ্জ মুখোমুখি দলের আলোচনায়, সচেতনতা শিবির জন্মপূর্ব স্বাস্থ্যের উপর পরিচালিত হবে। প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের নারীরা পুনর্বাসন কলোনীতে কমিউনিটি বন্ডিং কার্যকলাপে উদ্বুদ্ধ ও কাউন্সেল করতে পারে। এইধরনের ডাক্তারিএইচএইচ-এর প্রয়োজনকে অগ্রাধিকার দেওয়া হবে স্থানান্তরের সময় সহায়তা দেওয়াকালীন। প্রান্তিক স্থানের পার্শ্ববর্তী এলাকায় কমিউনিটির অবকাঠামোর উদ্যোগ (বিশেষত সাহেবগঞ্জ ও বারাগসী) যেমন শৌচাগার তৈরি, রাস্তার লাইট এসবই পরবর্তি আলোচনা এবং বাজেটের বরাদ্দ প্রাপ্যতার ওপর নির্ভর করে। নারী উন্নয়ন পরিকল্পনার বিভিন্ন কার্যকলাপ আরএপি/এসএমপি খরচের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত থাকে।

1.5.1 নারী অসমবায়কৃত তথ্য

নারী অসমবায়কৃত তথ্য ও পৃথক আলোচনা পরিচালনা করা হয় মহিলাদের সঙ্গে তাদের আর্থসামাজিক পরিস্থিতি বোঝার জন্য।

জনসংখ্যা: মোট পিএপি-র জনসংখ্যা 1397 যার মধ্যে 642 মহিলা যা মোট পিএপি-র 45.96%।

সাক্ষরতা: পিএপি-র সাক্ষরতার হার 67.57% এবং মহিলাদের সাক্ষরতার হার 62.15%।

ছক 1.1 এ দেখাচ্ছে মহিলা ও পুরুষ পিএপি-র শিক্ষার স্তর। সংখ্যাগরিষ্ঠতা দেখা গেছে মহিলা পিএপি-দের ক্ষেত্রে প্রাথমিক (ক্লাস 5) থেকে শুরু করে এইচএসসি পর্যন্ত।

Table 1.1 : প্রকল্প এলাকা সমেত মহিলা পিএপি-দের শিক্ষাগত স্তর

শিক্ষাগত যোগ্যতা	মহিলা	%
অশিক্ষিত	243	37.85
শিক্ষিত কিন্তু কোন বিধিগত শিক্ষা নেই	0	0

প্রাথমিক পর্যন্ত (ক্লাস 5)	266	41.43
এইচএসসি পর্যন্ত (6-12)	124	19.32
স্নাতক	9	1.40
পেশাদার. / টেক.	0	0
মোট	642	100

1.5.2 পেশাগত পরিকাঠামো

642 জন মহিলার মধ্যে, শুধুমাত্র 8.9% (57) পরে পেশাদারী দলে। বাকিরা কাজ করেনা অর্থাৎ 91.1 % মহিলা পরে কাজ না করার দলে। মোট কর্মরত মহিলাদের মধ্যে সংখ্যাগরিষ্ঠরা কৃষি শ্রমিক।

রোজগার: মোট কর্মরত মহিলাদের মধ্যে মাত্র 48 জন তাদের রোজগার বলেছেন। তারমধ্যে 38 জন রোজগার করে 5000 টাকার কম আর 10 জন রোজগার করে 5000 – 7000 টাকার মধ্যে,

1.5.3 নারী প্রধান পরিবারের প্রোফাইল

তারিখ বিশ্লেষণ করা হয়েছে প্রজেক্টের ফলে ঝুঁকিপূর্ণ গোষ্ঠীর ওপর প্রভাব আলোচন করার জন্য যেমন নারী প্রদান পরিবার। ছক 1.2 তে নারী প্রধান পরিবারের প্রোফাইল এবং এই ধরনের পরিবারে প্রকল্পের প্রভাবের সারসংক্ষেপ দেওয়া হয়েছে।

Table 1.2 : নারী প্রধান পরিবারের প্রোফাইল

			No
1	বয়স	25-35	2
		35-45	3
		45-55	5
		55-65	4
		65 এবং তার বেশি	2
	মোট		16
		বিবাহিত	2

			No
2	বৈবাহিক অবস্থা	বিধবা	14
	মোট		16
3	শিক্ষাগত সাফল্য	অশিক্ষিত	13
		প্রাথমিক	1
		মাঝামাঝি বিদ্যালয়	1
		মাধ্যমিক	1
		উচ্চ মাধ্যমিক	0
	মোট		16
4	কর্ম অবস্থা	হ্যাঁ	7
		না	9
	মোট		16
6	রোজগার (টাকায়)	< 5000	6
		5000-10000	1
		> 10000	0
		কোন রোজগার নেই	9
	মোট		16
7	বিপিএল		14
	এপিএল		2
	মোট		16
8	প্রভাব	পার্সোনাল	0
		সম্পূর্ণ	16
	মোট		16
9	প্রভাবের ধরণ	আবাসিক	16
		ব্যবসায়িক	0
		উন্মুক্ত/ খালি প্লট	0

			No
		চাষ	0
	মোট		16
10	ক্ষতির ধরণ	জমি	0
		বাস্তুভূমি ও ইমারত	16
		জমি ও জীবনযাত্রা	0
		জীবনযাত্রা ও ইমারত	0
	মোট		16

আলাদা নারী উন্নয়ন পরিকল্পনার অন্তর্ভুক্ত আছে আরএপি/এসএমপি তে।

2. আরপিএফয়ের উদ্দেশ্য ও মূলনীতি

2.1. আরপিএফের অভিপ্রায় (নীতি পরিকাঠামোর পুনর্বাসন)

নীতি পরিকাঠামোর উদ্দেশ্য বিশদভাবে বোঝায় পুনর্বাসন মূলনীতি তদনুসারে আলোচনা এগিয়ে নিয়ে যাওয়া হবে উপ-প্রকল্প পুনর্বাসন কার্য পরিকল্পনা/ সামাজিক ম্যানেজমেন্ট পরিকল্পনা করা তদনুসারে অনৈচ্ছিক পুনর্বাসন 4.12 এ বিশ্ব ব্যাঙ্কের অপারেশনাল নীতি ও জাতীয় আইন, ন্যায্য ক্ষতিপূরণ এবং স্বচ্ছ জমি অধিগ্রহণ ও পুনঃস্থাপন ও পুনর্বাসন আইন, (আরএফসিটিএলএআর&আর) 2013।

তদনুসারে, আরপিএফ আইন এবং নিয়মকানুন ও পদ্ধতির ম্যাপিং তৈরি করে যা এজেন্সির দায়িত্বের সঙ্গে সম্পর্কিত পুনর্বাসনের বাস্তবায়নের জন্য এবং ক্ষতিপূরণের জন্য। আরএফপি-র বিবরণ হল (a) প্রকল্প এবং উপাদানের সংক্ষিপ্ত বিবরণ, যার জন্য জমি অধিগ্রহণ ও পুনর্বাসন প্রয়োজন হয়, (b) স্থানান্তরের প্রয়োজন, (c) আনুমানিক জনসংখ্যার স্থানচ্যুতি এবং বাস্তবায়িত ব্যক্তিদের সম্ভাব্য ভাগ; (d) ক্ষতিগ্রস্ত এবং বাস্তবায়িত ব্যক্তিদের বিভিন্ন শ্রেণীর যোগ্যতার মানদণ্ড; (e) আইনি পরিকাঠামোর বিশ্লেষণ; (f) মূল্যনির্ধারণ পদ্ধতি; (g) নারী ও অসহায় সম্প্রদায়ের জন্য নির্দিষ্ট ব্যবস্থা (h) আলোচনার জন্য প্রক্রিয়া (i) এবং অংশগ্রহণ; প্রাতিষ্ঠানিক প্রক্রিয়া; (j) বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া (k) নাগরিক কার্যের সঙ্গে পুনর্বাসন বাস্তবায়নের সংযোগ; (l) অভিযোগ প্রতিবিধান প্রক্রিয়া বর্ণনা এবং (m) নাগরিক প্রতিক্রিয়া; এবং (n) নিরীক্ষণ ও রিপোর্টিং প্রক্রিয়া।

আরপিএফ সমগ্র প্রজেক্টে প্রযোজ্য। এই প্রকল্প হলদিয়া থেকে বারাগসী পর্যন্ত এনডার্ল-1 এর নাব্যতা উন্নত করার ক্ষেত্রে সহায়তা করে যার জন্য সুবিধা উন্নত হবে কার্গো জলযান বৃদ্ধি করার ক্ষেত্রে। সড়কপথ ও রেলপথের যোগাযোগ দেওয়া হবে পর্বের ধরণ অনুযায়ী যেমন দাবি করা হবে এবং ব্যবহার উঠে আসবে। একটি বজরার মেরামতের সুবিধা এবং মালবাহীর ক্রস নদীতে গতিবিধি প্রচারের জন্য আরও-আরও ক্রসিংয়েরও প্রস্তাব দেওয়া হয়েছে। এই প্রকল্প 6টি শহরের (এলাহাবাদ, বারাগসী, পাটনা, মুঙ্গের, হলদিয়া, কলকাতা) 18টি স্থানে আধুনিক সওয়ারি ফেরি প্রক্রিয়ার নকশা প্রস্তুতিকে সহায়তা করে যা ক্রমশ বাস্তবায়িত হবে এবং চারটি অংশগ্রহণকারী রাজ্যের দ্বারা কার্যকর হবে। এই প্রকল্প পরিবর্তনশীল এবং ক্ষয়িষ্ণু তীর রক্ষা এবং ধারালো মোড় এ নদীতীর ধরে রাখার জন্য 40কিমি সুরক্ষার কাজ নির্মাণকেও সমর্থন করবে।

2.2. এসআইএ ও আরএপি-র প্রস্তুতি

আরএপি/এসএমপি তৈরি করা হয়েছে 4টি নির্দিষ্ট করা উপ-প্রকল্পের জন্য এখনও পর্যন্ত। বাকি উপ-প্রকল্পের জন্য, যেগুলির স্থান এখনও নির্দিষ্ট করা ও চূড়ান্ত করা বাকি আছে, আইডার্লএআই একটি কমিশন চর্চা করবে সামাজিক সমস্যা এবং স্টেকহোল্ডার এবং সম্প্রদায়কে নির্দিষ্ট করার জন্য যার অন্তর্ভুক্ত সামাজিক ও অর্থনৈতিকভাবে অলাভজনক সম্প্রদায়। এই মূল্যায়ন নির্দিষ্ট করবে আঞ্চলিক জনসংখ্যা যারা সম্ভবত এই প্রকল্পের দ্বারা ক্ষতিগ্রস্ত হতে পারে তা সরাসরি হতে পারে বা সরাসরি নাও হতে পারে এসআইএ-র ওপর রাজ্য সরকারের তৈরি করা নিয়ম ফ্রেম অনুযায়ী, এবং আদমশুমারি জরিপ গ্রহণ করা হবে। সম্ভাব্য বিনিয়োগের প্রভাব ও ঝুঁকি র দিকে লক্ষ্য দেওয়া উচিত যেমন সামাজিক রক্ষাকারী লিঙ্গ এবং শহরবাসীর যুক্ত থাকার সমস্যা। বিশেষক্ষেত্রে এই চর্চার সুযোগ নিম্নরূপ:

- প্রকল্পের নকশা, উদ্দেশ্য, এবং বাস্তবায়ন এবং উচ্চ সামাজিক ঝুঁকি এড়িয়ে চলতে/কমাতে নির্দিষ্ট সুপারিশ সম্বন্ধে প্রকল্পের স্টেকহোল্ডার বা অংশীদারদের কাছে জানানো, আলোচনা এবং বক্তব্য এগিয়ে নিয়ে যাওয়া উচিত;
- প্রকল্পের এলাকায় সামাজিক উন্নতির সমস্যা এবং তার নৈকট্য দেখবে এবং সেই অনুসারে সামাজিক কার্য রেখান্বিত করবে যা জীবনের গুণমান উন্নতির ক্ষেত্রে প্রকল্পের দ্বারা প্রদত্ত হতে পারে;

- সম্প্রদায়ের সম্পত্তির (যেমন বিদ্যালয়, সম্প্রদায়ের সম্পত্তি) সম্ভাব্য ক্ষতি নির্দিষ্ট করতে হবে যার অন্তর্ভুক্ত ধর্মীয় কাঠামো এবং সাধারণ সম্পত্তির উৎস (যেমন অরণ্য, গোচারণ ভূমি) যার প্রভাব আঞ্চলিক জনসংখ্যার ক্ষতির মধ্যে পরবে;
- এইচআইভি/এইডস এবং অন্যান্য রোগের প্রকোপের ওপর (সামাজিক কার্য এবং প্রকল্পের পরিচালনাকাল উভয় ক্ষেত্রেই) নির্মাণ শ্রমিক ও অন্যদের অন্তঃপ্রবাহের প্রভাব মূল্যায়ন করতে হবে এবং তাদের নিয়ন্ত্রণ করতে কৌশল বিকশিত করতে হবে;
- সামাজিক রক্ষাকবচ পরিকল্পনা এবং ক্ষমতা গঠনের পরিমাপের সুপারিশ সহ প্রকল্প বাস্তবায়নের সামাজিক উন্নয়নের দিক বাস্তবায়নের জন্য ধারণক্ষমতার প্রতিষ্ঠান এবং মেকানিজম মূল্যায়ন করতে হবে; এবং,
- সামাজিক উন্নয়নের ফলাফল মূল্যায়ন করার জন্য নিরীক্ষণ ও মূল্যায়ন প্রক্রিয়া উন্নত করতে হবে।
- সুবিধাভোগী মতামত, তথ্য প্রচার, এবং অভিযোগ ব্যবস্থাপনার ক্ষেত্রে পদক্ষেপ নিতে হবে।

3. আইনানুগ পরিকাঠামো

3.1. প্রযোজ্য আইন

আইএ (ইমপ্লিমেন্টিং এজেন্সি) পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপন নীতি উন্নত করেছে জমি অধিগ্রহণ, পুনঃস্থাপন ও পুনর্বাসন আইন 2013 (আরএফসিটিএলএআরআর অ্যাক্ট 2013) অনুযায়ী ন্যায্য ক্ষতিপূরণ ও স্বচ্ছতার অধিকারের ওপর ভিত্তি করে; বিশ্বব্যাঙ্কের ওপি 4.12 এবং একাধিক সরকারী নিয়ম যা আর&আর ও জমি অধিগ্রহণ সম্পর্কিত। এটা নিয়ম সমর্পণ করে ক্ষতিগ্রস্তদের পুনর্বাসনের জন্য এবং তার লক্ষ্য অর্জনের জন্য বিস্তৃতভাবে একটি পদ্ধতির ও প্রাতিষ্ঠানিক কাঠামো রূপরেখা নির্মাণ করে। মূল সামাজিক নিয়মকানুন এবং আইন যা প্রস্তুতি এবং প্রকল্প বাস্তবায়নের ভিত্তিতে পরিচালিত হবে তা নিচে উপস্থাপন করা হল:

Table 3.1 প্রধান সামাজিক প্রবিধান ও আইন

আইন/নিয়ম/নীতি	বছর	লক্ষ্য	প্রাসঙ্গিকতা	প্রাসঙ্গিকতা থেকে নির্দিষ্ট করা উপ প্রকল্প	দায়িত্বপ্রাপ্ত সংস্থা
প্রাচীন সৌধ ও প্রত্নতাত্ত্বিক সাইট এবং অবশিষ্ট আইন	1958	ভারতে পাওয়া সাংস্কৃতিক এবং ঐতিহাসিক ধ্বংসাবশেষের সংরক্ষণ	যদি প্রকল্পের সাইটটি বিজ্ঞাপিত প্রাচীন স্মৃতিস্তম্ভ এবং প্রত্নতাত্ত্বিক সাইটের থেকে 300 মিটার দূরে অবস্থিত হয়	কোন উপ প্রকল্পের জন্য প্রযোজ্য নয়	প্রত্নতাত্ত্বিক দপ্তর জিওআই, ভারতীয় হেরিটেজ সোসাইটি ও ইন্ডিয়ান ন্যাশনাল ট্রাস্ট ফর আর্ট অ্যান্ড কালচারাল হেরিটেজ (আইএনটিএসিএচ)
জমি অধিগ্রহণ, পুনঃস্থাপন ও পুনর্বাসন আইন 2013 অনুযায়ী ন্যায্য ক্ষতিপূরণ ও স্বচ্ছতা	2013	গতিবিধি রহিত সম্পদের অধিগ্রহণের জন্য ন্যায্য ক্ষতিপূরণ; জমি অধিগ্রহণের কারণে যারা ক্ষতিগ্রস্ত হয়েছে তাদের এলএ ও অর্থনৈতিক রিহ্যাবিলেশানের কারণে জনগোষ্ঠীর স্থানান্তরের পুনর্বাসন।	যদি স্বত্বাধিকারীর থেকে আইএ জমি অধিগ্রহণ করে	হ্যাঁ, সাহেবগঞ্জ, ঝাড়খণ্ডের টার্মিনালের জমি অধিগ্রহণের জন্য প্রযোজ্য	রাজস্ব দপ্তর। নিজ নিজ রাজ্য সরকার এবং আইডার্লুএআই / আইএ (প্রয়োজনীয় বডি – উদ্দেশ্য আরম্ভের পূর্বে খরচের হিসাব, সময়মত টাকা দেওয়া ও অনুবর্তিতা নিশ্চিতকরণ)

আইন/নিয়ম/ নীতি	বছর	লক্ষ্য	প্রাসঙ্গিকতা	প্রাসঙ্গিকতা থেকে নির্দিষ্ট করা উপ প্রকল্প	দায়িত্বপ্রাপ্ত সংস্থা
আরএফসিটিএলএআর আর আইন 2013 (2015)-এর ওপর ঝাড়খন্ডের নিয়ম	2015	ঝাড়খন্ড রাজ্য সরকার আরএফসিটিএলএআরআ র 2013 তে নিয়মের বিজ্ঞপ্তি দিয়েছে, যাতে অ্যাক্টের অধীনে এলএ ও আর&আর প্রক্রিয়ার জন্য নির্দিষ্ট আছে একাধিক ফর্ম ও নিয়ম।	ঝাড়খণ্ডে ভূমি অধিগ্রহণের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য	হ্যাঁ, সাহেবগঞ্জ, ঝাড়খণ্ডের টার্মিনালের জমি অধিগ্রহণের জন্য প্রযোজ্য	ঝাড়খন্ডের রাজস্ব দপ্তর
তফসিলিভুক্ত এলাকায় পঞ্চায়েত রাজ আইন ও পঞ্চায়েত (তফসিলি এলাকায় বিস্তৃত) আইন	1992	কার্যকলাপের প্রকৃতির ওপর নির্ভর করে এবং পঞ্চায়েত বিস্তার করে এটার সাথে ক্ষমতা সম্পর্কিত থাকে, পঞ্চায়েত স্তরের প্রতিষ্ঠান প্রকল্প বাস্তবায়নের কার্যকলাপের জন্য দায়ী হবে। আইনের পঞ্চায়েত স্তরের প্রতিষ্ঠানের অংশগ্রহণ সিদ্ধান্ত নিতে সক্ষম করে গ্রাম পর্যায়ে কার্যকলাপ প্রসারণ, প্রকল্প বাস্তবায়ন সমর্থনকারীর উন্নয়ন দ্বারা । এই আইন প্রকল্পের প্রস্তুতি ও বাস্তবায়ন সময় বিশেষত পিআরআই-এর গ্রাম সভা/পঞ্চায়েত সম্পৃক্ততার জন্য উপলব্ধ । গ্রাম স্তরে পঞ্চায়েত এই প্রকল্পের প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে যুক্ত থাকে।	পঞ্চায়েত এলাকায় নির্দেশিত যেকোন উপ প্রকল্পে প্রযোজ্য	সাহেবগঞ্জ, ঝাড়খন্ডের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য	সম্পর্কিত গ্রামের পঞ্চায়েত

আইন/নিয়ম/ নীতি	বছর	লক্ষ্য	প্রাসঙ্গিকতা	প্রাসঙ্গিকতা থেকে নির্দিষ্ট করা উপ প্রকল্প	দায়িত্বপ্রাপ্ত সংস্থা
তফসিলি উপজাতি ও অন্যান্য পরম্পরাগত বাসিন্দা (বন অধিকার স্বীকৃতি) আইন	2006	আইনটি ঐতিহ্যগত বন বসবাসকারী সম্প্রদায়ের অধিকারের আইনি স্বীকৃতির অনুদান, আংশিকভাবে বন আইন দ্বারা সৃষ্ট অবিচার সংশোধন। বন ও বন্যপ্রাণী সংরক্ষণে সম্প্রদায় এবং মানুষের একটি কণ্ঠস্বর দান দিকে একটি আরম্ভ করে। এই আইন নির্দিষ্ট এনটাইটেলমেন্ট এবং প্রক্রিয়ায় সমর্পিত। এই আইন যার জন্য উদ্দেশ্য এবং যে পরিস্থিতির কারণে আইনের অধীনে অধিকারে হস্তান্তর করা যাবে এবং যে পদ্ধতিতে করা যাবে তার ওপর সমর্পিত। সড়কের হস্তান্তরকরণ এরকম একটা উদ্দেশ্য। নির্দিষ্ট ব্যক্তি/গোষ্ঠীর (ব্যক্তিবিশেষ, পরিবার, সম্প্রদায়) জন্য নির্দিষ্ট অধিকারের উল্লেখ আছে বিভিন্ন শীর্ষকের অধীনে যেমন শিরনাম, ব্যবহারকারী ইত্যাদি। এইগুলি প্রকল্প চলাকালীন মাথায় রাখতে হবে। যদি কোন জমি হস্তান্তরকরণ যুক্ত থাকে, তার একটা সীমা থাকবে	যদি প্রকল্পটি গতানুগতিক বন্য জমির মধ্য দিয়ে পাশ হয় যার অন্তর্ভুক্ত রিসার্ভড ও সুরক্ষিত অরণ্য; সংরক্ষিত এলাকা ও সম্প্রদায়ভুক্ত অরণ্য ।	প্রযোজ্য নয়	বন মন্ত্রক/দপ্তর, উপজাতি বিষয়ক মন্ত্রক ও উপজাতি কল্যাণ দপ্তর

আইন/নিয়ম/ নীতি	বছর	লক্ষ্য	প্রাসঙ্গিকতা	প্রাসঙ্গিকতা থেকে নির্দিষ্ট করা উপ প্রকল্প	দায়িত্বপ্রাপ্ত সংস্থা
		যা আইনটির দ্বারা বর্ণিত, এবং গ্রাম সভা দ্বারা পরিষ্কার করে বলতে হবে । এই উদ্দেশ্যে কত সংখ্যক গাছ কাটা হবে তারও একটা সীমা আছে ।			

3.1.2. বিশ্বব্যাঙ্কের সেফগার্ডের নীতিসমূহ

বিশ্ব ব্যাঙ্কের কিছু পরিবেশ সম্পর্কিত ও সামাজিক সেফগার্ড নীতি আছে যা উন্নয়ন প্রকল্পের বিরূপ প্রভাব কমাতে বা নিষ্কাশন করতে পারে। নিচের ছকে বিশ্ব ব্যাঙ্কের সামাজিক সেফগার্ড নীতিসমূহ দেওয়া হল।

Table 3.2 বিশ্ব ব্যাঙ্কের সেফগার্ড নীতিসমূহ

বিশ্বব্যাঙ্কের সেফগার্ড নীতিসমূহ	লক্ষ্য	প্রাসঙ্গিকতা	সেফগার্ডের প্রয়োজনীয়তা
OP/BP 4.12	অনৈচ্ছিক পুনর্বাসন-এই নীতির লক্ষ্য যেখানে সম্ভবপর, সেখানে অনৈচ্ছিক পুনর্বাসন এড়ানো বা কমানো, সমস্ত টেকসই বিকল্প প্রকল্পের ডিজাইন অন্তর্ভুক্ত করা। উপরন্তু, এটা বাস্তবায়ন ব্যক্তির পূর্বকালীন জীবনমানের উন্নতিতে সহায়তাকে সহজ করতে চায়; পুনর্বাসন পরিকল্পনা ও বাস্তবায়নে সম্প্রদায়ের অংশগ্রহণ; এবং ক্ষতিগ্রস্তদের আইনি অবস্থা শিরোনাম নির্বিশেষে সহযোগিতা প্রদান।	নির্দিষ্ট প্রকল্প মহলের জন্য সীমিত জমি অধিগ্রহণের জন্য প্রয়োজন হবে তার ফলে: স্থানান্তরের বা আশ্রয় হারানো; সম্পদ হারানো বা সম্পদ অভিজ্ঞতা; আয়ের উৎস হারানো বা জীবিকা হারিয়ে যায়।	সম্প্রদায় ও প্রকল্পের আধিকারিকদের আলোচনার মধ্য দিয়ে পুনর্বাসন কার্যের পরিকল্পনা হয়। পুনর্বাসন কার্যের পরিকল্পনা তৈরি হয়ে গেছে)।
OP/BP 4.11	সাংস্কৃতিক সম্পত্তি -এই নীতির লক্ষ্য সাংস্কৃতিক সম্পত্তি, ঐতিহাসিক ধর্মীয় এবং অনন্য প্রাকৃতিক মূল্য সংরক্ষণে সহযোগিতা করা -এর মধ্যে পরে পূর্ববর্তী মানব অধিবাসীদের দ্বারা বাকি থাকা অংশ এবং অনন্য পরিবেশ বৈশিষ্ট্য, সেইসাথে ব্যাঙ্ক- অর্থায়ন প্রকল্পের সম্মুখীন সাংস্কৃতিক বৈশিষ্ট্যের সুরক্ষা এবং বর্ধিতকরণ।	এই নীতির দ্বারা সেইসব অঞ্চলে আইডাক্সএআই-এর অধীনে উপ-প্রকল্প মাধ্যমে আলোড়ন সৃষ্টি করা যেতে পারে যেখানে সাংস্কৃতিক সম্পত্তি, ঐতিহাসিক ধর্মীয় এবং অনন্য প্রাকৃতিক মূল্য আছে-এর অন্তর্ভুক্ত পূর্ববর্তী মানব অধিবাসীদের দ্বারা বাকি থাকা অংশ এবং অনন্য পরিবেশ বৈশিষ্ট্য যা উপ-প্রকল্পের কাজ বাড়ানো এবং মজবুত করার সময় ক্ষতিগ্রস্ত হতে পারে।	ঠিকাদারকে নিবারণ পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য দায়ী করা হবে।

Source: The World Bank Operational Policy

Table 3.3 অনৈচ্ছিক পুনর্বাসনে বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12 এবং আরএফসিটিএলএআরআর আইন, 2013-র মধ্যে পার্থক্যজনিত
বিশ্লেষণ

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12	আরএফসিটিএলএআরআর
এলএ-র আবেদন	প্রকল্পের সব উপাদান প্রয়োগ হয় যা অনৈচ্ছিক পুনর্বাসনের ফলস্বরূপ, অর্থায়ন উৎস নির্বিশেষে হয়।	ধারা 2 সেই প্রকল্পগুলিতে প্রযোজ্য যেখানে সরকার তার নিজস্ব ব্যবহারের জন্য জমি অধিগ্রহণ করে, রাখে এবং নিয়ন্ত্রণ করে, এর অন্তর্ভুক্ত পিএসইউ সহ এবং জনসাধারণের উদ্দেশ্য; পিপিপি-র জন্য যেখানে জমির মালিকানা সরকারের সঙ্গে ন্যস্ত হওয়া অব্যাহত থাকে; ব্যক্তিগত কোম্পানি যেখানে ভূমি মালিকরা 80% জমির বা 70% পিপিপি-এর ক্ষেত্রে সম্মতি দান করেছে।
পরিহারের নীতি	সম্ভাব্য ক্ষেত্রে অনৈচ্ছিক পুনর্বাসনের স্থানান্তর এড়িয়ে চলা বা হ্রাস করা উচিত, বিকল্প প্রকল্প নকশার সমস্ত সম্ভাব্যতা খুঁজে দেখা উচিত।	আইন হিসাবে বিকল্পকে বিবেচনা করা হয় যেমন পরিচ্ছেদ II, ধারা # 4 (d) বলছে "জমির যে পরিমাণ অধিগ্রহণের জন্য প্রস্তাবিত তা সম্পূর্ণভাবে ন্যূনতমরূপে প্রকল্পের জন্য প্রয়োজনীয়; এবং (e) বলেন একটি বিকল্প স্থানে জমি অধিগ্রহণ করা হয়েছে এবং সম্ভবপর পাওয়া যায়নি।
অন্যান্য প্রকল্পের সঙ্গে সংযুক্তি		এইরকম কোন বিধান নেই এই আইনের অধীনে অধিগ্রহণের কারণে একাধিক স্থানান্তরকে এই আইন এড়িয়ে চলতে বলে। কিছু আরএআর বিধান স্থানান্তর ও জীবিকা বিকল্পকে সংহত করতে অন্য উন্নয়নশীল প্রকল্পের সঙ্গেও সংযুক্ত হতে পারত।

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12	আরএফসিটিএলএআর&আর
আর&আর-এর আবেদন	উপরের মতই	ওপরের সাথে অতিরিক্ত, ধারা 2(3) ব্যক্তিগত কোম্পানীর দ্বারা জমি ক্রয় যখন সরকার নির্ধারণ করে বা যখন সরকার অংশত অধিগ্রহণ করে। এই আইনে আর&আর এর জন্য বিস্তারিত প্রক্রিয়া ও বিধান বর্তমান। এই আইনের অধীনে, আর&আর আদমসুমারীর সময় আর&আর এর প্রক্রিয়া শুরু হয় এবং আর&আর-এর কমিশনার এবং যেখানে প্রাসঙ্গিক সেখানে কমিটির দ্বারা আর&আর-এর পুরস্কারের যথাযথ তদারকিতে শেষ হয়। আর&আর সম্পর্কিত সমস্ত বিধান আবশ্যিক এবং আনুষ্ঠানিকভাবে অধিগ্রহণ পদ্ধতির ক্ষেত্রে ভূষিত করতে হয়। ডমি অধিগ্রহণে কোনরকম দখল নেওয়া যাবে না যদি না আর&আর-বিধানের সঙ্গে তা প্রণীত থাকে।
ক্ষতিগ্রস্ত এলাকা	অনৈচ্ছিক ক্ষেত্রে জমি নিয়ে নিলে ফলস্বরূপ আশ্রয় হারায়, সম্পদ বা সম্পত্তির অভিজগমনে হ্রাস হয়, রোজগারের উৎস বা জীবিকা সে অর্থে ক্ষতি হয়	ধারা 3(b): এলাকায় বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হয় ‘অধিগ্রহণ’ এর জন্য
পরিবার		ধারা 3(m) অন্তর্ভুক্ত থাকে ব্যক্তি, তার স্বামী বা স্ত্রী, অপ্ৰাপ্তবয়স্ক সন্তান, অপ্ৰাপ্তবয়স্কনির্ভরশীল ভাই এবং বোন বিধবা, ডিভোর্সি, বিতারিত মহিলা একক পরিবার হিসাবে বিবেচিত।

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12	আরএফসিটিএলএআর&আর
যোগ্যতার জন্য ক্ষতিগ্রস্ত পরিবার	সমস্ত বিরূপভাবে ক্ষতিগ্রস্ত মানুষ তা হতে পারে তার কাছে আনুষ্ঠানিক জমির ওপর আইনী অধিকার আছে বা নেই	ধারা 3 (a): যার জমি এবং অন্যান্য স্থবির সম্পত্তি অধিগ্রহীত হয়। (b)&(e): ক্ষতিগ্রস্ত এলাকায় পরিবারের অবস্থিতি যেমন শ্রমিক, ভাড়াটে, অরণ্যের ওপর নির্ভরশীল এবং জলের অংশ ইত্যাদি যাদের জীবিকার প্রাথমিক উৎস জমি অধিগ্রহণের ফলে ক্ষতিগ্রস্ত হয় (c) উপজাতি ও অন্যান্য বন বসবাসকারীগণ যাদের অধিকার বন বসবাসকারি আইন 2006 এর অধীনে পরে। (f) যেকোন ক্ষিমের অধীনে রাজ্য বা কেন্দ্র পরিবারকে জমি লিখে দিলে (g) শহরের কোন এলাকায় পরিবার অবস্থিত যা অধিগ্রহণ হয় বা জীবিকার প্রাথমিক উৎস যা অধিগ্রহণ দ্বারা ক্ষতিগ্রস্ত হয়।
বিচ্ছিন্ন করা তারিখ	ঋণগ্রহীতার দ্বারা তারিখ দেওয়া হয় এবং ব্যাঙ্কের কাছে তা গ্রহণযোগ্য। অনুশীলনের ক্ষেত্রে এই তারিখই আদমসুমারির তারিখ।	ধারা 3 c (ii), (iv) (vi): “অধিগ্রহণের জমি” তে 3 বছর বা তার বেশি বছর সময়ের জন্য পরিবারগুলি অবস্থিত থাকে।
পরিচ্ছেদ II এর অ-আবেদন	সমস্ত বিনিয়োগের জন্য একা দাঁড়ানো এসআইএ	ধারা 6(2): জলসেচন প্রকল্প যেখানে এআইএ অন্যান্য আইনের অধীনে প্রয়োজন, এসআইএ-এর বিধান প্রযোজ্য নয়। যদি কোন গুরুত্বপূর্ণ বিধানের ক্ষেত্রে সরকার দ্বারা এসআইএ-এর অব্যাহতিপ্রাপ্ত হতে পারে
পরামর্শ – প্রস্তুতিকালীন পর্ব I	প্ল্যানিং ও বাস্তবায়নের সময় একটি ক্রমাগত প্রক্রিয়ার পরামর্শ দেয়	ধারা 4(1) প্রথম পরামর্শের জন্য পিআরআইএস, শহরের আঞ্চলিক বডি, পৌরসভা ইত্যাদির সাথে তারিখ ইস্যু করা হয় এসআইএ এগিয়ে নিয়ে যাওয়ার ক্ষেত্রে। ধারা 5: ক্ষতিগ্রস্ত এলাকায় এসআইএ-র পাবলিক হিয়ারিং। দিন ও তারিখের পর্যাপ্ত প্রচার দেওয়া হয়।
এসআইএ ও এসআইএমপি প্রস্তুতির সময় ব্যবধান	সামাজিক নির্ধারণ, পুনর্বাসন কর্মপরিকল্পনা এবং বা সামাজিক ম্যানেজমেন্ট ফ্রেমওয়ার্ক মূল্যায়ন <i>সামান্য পদ্ধতির খসড়া</i>	ধারা 4 (2): সূত্রপাতের দিন থেকে ছয় মাসের মধ্যে
প্রকাশ্য – স্তর I	মূল্য নির্ধারণের আগে ও তারিখ আসার 120 দিন আগে প্রকাশ করতে হবে	ধারা 6(1): আঞ্চলিক ভাষায় অনুবাদ উপলব্ধ পিআরআই প্রতিষ্ঠানগুলিতে আর শহরের সরকারি বডিতে; জেলার প্রশাসনিক অফিস এবং প্রয়োজনীয় সরকারি এজেন্সির ওয়েবসাইটে।

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12	আরএফসিটিএলএআর&আর
এসআইএ ও এসআইএমপি নির্ধারণ করার জন্য বিশেষজ্ঞদের দল তৈরি	ব্যাঙ্ক স্টাফ দ্বারা নির্ধারিত হয়	ধারা 7(1): একাধিক-বিষয়ের বিশেষজ্ঞ দল তৈরি করা হয় যার অন্তর্ভুক্ত বিকেন্দ্রীভূত সরকারী প্রতিষ্ঠানগুলির (পিআরআইএস, ইউএলবিএস) সদস্য।
দলের রিপোর্ট জমা দেওয়ার জন্য সময় নির্ধারণ	নির্ধারণের জন্য সিদ্ধান্তের মিটিংয়ের আগে	ধারা 7(4): এটি তৈরির দু মাসের মধ্যে এর রিপোর্ট জমা দিতে হবে
বিশেষজ্ঞদের দলের কাজ করার সুযোগ	ব্যাঙ্ক স্টাফদের দ্বারা সামাজিক মূল্যায়ণ, পুনর্বাসনের কর্ম পরিকল্পনা পর্যালোচিত ও নির্ধারিত হয় এবং আঞ্চলিক সেফগার্ড উপদেষ্টা দ্বারা তা অনুমোদিত হয়	ধারা 7 (4) (a&b): মূল্যায়ন করে যে এটি জনগণের কোন উদ্দেশ্য পরিষেবা দিচ্ছে কিনা; যদি সামাজিক খরচ সম্ভাব্য সুবিধার গুরুত্ব অতিক্রম করে তাহলে অবশ্যই তা বর্জিত হবে; ধারা 7 (5) (a&b): যদি জনগণের উদ্দেশ্যে পরিষেবা দেয়, তাহলে ন্যূনতম জমি অধিগ্রহণের কথা, এবং স্থানচ্যুতি ন্যূনতম করার; সামাজিক খরচের গুরুত্ব অতিক্রম করা সম্ভাব্য সুবিধার বিকল্প বিবেচিত হবে
পরামর্শ – পর্ব II নির্ধারণকালীন	অনুশীলনী হিসাবে জেলা ও রাজ্য স্তরে প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত এলাকাগুলিতে পরামর্শদানের ওয়ার্কশপ করা হয়।	ধারা 2 (2): পিপিপি-তে এবং যেখানে ব্যক্তিগত কোম্পানী সরকারকে ভারসাম্যের জমি নেওয়া হয়েছে বলে জানায় সেই 80% ও 70% জমি মালিকদের সম্মতি দানের আগে,
প্রকাশ্য – স্তর II	পরিকল্পনা ও বাস্তবায়নের মাধ্যমে তথ্য প্রচার	ধারা 7 (6): 7(4&5)-এর অধীনে বিশেষজ্ঞদের দলের সুপারিশ জেলা এবং ব্লকের প্রশাসনিক অফিস ও পিআআইএস-এ স্থানীয় ভাষায় জনসমক্ষে প্রকাশ করা হয়
বহু-ফসলির ওপর প্রভাব হ্রাস	ন্যূনতম বিরূপ প্রভাব রয়েছে এমন সম্ভবপর নকশা নির্বাচন করে।	ধারা 10: কোন ব্যতিক্রমী ক্ষেত্রে জল সেচনকারী বহু-ফসলি জমি যদি অধিগ্রহণ করা হয়, তাহলে যে এলাকা অধিগ্রহণ করা হবে তা যেন জেলা বা রাজ্যের সমস্ত প্রকল্পের যোগফলকে অতিক্রম করবে না। এই অধিগ্রহণের এলাকা জেলা বা রাজ্যের মোট নেট বপন এলাকাকে অতিক্রম করবে না। পতিত জমি উন্নয়নশীল অধিগ্রহণ এলাকার দ্বিগুণের সমান হবে।
প্রাথমিক বিজ্ঞপ্তির তথ্য প্রচার	প্রস্তুতি ও অংশগ্রহণের ক্রমাগত অংশ	ধারা 11 (1), (2) & (3): বিজ্ঞপ্তি স্থানীয় ভাষায় প্রকাশিত হয় এবং গ্রাম সভা, পৌরসভাতে মূলত প্রকল্পের উদ্দেশ্য, এসআইএ-র সক্ষিপ্তসার এবং আর&আর এর জন্য নিয়োগ করা প্রশাসকের বৈশিষ্ট্য,

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12	আরএফসিটিএলএআর&আর
		আর&আর স্কিমের সারসংক্ষেপের সম্পূর্ণ তথ্য দেওয়ার জন্য মিটিং ডাকা হয়
জমির রেকর্ড আপডেট করা	আরএপি-র অংশ	ধারা 11 (5): একবার যদি এটা স্থাপন করা যায় যে জনস্বার্থে জমির প্রয়োজন, সেই অনুসারে বিজ্ঞপ্তি ইস্যু করা হয় ধারা 19 এর অধীনে যেখানে অনুসৃত হয় যে জমির রেকর্ড দুমাসের মধ্যে আপডেট করতে হবে
আর&আর স্কিমের আদমসুমারি ও প্রস্তুতি	আরএপি-র অংশ	ধারা 16 (1) (2): ক্ষতিগ্রস্ত জনগণ ও তাদের যে সম্পত্তি ক্ষতিগ্রস্ত হবে, জীবিকার ক্ষতি এবং সাধারণ যে সম্পত্তি ক্ষতিগ্রস্ত হবে তার আদমসুমারি করা হয়; আর&আর এর অন্তর্ভুক্ত বাস্তবায়নের সময়সীমাও ।
তথ্য প্রচার এবং গণশুনানী - ধাপ III	প্রক্রিয়ার মধ্য দিয়ে পরামর্শ আবশ্যিক	ধারা 16(4)&(5): আর&আর স্কিমের ওপর তথ্য প্রচার করা বাধ্যতামূলক যার অন্তর্ভুক্ত পুনর্বাসনের এলাকা এবং আর&আর স্কিমের খসড়ার মধ্যে গণশুনানীর ব্যবস্থা করা প্রতি গ্রাম সভা, পৌরসভা এবং পিইএসএ-র অধীনে প্রয়োজন অনুযায়ী তফসিলি এলাকায় পরামর্শ।
আর&আর স্কিমের অনুমোদন		ধারা 17 & 18: গণশুনানী ও অনুমোদনের সময় উঠে আসা আপত্তিগুলি দেখার পরে আর&আর স্কিমের খসড়া চূড়ান্ত করা হবে।
আর&আর স্কিমের চূড়ান্ত প্রকাশ	এটি বাস্তবায়নের জন্য বাজেট বিধান সমেত অনুমোদিত আরএপি	ধারা 19 (2): প্রয়োজনীয় বডি অর্থ জমা দেওয়ার পরে কেবলমাত্র সরকার 19(1)-এর সাথে বিজ্ঞপ্তি দেয়।
নির্ধারিত সময়সীমা	আরএপি-তে অন্তর্ভুক্ত - টাইম লাইন সরকারের পদ্ধতি সাথে একত্রিত হয় বা উদ্ভাবনী পদ্ধতি গ্রহণ করে সময় কমাতে যার ভিত্তি অংশগ্রহণ ও স্বচ্ছতার নীতির ওপর পরিচালিত।	ধারা 19 (2): সমস্ত প্রক্রিয়াটি জমির রেকর্ডের আপডেট, প্রচারিত তথ্য, প্রাথমিক সমীক্ষা, জনগণনা, আপত্তির শুনানী, আর&আর স্কিমের প্রস্তুতি ও অনুমোদন, টাকা জমা দেওয়া সমস্ত কিছুই ধারা 11-র প্রাথমিক বিজ্ঞপ্তি ইস্যু করার তারিখ থেকে 12 মাসের মধ্যে অবশ্যই সম্পূর্ণ করতে হবে। ধারা 19 (7): যদি চূড়ান্ত প্রকাশ ধারা 11 (1) অনুযায়ী 12 মাসের মধ্যে না হয়, তাহলে প্রক্রিয়াটি ভ্রষ্ট হবে, যদি না কোন বিশেষ পরিস্থিতির মধ্যে পরে।
জমি অধিগ্রহণ পরিকল্পনার প্রণয়ন		ধারা 20: অধিগ্রহণ পরিকল্পনার প্রণয়নের জন্য জমি চিহ্নিত করা ও মাপা হয়।

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি.4.12	আরএফসিটিএলএআর&আর
আপত্তির শুনানী		ধারা 21(1) (2): বিজ্ঞপ্তি জারি করা হয় সরকারের জমি দখলের অভিপ্রায়, এবং ক্ষতিপূরণের দাবির ওপর লক্ষ্য রেখে এবং আর&আর 21(1) ধারা অনুযায়ী ইস্যু করা তারিখের একমাসের কম ও হয় মাসের বেশি সময়ের মধ্যে তা করতে পারবে না।
পুরস্কার ঘোষণার নির্দিষ্ট সময় সময়সীমা	আরএপি তে অন্তর্ভুক্ত	ধারা 25: জমি অধিগ্রহণের পরিকল্পনা, আপত্তির শুনানী, পৃথক দাবি সমর্থনে পুরস্কার ঘোষণা নিশ্চিত করার পরে ধারা 19 এ (জমি অধিগ্রহণের চূড়ান্ত প্রকাশ, অনুমোদিত আর&আর স্কিম) ইস্যু করা তারিখের 12 মাসের মধ্যে পুরস্কার ঘোষণা করা উচিত। নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে যদি পুরস্কার না দেওয়া যায়, তাহলে সমগ্র প্রক্রিয়াটি ভ্রষ্ট হবে।
এলএ আইন 1984 ভ্রষ্টতার বিবেচনা করে এবং আরএফসিটিএলএআর& আর প্রযোজ্য		ধারা 24: যেখানে ধারা 11 অনুযায়ী পুরস্কার ঘোষণা করা হয় না, বা যেখানে পাঁচ বছর আগে হয়েছে কিন্তু জমি দখল করা হয়নি বা পুরস্কার ঘোষণা করা হয়েছে কিন্তু বেশিরভাগ উপভোক্তার অ্যাকাউন্টে টাকা জমা করেনি।
জমির জন্য বাজার মূল্য নির্ধারণের পদ্ধতি	সম্পূর্ণ প্রতিস্থাপন খরচ	ধারা 26 এবং প্রথম অনুসূচি: 3টি পদ্ধতি শনাক্ত করা হয়েছে এবং যেটি বেশি সেটাই বিবেচনা করা হবে যা ক্ষেত্র দ্বারা বিভক্ত হবে যা অনুসূচিতে প্রথম দেওয়া আছে ; ক্ষতিপূরণের আগে দেওয়া হলে বিবেচনা করা হবে না; যদি দাম উপলব্ধ না হয় তাহলে ভূমি মূল্য নির্ধারণ করা হবে; বাজার মূল্য আপডেট করার জন্য পদক্ষেপ নেওয়া হবে।
ইমারতের মূল্যনির্ধারণ	সম্পূর্ণ প্রতিস্থাপন খরচ	ধারা 29 (1) অবচিত বা ক্ষতিগ্রস্তের মান কম না করে।
ক্ষতিপূরণ ও সুদ		Section 30(1) 100% ক্ষতিপূরণের অর্থ Section 30(3): এসআইএ-র বিজ্ঞপ্তি দেওয়ার তারিখ থেকে ওয়ার্ড দিন পর্যন্ত বা জমি নিয়ে নেওয়ার জবাজার দরের ওপর 12% প্রতি বছর।
আর&আর পুরস্কার	আরএপি থেকে ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তির পুনর্বাসন ও পুনঃপ্রতিষ্ঠা ও তাদের জীবিকা, জীবনযাপনের স্তর উন্নত করার জন্য বা ন্যূনতম তাদের আবার পুনরায় পুনরুদ্ধার করার জন্য,	Section 31, দ্বিতীয় অনুসূচি: একটি ইউনিট হিসাবে একটি পরিবার আর &আর গ্রান্ট পাবে অধিকন্তু ক্ষতিপূরণ পাবে এবং তারাও যারা ক্ষতিপূরণের তালিকার অন্তর্ভুক্ত ছিলনা। দ্বিতীয় অনুসূচি: গৃহহীনদের তালিকাভুক্ত করা হয় বাড়ি তৈরিতে, দখল প্রকল্পে জমির বদলে জমি ক্ষতিপূরণের পরিবর্তে, শহরকরণের

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12	আরএফসিটিএলএআর&আর
	সত্যিকারে, প্রাক স্থানচ্যুতি মাত্রা বা প্রকল্প বাস্তবায়নের শুরুতে পূর্বে প্রচলিত মাত্রা, যেটি বেশি হবে তার জন্য সমস্ত খরচ।	জন্য অধিগ্রহণের ক্ষেত্রে 20% জমি মালিকদের জন্য রিসার্ভ করা থাকে যা ক্ষতিপূরণের সমমূল্য, চাকরি বা এককালীন অর্থদান বা পরিবহন, জমি ও বাড়ি যদি স্বামী স্ত্রী উভয়ের নামে নথিভুক্ত থাকে ইত্যাদি ক্ষেত্রে 20 বছরের জন্য বার্ষিক জীবিকা নির্বাহের অনুদান। সংযোজনী B দেখুন
স্বচ্ছতা		ধারা 37(1): ওয়েবসাইটে প্রতিটি আলাদা পরিবারের ক্ষতি, ক্ষতিপূরণের পুরস্কার ইত্যাদি সমেত সমস্ত তথ্য উপলব্ধ হবে।
জমির দখল	জমি ও তার সম্পর্কিত সম্পত্তি নিয়ে নেওয়া, ক্ষতিপূরণ দিয়ে দেওয়ার পরেই একমাত্র হতে পারে এবং যেখানে প্রযোজ্য সেখানে পুনর্বাসনের সাইট ও চলন্ত ভাড়া স্থানচ্যুত ব্যক্তিকে দেওয়া হয়।	ধারা 38(1): ক্ষতিপূরণের তিন মাস ও আর & আর সুবিধা নির্বাহের 6 মাসের মধ্যে জমি নিতে হবে; পুনর্বাসনের জায়গায় পরিকাঠামোগত সুবিধা সম্পন্ন করতে হবে ক্ষতিপূরণের ধারা 30 এর অধীনে পুরস্কার দেওয়ার তারিখের 18 মাসের মধ্যে; দখল ও প্রকল্প চালানো আর&আর সম্পন্ন করে আচ্ছাদনের ছয়মাস পূর্ববর্তী সময়।
একাধিক স্থানচ্যুতি		ধারা 39: অতিরিক্ত ক্ষতিপূরণ নির্ধারিত ক্ষতিপূরণের সমান হয় যা স্থানচ্যুতকে দেওয়া হবে।
গুরুতর উদ্দেশ্যে অধিগ্রহণ	ব্যাঙ্কের অর্থায়ন করা প্রকল্পে ভেদ্য নয়	ধারা 40 (5): 75% ক্ষতিপূরণের উপরন্তু অতিরিক্ত ক্ষতিপূরণ দেওয়া হবে
অধিগ্রহণ ও হস্তান্তরকরণের আগে আগাম সম্মতি	স্বদেশজাত মানুষের সাথে ফ্রি, পূর্ববর্তি, জানানো পরামর্শ এগিয়ে নিয়ে যাওয়া বাধ্যতামূলক।	ধারা 41(3) তফসিলি এলাকার গ্রাম সভা, পঞ্চায়েত, স্বশাসিত কাউন্সিলের থেকে সম্মতি নেওয়া বাধ্যতামূলক।

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12	আরএফসিটিএলএআর&আর
এসসি ও এসটিদের জন্য উন্নয়ন পরিকল্পনা	আরএপি-র সাথে স্বদেশীয় মানুষের উন্নয়নের পরিকল্পনা প্রয়োজন। সমস্ত সেক্টরে জমির বদলে জমি একটি বিকল্প।	ধারা 41: অধিগ্রহণের পূর্বে আলাদা উন্নয়নের পরিকল্পনা তৈরি করা, জমির অধিকার স্থাপন; বিকল্প জ্বালানীর খোরাকের জন্য ব্যবস্থা, বনের জমিতে কাষ্ঠবিহীন উৎপাদন 5 বছরের মধ্যে উন্নত করা; 1/3 অংশ ক্ষতিপূরণ প্রথম কিস্তি হিসাবে দিতে হবে এবং বাকিটা দখল নেওয়ার সময়; এসটিদের তফসিলি এলাকার মধ্যে স্থাপন করতে হবে; বিনামূল্যে জমি সাম্প্রদায়িক উদ্দেশ্যে; ভূমিহস্তান্তর অকার্যকর হবে এবং এসটি ও এসসি জন্য আর&আর সুবিধা বিবেচিত হবে; দখল ও চলমান প্রকল্পে মাছ ধরার অধিকার ফিরিয়ে দেওয়া হবে; যদি জেলার বাইরে থাকতে চায় তাহলে অতিরিক্ত সুবিধা প্রদান করা হবে আর্থিক দিক থেকে; অন্য আইনের অধীনে সমস্ত অধিকার অবিরত চলবে। দ্বিতীয় অনুসূচি: জমি দখলের প্রকল্পের জন্য জমির জন্য এসসি ও এসটি-দের জন্য অতিরিক্ত ব্যবস্থা, অতিরিক্ত অর্থ উপরন্তু জীবিকা নির্বাহের অনুদান
প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থা	প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থা মঞ্জুর করা হয় এবং আরএপি ও আইপিডিপিতে অন্তর্ভুক্ত করা হয়।	ধারা 43-45: প্রশাসক, আর&আর কমিশনারের নিয়োগ যখন 100 একরের ওপর জমি অধিগ্রহণ করা হবে, আর&আর কমিটি প্রকল্পের স্তরে তৈরি করা হবে, সামাজিক অডিট গ্রাম সভা ও পৌরসভা দ্বারা এগিয়ে নিয়ে যাওয়া হবে।
জমি ব্যবহারের পরিবর্তন		ধারা 46(4): জমি দাবি জানানোকারী কর্তৃপক্ষের কাছে হস্তান্তর করা হবেনা যতক্ষণ না আর&আর তা সম্পূর্ণ সংকলন করে
পর্যবেক্ষণ ও মূল্যায়ন	আরএপি ও আইপিডিপিতে অন্তর্ভুক্ত থাকে ইন্ডিকেটর ও পর্যবেক্ষণ প্রক্রিয়া	ধারা 48-50: পর্যালোচনা ও পর্যবেক্ষণের অগ্রগতির জন্য জাতীয় ও রাজ্য স্তরে পর্যবেক্ষক কমিটি তৈরি হয়।
দাবি নিষ্পত্তির জন্য কর্তৃপক্ষ		ধারা 51-74: সঠিক সরকার পুনঃস্থাপন ও পুনর্বাসন কর্তৃপক্ষ হিসাবে বিজ্ঞপ্তির মধ্য দিয়ে একটি বা একাধিক শাসকগোষ্ঠী তৈরি করে। এই শাসকগোষ্ঠী তৈরি করা হবে অধিগ্রহণের সময় এবং আর&আর থেকে উঠে আসা কোন আইনি বিবাদের নিষ্পত্তিতে, ক্ষুদ্র পক্ষ তারপরে উচ্চ আদালতে স্থানান্তর করতে পারেন।
কর ও খরচ থেকে অব্যাহতি		ধারা 96: ক্ষতিপূরণ এবং চুক্তি, কর এবং স্ট্যাম্প শুল্কে দায়বদ্ধ থাকবে না।
অর্জিত জমির কোন অবস্থার পরিবর্তন হবেনা		ধারা 99: একবার যদি কোন নির্দিষ্ট উদ্দেশ্যে জমি অধিগৃহীত হয়, তার উদ্দেশ্য পরিবর্তন করা যাবে না।

বিষয়/সমস্যা/ এলাকা	বিশ্ব ব্যাঙ্ক ওপি4.12	আরএফসিটিএলএআর&আর
অব্যবহৃত জমি ফেরত		ধারা 101: যদি 5 বছরের জন্য অধিগৃহীত জমি অব্যবহৃত থাকে, তাহলে তা তার আসল মালিক বা উত্তরাধিকারীর কাছে ফেরত চলে যাবে এমনকি জমি ব্যাঙ্ক সহ
স্থানান্তরিত জমির বর্ধিত মূল্য বিতরণ		ধারা 102: অধিগৃহীত জমির 40% উপলব্ধ মূল্য মালিকদের বিতরণ করা হবে এক্ষেত্রে কোন উন্নতি সেক্ষেত্রে হবে না।

Source: Compilation from Secondary Sources

Table 3.4 এনটাইটেলমেন্ট ম্যাট্রিক্স

ক্রমিক নং.	আবেদন	এনটাইটেল করা ইউনিটের সংজ্ঞা	এলটাইটেলমেন্ট	বিবরণ
A. বেসরকারী কৃষি, বাস্তু ও বাণিজ্যিক জমি হারানো				
1	জমি	পরিবারের শিরোনামের অধিকারী , এবং পুত্রপৌত্র জমি অধিকার সম্মত পরিবার সমূহ	প্রথম অনুসূচি অনুযায়ী বাজার দরে,পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপনের ক্ষতিপূরণ	a) জমির বদলে জমি, যদি প্রযোজ্য হয়। বা, পুনঃস্থাপনের মূল্যে জমির জন্য আর্থিক ক্ষতিপূরণ, যা আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013র ধারা 26 এর অধীনে প্রদত্ত বক্তব্যের থেকে নির্ধারিত। b) যদি জমি বরাদ্দ করা থাকে তা স্বামী স্ত্রী উভয়ের নামেই হবে। c) যদি অধিগ্রহণে দেরি হয়, অবশিষ্ট জমি অর্থনৈতিকভাবে লাভজনক হয় না, জমির মালিকের কাছে পছন্দ থাকে যে সে তার বাকি জমি রেখে দিতে পারে বা বিক্রি করতে পারে। d) স্টাম্প শুল্ক এবং নিবন্ধন চার্জ ফেরত দেওয়া অন্তর্ভুক্ত থাকে প্রকল্পের দ্বারা দেওয়া জমির প্রতিস্থাপনের জন্য; প্রতিস্থাপনের জমি অবশ্যই প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তিকে দেওয়া ক্ষতিপূরণের অর্থ দেওয়ার তারিখের এক বছরের মধ্যে কিনতে হবে। e) যদি কোন বা এক মাসের বিজ্ঞপ্তি শস্যের ক্ষতি হয় তার জন্য বাজার দরে ক্ষতিপূরণ। f) ধারা E 6 এ নির্দিষ্ট করা বাস্তুজমি হারানোর জন্য পুনর্বাসনে সহায়তা।
B. ব্যক্তিগত ইমারতের ক্ষতি (আবাসিক / বাণিজ্যিক)				

ক্রমিক নং.	আবেদন	এনটাইটেল করা ইউনিটের সংজ্ঞা	এলটাইটেলমেন্ট	বিবরণ
2	ইমারত	শিরোনামের ধারক/ মালিক	প্রথম ও দ্বিতীয় অনুসূচি অনুযায়ী বাজার দর, পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপনের স হায়তায় ক্ষতিপূরণ	(a) প্রতিস্থাপনের মূল্যের ক্ষেত্রে ইমারতের আর্থিক ক্ষতিপূরণ যা ঠিক করা হবে আরইসিটিএলএআরআর আইন 2013 –র ধারা 29 অনুযায়ী। (b) গ্রামীণ এলাকায় ইন্দিরা আওশ যোজনার অধীনে বাড়ি বা শহরের এলাকায় আরএওয়াই-এর অধীনে বাড়ির পরিবর্তে 50,000 টাকা বা তার পরিবর্তে 100,000 টাকা বা পুনর্বাসনের কলোনীতে তৈরি করা বাড়। যদি বাড়ি বরাদ্দ থাকে তা স্বামী ও স্ত্রী উভয়ের নামেই থাকবে। (c) ধ্বংসপ্রাপ্ত ইমারতের থেকে উদ্ধারকারী উপাদানের অধিকার। (d) ইমারত খালি করার তিন মাসের বিজ্ঞপ্তি। (e) ওপরে (a) তে নির্দেশ করার মত বাজার দরের ওপর নিয়ন্ত্রক দামে অন্য নতুন বাড়ি/ দোকান কেনার জন্য স্টাম্প শুল্ক ও নিবন্ধন চার্জের ফেরত দেওয়া। ক্ষতিপূরণ দেওয়ার তারিখের থেকে এক বছরের মধ্যে বাড়ি/দোকান কিনতে হবে। (f) ইমারতের আংশিক ক্ষতি হলে এবং বাকি ইমারত ঠিক থাকলে, অতিরিক্ত 10% দেওয়া হবে ইমারত পুনরায়নের জন্য। ইমারতের আংশিক ক্ষতি হলে এবং বাকি ইমারত কার্যকর না থাকলে, বিভাজন ভাতা হিসাবে 25% ক্ষতিপূরণের অর্থ দেওয়া হবে। (g) প্রতি ক্ষতিগ্রস্ত পরিবার যারা স্থানচ্যুত হয়েছে এবং গবাদি পশু আছে তারা গবাদিপশুর আশ্রয় তৈরির জন্য আর্থিক সহায়তা স্বরূপ 25,000/- টাকা পাবে। (h) প্রতি ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তি যে গ্রামীণ কারিগর, ছোট ব্যবসায়ী বা স্ব-নিযুক্ত ব্যক্তি এবং যে স্থানচ্যুত হয়েছে (এই প্রকল্পের যেকোন আবাসিক তথা ব্যবসায়িক ইমারতের মালিক) কাজের আশ্রয় বা দোকান তৈরির জন্য 25,000/- টাকার আর্থিক সহায়তা পাবে। (i) ধারা E. 6 এতে যেমন নির্দিষ্ট করা আছে তেমন আবাসিক ইমারত হারানোর ফলে স্থানান্তরের ক্ষেত্রে পুনর্বাসনের সহায়তা।
3	ইমারত	ভাড়াটে/ ইজারা ধারক	পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপনের সহায়তা	a) প্রযোজ্য স্থানীয় আইন অনুযায়ী নিবন্ধীকৃত ইজারাদার ইমারতের মালিকের ধার্য ক্ষতিপূরণের অংশিদার হয়। b) ভাড়াটের ক্ষেত্রে, স্থানান্তরের ভাতা হিসাবে 50,000 টাকা সমেত তিন মাসের লিখিত বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হয়।
C. গাছ ও শস্যের ক্ষতি				
4	দাঁড়ানো গাছ ও শস্য	মালিক এবং সুবিধাভোগী (নিবন্ধিত / অনিবন্ধিত ভাড়াটে, চুক্তিবদ্ধ	বাজার মূল্যে ক্ষতিপূরণ	a) ফল, ফলিত ফসল তুলে নেওয়া ও গাছ সরানোর জন্য প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তিদের একমাসের আগাম বিজ্ঞপ্তি। b) ক্ষতিপূরণ দেওয়া হবে নিম্নলিখিত দপ্তরের বরাদ্দ করা হারে: i) দারুবৃক্ষের জন্য বনদপ্তর

ক্রমিক নং.	আবেদন	এনটাইটেল করা ইউনিটের সংজ্ঞা	এলটাইটেলমেন্ট	বিবরণ
		চাষি, ইজারাদার ও বর্গাচাষি		ii) ফসলের জন্য রাজ্য কৃষি সংযোজিত দপ্তর iii) ফল/পুষ্পাদগম গাছের জন্য হটিকালচার দপ্তর। c) মালিক এবং সুবিধাভোগী মধ্যে চুক্তির দলিল অনুযায়ী নিবন্ধিত ভাড়াটে, চুক্তিবদ্ধ চাষি ও ইজারাদার ও বর্গাচাষিকে গাছ ও ফসলের জন্য ক্ষতিপূরণ পাওয়ার যোগ্য হতে হবে। d) মালিক এবং সুবিধাভোগী মধ্যে ব্যক্তিগত বোঝাপড়া অনুযায়ী নিবন্ধিত ভাড়াটে, চুক্তিবদ্ধ চাষি ও ইজারাদার ও বর্গাচাষিকে গাছ ও ফসলের জন্য ক্ষতিপূরণ পাওয়ার যোগ্য হতে হবে।
D. অখোতাধারী আবাসিক/ বাণিজ্যিক ইমারতের ক্ষতি				
5	সরকারী জমিতে ইমারত	প্রকল্পের আদমসুমারি সার্ভে অনুযায়ী ইমারতের মালিক বা ইমারত দখল করে থাকা ব্যক্তিদের তিহিত করা হয়		a) মালিকসুলভ ব্যক্তি / দখলদারকে দখলকৃত জমি খালি করার জন্য তিন মাসের নোটিশ প্রদান করতে হবে b) মালিকসুলভ ব্যক্তি / দখলদারকে বেসিক সিডিউল অফ রেট (বিএসআর) অনুযায়ী ইমারতের মূল্য হারানোর জন্য প্রতিস্থাপন মূল্যে আর্থিক সহায়তা প্রদান করা হয়। c) ছোট দোকান ছাড়া সমস্ত মালিকসুলভ ব্যক্তি / দখলদারকে স্থানান্তরের ভাতা বাবদ প্রতি পরিবারকে 20,000 টাকা এককালীন অনুদান হিসাবে স্থায়ী এবং 15,000 টাকা আধা স্থায়ী ও 10,000 অস্থায়ী ইমারত গড়ার জন্য দেওয়া হবে। d) প্রতি ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তি যারা গ্রামীণ কারিগর, ছোট ব্যবসায়ী বা স্ব- নিযুক্ত ব্যক্তি তাদের কাজের আশ্রয় বা দোকান তৈরির জন্য 25,000/- সহায়তা দেওয়া হবে। e) কিওস্ক বা ছোট দোকানের ক্ষেত্রে এককালীন অনুদান হিসাবে 5000 টাকা দেওয়া হবে। f) অখোতাধারীদের জন্য বংশপরম্পরা রোজগারের জন্য 10,000/- টাকার ট্রেনিং সহায়তা দেওয়া হবে যা আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013 র অন্তর্ভুক্ত নয়।
E. জীবিকার ক্ষতি ও স্থানান্তরে সহায়তা				
6	ক্ষতিগ্রস্ত এলাকায় থাকা পরিবার	খোতাধারী / বর্গাচাষি, কৃষিজাত শ্রমিক এবং কর্মচারী	দ্বিতীয় অনুসূচি অনুযায়ী পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপনে সহায়তা	a) এককালীন অনুদান হিসাবে গ্রাসাচ্ছাদনের ভাতা 36,000 টাকা। b) এককালীন অনুদান বা চাকরির পরিবর্তে বার্ষিক হিসাবে 500,000 টাকা। c) প্রতি ক্ষতিগ্রস্ত পরিবার যারা স্থানচ্যুত হচ্ছে তারা এককালীন আর্থিক সহায়তা স্বরূপ স্থানান্তরের ভাতা হিসাবে 50,000 টাকা পাবে।

ক্রমিক নং.	আবেদন	এনটাইটেল করা ইউনিটের সংজ্ঞা	এলটাইটেলমেন্ট	বিবরণ
				d) পুনর্বাসনে সহায়তা হিসাবে এককালীন অনুদান 50,000 টাকা পাবে।
F. অরক্ষিত পরিবারগুলিকে অতিরিক্ত সমর্থন				
7	পরিবার	এসসি, এসটি, বিপিএল, ডাব্লুএইচএচ পরিবার	দ্বিতীয় অনুসূচি অনুযায়ী পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপনে সহায়তা	এককালীন অতিরিক্ত আর্থিক সহায়তা হিসাবে 50,000 টাকা। মালিকসুলভ ব্যক্তি / দখলদার 5দফায় ইতিমধ্যেই আচ্ছাদিত বলে এই সহায়তার জন্য যোগ্য নয়।
G. কমিউনিটি পরিকাঠামো / সাধারণ সম্পত্তির উৎসের ক্ষতি				
8	ইমারত এবং অন্যান্য উৎস (যেমন জমি, জল, ইমারতে অভিগমন ইত্যাদি)	ক্ষতিগ্রস্ত সম্প্রদায় ও গোষ্ঠী	কমিউনিটি পরিকাঠামো ও সাধারণ সম্পত্তির উৎসের পুনঃগঠন/পুনর্বাসন সাইটের উন্নয়ন অনুসূচি 3 অনুযায়ী	সম্প্রদায়ের সঙ্গে আলোচনা সাপেক্ষে কমিউনিটি পরিকাঠামো ও সাধারণ সম্পত্তির উৎসের পুনঃগঠন।
H. গঠনকালীন অস্থায়ী প্রভাব				
9	গঠন করার সময় জমি ও সম্পত্তির ওপর পরা অস্থায়ী প্রভাব	জমি ও সম্পত্তির মালিক	গঠন করার সময় জমি ও সম্পত্তির ওপর পরা অস্থায়ী প্রভাবের ক্ষতিপূরণের অর্থ স্বভাবিক ট্রাফিকের গতিপথ, জমি সংলগ্ন অংশে ক্ষতি / ভারি যন্ত্রপাতির নাড়াচাড়ার ফলে সম্পত্তির এবং প্লান্ট সাইটের ক্ষতি।	প্রতি 'ঠিকাদার' এবং 'আক্রান্ত পক্ষ'-র করা চুক্তির হিসাবে সম্পদ, ফসল এবং অন্য কোন ক্ষতির জন্য ক্ষতিপূরণ ঠিকাদার দ্বারা প্রদান করা।
J. পুনর্বাসনের সাইট				
10	আবাসিক ইমারতের ক্ষতি	খোঁচাবধারী ও অ- খোঁচাবধারী স্থানচ্যুত শিরনামধারক	পুনর্বাসন সাইট/ বিক্রেতা বাজারের ব্যবস্থা	প্রকল্পের অংশ হিসাবে পুনর্বাসনের সাইট উন্নত করা হয়, যদি ন্যূনতম 25টি প্রকল্পে বাস্তুচ্যুত পরিবার পুনর্বাসনের সহায়তা গ্রহণ করে। অরক্ষিত পিএপিস কে পুনর্বাসন সাইটে বরাদ্দ প্লট/ফ্ল্যাট পছন্দের অগ্রাধিকার দেওয়া হবে। প্লটের মাপ হারানো অংশের সম পরিমাণ হয় আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013 –এর সর্বাধিক সংস্থান সাপেক্ষে। প্রকল্পই প্রাথমিক সুবিধা দেবে পুনর্বাসন সাইটে আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র তৃতীয় অনুসূচির বিধান অনুযায়ী। একইভাবে, যদি বাস্তুচ্যুত 25টি বাণিজ্যিক সংস্থা (ছোট ব্যবসায়িক এন্টারপ্রাইজ) শপিং ইউনিট পছন্দ করে, প্রকল্প কর্তৃপক্ষ বাস্তুচ্যুতদের সাথে আলোচনা করে সেই বিক্রেতাদের বাজার নির্মাণ করবে উপযুক্ত স্থানে কাছাকাছি এলাকায়। সড়ক, বিদ্যুৎ সংযোগ, জল ও পয়ঃনিষ্কাশন ব্যবস্থা

ক্রমিক নং.	আবেদন	এনটাইটেল করা ইউনিটের সংজ্ঞা	এলটাইটেলমেন্ট	বিবরণ
				সুবিধার মত প্রাথমিক সুবিধা, প্রকল্প দ্বারা বিক্রেতার বাজারে সরবরাহ করা হবে। আরক্ষিত পিএপিস বিক্রেতা বাজারে বরাদ্দ দোকান দেখার অগ্রাধিকার পাবে। একটি বাস্তুচ্যুত পরিবার পুনর্বাসন সাইটে শুধুমাত্র একটি জমির প্লট বা বিক্রেতার বাজারে একটি দোকান নেওয়ার যোগ্য হবে।

*কোন সহায়তার প্রতিলিপি বা নকল হবে না

**এনটাইটেলমেন্ট ম্যাট্রিক্স শুধুমাত্র সাহেবগঞ্জের উপ প্রকল্পে প্রযোজ্য

***অন্যান্য ট্যাক্স ও খাজনা অতিরিক্তভাবে প্রযোজ্য হবে

**** অপ্রত্যাশিত ক্ষতির জন্য ক্ষতিপূরণ যেমন বজরা অপারেশানের সময় মাছ ধরার জালের ক্ষতির জন্য ক্ষতিগ্রস্ত জেলেদের ক্ষতিপূরণ দেওয়া হবে সেই ঘটনাটিকে প্রাথমিক ঘটনা ধরে। পিআইইউ ক্ষতির প্রকৃতি ও বিস্তৃতি (ও অন্যান্য প্রভাব) ঠিক করবে, অপারেটরের দায়িত্বকে সেই অনুসারে ক্ষতিপূরণ দেওয়া হবে।

3.2. গৃহহীন ব্যক্তিদের বিভিন্ন ধরনের জন্য ব্যাখ্যা ও যোগ্যতার মানদণ্ড

এই নীতিতে কাজে লাগানো বিভিন্ন টার্মের সংজ্ঞা হল:

- **অধিগৃহীত জমি** বলতে বোঝায় ভারতের অন্তর্দেশীয় জলপথ কর্তৃপক্ষের (আইডারুএআই) প্রকল্প বা অন্য কোন ফলপ্রসূ কার্যের জন্য জমি অধিগ্রহণ আইন 1894 (এলএএ 1894) অধীন বা রাজ্য সরকার দ্বারা আরএফসিটিএলএআরআর 2013 দ্বারা জমি অধিগ্রহণ।
- **কৃষি জমি** বলতে বোঝায় সেই জমি যার ব্যবহারের উদ্দেশ্য (i) কৃষি বা উদ্যানপালন; (ii) দুগ্ধ চাষ, হাঁস-মুরগি চাষ, মৎস চাষ, রেশম চাষ, গবাদি পশুর প্রজননে বীজ চাষ বা নার্সারিতে ক্রমবর্ধমান ভেষজ গাছের চাষ; (iii) ফসল, গাছ, ঘাস বা বাগান উৎপাদনকারীর উন্মোচন; এবং (iv) গবাদিপশুর চারণ ক্ষেত্র হিসাবে ব্যবহৃত জমি;
- **ক্ষতিগ্রস্ত এলাকা** বলতে বোঝায় এলএএ 1894 বা আরএফসিটিএলএআরআর 2013 এর অধীনে ইউপি সরকারের দ্বারা বিজ্ঞাপিত এলাকা যদি সেই জমি জানুয়ারি 2014 সালের পরে অধিগৃহীত হয়ে থাকে।
- **ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের অর্থ**
 - (i) একটি পরিবারের জমি বা স্থায়ী সম্পত্তি অধিগ্রহণ করা হয়েছে;
 - (ii) একটি পরিবার যাদের নিজের জমি নেই কিন্তু সেই পরিবারের সদস্য বা সদস্যবৃন্দ যারা কৃষি শ্রমিক, ভারতের যাদের মধ্যে সমস্ত ভাড়াটিয়ার অন্যের জমি ক্ষতি না করার অধিকার বা ক্ষমতা আছে, কারিগরদের বর্গাচাষি বা যে হয়তো জমি অধিগ্রহণের তিন বছর আগে থেকে কাজ করছে, যার জীবিকার প্রাথমিক উৎস অধিগ্রহণের ফলে ক্ষতিগ্রস্ত হয়েছে;
 - (iii) উপজামি ও অন্যান্য চিরাচরিত বনবাসি যারা তাদের অরণ্যের অধিকারের কোন একটি হারিয়েছে উপজাতি ও বনের অন্যান্য বসবাসি (অরণ্যের অধিকারের স্বীকৃতি) আইন, 2006 এর অধীনে পরে জমির অধিগ্রহণের কারণে।
 - (iv) অধিগ্রহণের তিন বছর আগে থেকে যে পরিবারের জীবনযাপনের প্রাথমিক উৎস অরণ্য জল সম্পদের ওপর নির্ভরশীল এর অন্তর্ভুক্ত অরণ্যের উপাদান সংগ্রহ, শিকারি, ধীর জাতি, মাঝি এবং এদের জীবনযাত্রা জমি অধিগ্রহণের ফলে ক্ষতিগ্রস্ত;
- **ক্ষতিপূরণ** হল জমি অধিগ্রহণ আইন 1894 বা আরএফসিটিএলএআরআর 2013র অধীনে থাকা বিভিন্ন বিধানের অধীনে ক্ষতিপূরণ হিসাবে দেওয়া অর্থ যদি সেই জমি 1লা জানুয়ারি 2014 সালের পরে জমি অধিগৃহীত হয়ে থাকে, ব্যক্তিগত সম্পত্তি, ইমারত এবং অন্যান্য সম্পদ প্রকল্পের জন্য অধিকৃত হয়ে থাকে।

- কাট অফ তারিখ হল 1লা জানুয়ারি 2014 সালের পরে জমি অধিগ্রহণ আইন 1894 এর ধারা 4(1) এর অধীনে বা আরএফসিটিএলএআরআর 2013 র ধারা 3 এর অধীনে বিজ্ঞাপিত করার তারিখ, এবং অ-খেতাবধারীদের জন্য আর্থ সামাজিক সার্ভের তারিখ আর সেটা 15.11.2015.
- **বাস্তুচ্যুত পরিবার** হল যেকোন ক্ষতিগ্রস্ত পরিবার, (i) যে জমি অধিগ্রহণের ফলে ক্ষতিগ্রস্ত এলাকা থেকে স্থানান্তরিত হয়েছে; (ii) এমন একটি পরিবার যার প্রকল্পের জন্য জমি অধিগ্রহণের ফলে প্রাথমিক আবাসিক বাসস্থান বা অন্য সম্পত্তি বা জীবিকা অর্জনের উৎস ভীষণভাবে ক্ষতিগ্রস্ত হয়েছে (iii) যেকোন ভোগদখলকারী, ভাড়াটে, ইজারাদার বা অন্য সম্পত্তির মালিক, জমি অধিগ্রহণের ফলে ক্ষতিগ্রস্ত এলাকা থেকে অনৈচ্ছিকভাবে সেই জমি বা সম্পত্তি থেকে বাস্তুচ্যুত হয়েছে; (iv) যেকোন কৃষিজাত বা অকৃষিজাত শ্রমিক, জমিহীন ব্যক্তি (যার থাকার জমি বা কৃষি জমি নেই), গ্রামীণ কারিগর, ছোট বিক্রেতা বা স্ব-নিযুক্ত ব্যক্তি; যে কোন ব্যবসা, বাণিজ্য, পেশা বা ভোকেশানে অধিগৃহীত জমির সাথে যুক্ত, এবং অধিগ্রহণের ফলে তার ব্যবসা, বাণিজ্য, পেশা বা ভোকেশানের প্রধান উৎস থেকে জীবিকা আদায়ে পুরোপুরি বা যথেষ্ট বিচ্ছিন্ন ।
- **কর্মচারী** বলতে বোঝায় অধিগৃহীত এলাকা থেকে বাস্তুচ্যুত বাণিজ্যিক প্রতিষ্ঠানে ব্যক্তিগতভাবে সংযুক্ত থাকা ব্যক্তি, যার ক্ষতিপূরণের বিষয়টি কর্মসংস্থানের জন্য একটি চুক্তি অনুযায়ী মৌখিক বা লিখিত ভাবে, ব্যক্ত বা উহ্য ।
- **দখলকারী** হল সেইসব ব্যক্তি যারা তাদের বিল্ডিং, ব্যবসার স্থান বা কর্মক্ষেত্র বা কৃষিজাত কার্যকলাপ করে সরকারী জমিতে । এক্ষেত্রে অনুপ্রবেশকারীরা নেই, যারা সুরক্ষিত জমির অবৈধ ব্যবহারের জন্য বিচারের জন্য দায়ী ।
- **জমি অধিগ্রহণ** বলতে বোঝায় এলএএ 1894 বা আরএফসিটিএলএআরআর 2013র অধীনে জমি অধিগ্রহণ যা 1লা জানুয়ারি 2014 সালের পর থেকে শুরু হয়েছে ।
- **নূন্যতম মজুরি** হল একজন ব্যক্তির তার কাজ/শ্রমের জন্য প্রতিদিনের নূন্যতম মজুরি যা রাজ্য সরকারের শ্রম দপ্তর বা ভারত সরকারের (জিওআই) বিজ্ঞপ্তি হিসাবে যেটি প্রযোজ্য তা প্রকাশিত হয় প্রকল্প চলার এলাকায় ।
- **বহুজীবী নয় এমন ফসল:** অর্থ যেকোন মসলার গাছ, তা প্রাকৃতিকভাবে বাড়তে পারে বা চাষের মাধ্যমে যা বেঁচে থাকে একটি বিশেষ ফসল কাঁটার ঋতুতে এবং উৎপাদিত ফসলের সাথেই তা অধঃপতিত হয় ।
- **বিজ্ঞাপন** বলতে বোঝায় যে বিজ্ঞাপন গেজেট অফ ইন্ডিয়ায় বা বিশেষ ক্ষেত্রে গেজেট অফ স্টেটে প্রকাশিত হয়;
- **বহুবর্ষজীবী ফসল:** এর অর্থ যেকোন গাছ মশলা যা বছর ধরে বাঁচে এবং একটি সময়ের পরিপক্বতার পরে ফসল উৎপাদন হয় ।
- **পুনঃস্থাপন ও পূর্ববাসন (আর & আর) এনটাইটেলমেন্ট** এর অর্থ আর & আর পরিকাঠামো অনুযায়ী আইডার্লুএআই নীতি অনুযায়ী আর & আরের ওপর এই নথির ওপর ভূষিত সুবিধাসমূহ যা আইডার্লুএআই দ্বারা গৃহীত ।
- **জমি বিভাজনের অর্থ** অধিগ্রহণের কারণে বিশেষত নতুন প্রকল্প উন্নয়নের জন্য একটি জমিকে দুটি বা তার বেশি ভাগে বিভক্ত করা ।
- **মালিকসুলভ ব্যক্তি** বলতে বোঝায় সেইসমস্ত ব্যক্তিকে যা বেআইনী সরকারী জমি দখল করেছে আবাসিক বা অন্য কোন উদ্দেশ্যে ।
- **রাজ্য সরকার/সরকার** বলতে বোঝায় পশ্চিমবঙ্গ/ঝাড়খন্ড/উত্তরপ্রদেশ/বিহারের সরকারকে ।
- **ভাড়াটে** হল সেই সমস্ত ব্যক্তি যারা সম্পত্তির মালিকের সাথে স্পষ্ট সম্পত্তির শিরোনাম সহ আবাসিক, ব্যবসা বা অন্য কোন উদ্দেশ্যে ইমারত বা জমি দখলের জন্য ভাড়া দেওয়ার বিশ্বস্ত চুক্তি করেছে জমি অধিগ্রহণের তিন বছর আগে ।

4. প্রকল্পের জন্য গৃহীত জমি অধিগ্রহণ প্রক্রিয়া

এই প্রকল্পের জন্য জমি অধিগ্রহণ ও অনৈচ্ছিক পুনর্বাসনের প্রয়োজনীয়তা প্রাথমিকভাবে উল্লেখ্য হস্তক্ষেপের জন্য হয় যেমন প্রান্তিক সুবিধা তৈরি, এবং সেই সুবিধার সাথে আন্তঃমোডাল যোগাযোগ।

4.1. জমি অধিগ্রহণ ও অন্যান্য স্থাবর সম্পত্তির পরিকাঠামো

প্রকল্প নির্দিষ্টকৃত আর&আর নীতি জমি অধিগ্রহণ ও অন্যান্য স্থাবর সম্পত্তির জন্য দুটি বিকল্প দেয়। বিকল্প 1 সরাসরি ক্রয়ের ওপর এবং বিকল্প 2 আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013 র মধ্য দিয়ে। বিস্তারিত নিচে দেওয়া হল:

বিকল্প 1: জমির সরাসরি ক্রয়

***এটি শুধুমাত্র পর্ব 1(b) র জন্য সড়কপথে যোগাযোগের জন্য উত্তর প্রদেশে জমি অধিগ্রহণের জন্য প্রযোজ্য**

এই বিকল্পের অধীনে, নিম্নলিখিত ধাপগুলি অনুসরণ করা হয়:

- কেনার জন্য জমির অংশ নির্দিষ্ট করা এবং এসআইএ কালীন মালিকের সাথে স্থানীয় রাজস্ব কর্মকর্তাদের সাথে আলোচনার প্রকল্প।
- ক্রয়ের অভিপ্রায় ও ক্রয়ের উদ্দেশ্য সমেত সেইসব জমি মালিকদের তালিকা জেলাশাসকের কাছে পাঠানো হবে। একটি কমিটি তৈরি করা হবে উপস্থিত সরকারের অর্ডার (জিও) নম্বর 271/83 তারিখ সেপ্টেম্বর 2, 2013 অনুযায়ী জেলা ক্রয়ের জন্য। (শুধুমাত্র ইউপি তে প্রযোজ্য)
- জমির ভিত্তি মূল্য হবে আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013র প্রক্রিয়া অনুসারে।
- জেলা কাউন্সিলার দ্বারা নিয়োগ করা ক্রয় কমিটি ক্রয়ের মূল্য চূড়ান্ত করবে।

বিকল্প II: ন্যায্য ক্ষতিপূরণ ও জমি অধিগ্রহণের স্বচ্ছতা এবং পুনঃস্থাপন ও পুনর্বাসন আইন 2013 –র অধিকার অনুযায়ী বেসরকারী জমির অধিগ্রহণ

বিকল্প II অনুযায়ী, সমস্ত ব্যক্তিগত স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ করা হবে নতুন আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013 অনুযায়ী। সমস্ত উপযুক্ত পিএপিস যারা ক্ষতিগ্রস্ত এলাকায় গত 3 বছরের জন্য থাকে তারা আর&আর সহায়তার অংশিদার উপরন্তু ক্ষতিপূরণ পাবে। এই পিএপিস যারা ক্ষতিপূরণের অংশিদার (মালিকসুলভ ব্যক্তি ও দখলদার) নয় আইন অনুযায়ী তারা প্রকল্প নির্দিষ্টকৃত আর&আর নীতিতে তাদের অংশকৃত আর&আর সুবিধা পাবে। ক্ষতিপূরণ ও সহায়তার এনটাইটেলমেন্ট বিস্তারিত হবে সেই সমস্ত পিএপিসদের কাছে যারা কাট অফ তারিখের দিন বা আগে নির্দিষ্ট করা যায়।

মকুবের আবেদন

ন্যায্য ও স্বচ্ছ জমি অধিগ্রহণ ও পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপন আইন সংশোধনের আদেশ জারি হয় 3রা এপ্রিল 2015 সালে। এই আদেশ পাঁচ ধরনের প্রকল্পে মকুব প্রদান করে কিছু বিশেষ প্রয়োজনীয়তার ক্ষেত্রে (i) প্রতিরক্ষা; (ii) গ্রামীণ অবকাঠামো; (iii) সামরিক মূল্যের গৃহায়ণ; (iv) শিল্প মহল; (v) অবকাঠামো প্রকল্প যার অন্তর্ভুক্ত জনগণের ব্যক্তিগত অংশিদারিত্ব (পিপিপি) প্রকল্পসমূহ যেখানে কেন্দ্রীয় সরকার জমি দখল করে। এই 5 ধরনের প্রকল্প নমুনা ব্যক্তিগত প্রকল্পের জন্য নেওয়া 80% জমি মালিকের সম্মতি এবং যা পিপিপি প্রকল্পের জন্য নেওয়া সেই 70% জমি মালিকের সম্মতির প্রয়োজনীয়তা থেকে নেওয়া হয় একই সাথে বিজ্ঞাপনের মাধ্যমে সামাজিক প্রভাবের নীরিক্ষণের মধ্য দিয়ে। এই প্রসঙ্গে এই প্রকল্প (v) নং ধরনের মধ্যে সম্ভবত আসে। সেই অনুসারে, সাহেবগঞ্জের উপ প্রকল্পের জন্য সামাজিক প্রভাবের নীরিক্ষণ আরএফসিটিএলএআরআর 2013বিভাগের অধীনে অনুচ্ছেদ IIএর অধীনে প্রয়োজনীয়তা, এই প্রকল্পকে নমুনা হিসাবে নেওয়া হয় আরএফসিটিএলএআরআর 2013-র ওপর ঝাড়খন্ডের রাজ্য নিয়মের 5নং নিয়ম অনুযায়ী (এই অর্ডারের একটি অনুলিপি সংযোজনী 1 এ দেওয়া হল)। যদিও, একটি এসআইএ গৃহীত হয় সেরা অনুশীলন অনুসারে, বিশ্ব ব্যাঙ্কের প্রয়োজনীয়তা অনুযায়ী এবং একটি পুনর্বাসনের কর্মপরিকল্পনা তৈরি হয় জেলা কর্তৃপক্ষের দ্বারা বিজ্ঞাপিত এলাকার জন্য প্রযোজ্য জাতীয় আইন ও বিধি বিবেচনার মধ্য দিয়ে।

4.2. এলএ ও আর&আর-এর জন্য বাহিত পদ্ধতি

4.2.1. আইডারুআই দ্বারা জমির দাবি:

যেকোন বেসরকারী জমি অধিগ্রহণের প্রস্তাব তৈরি হয় আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ওপর সংশ্লিষ্ট রাজ্য সরকার প্রণীত বিধি দ্বারা যথাবিহিত ফরম্যাটে। এই ফরম্যাটে অন্তর্ভুক্ত থাকবে যে জমি অধিগ্রহণ করা হবে তার এলাকার বিবরণ সমেত খাটিয়ান তালিকা, খাসরা মানচিত্র।

4.2.2. আর&আর-এর জন্য 'প্রশাসন'-এর নির্যুক্তি:

আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 2 অনুযায়ী, সঠিক সরকার (সম্পর্কিত রাজ্য সরকার) অন্য 'প্রয়োজনীয় বডি' তরফ থেকে জমি অধিগ্রহণ করবে। প্রশাসক হিসাবে একজন আধিকারিককে নিয়োগ করা হবে যিনি পুনঃস্থাপন ও পুনর্বাসনের উদ্দেশ্যের জন্য দায়িত্ববদ্ধ থাকবে আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 43 অনুযায়ী। যে আধিকারিক কালেক্টর, অতিরিক্ত কালেক্টর বা ডেপুটি কালেক্টর বা সম মাপের অন্য আধিকারিকের তলায় না থাকে সেই এই 'প্রশাসন' হতে পারে।

4.2.3. পুরস্কারের বিজ্ঞপ্তি, ঘোষণা ও প্রস্তুতি:

রিকুইজিশন আবেদন প্রাপ্তির পরে, সম্পর্কিত রাজ্য সরকার একটি সামাজিক প্রভাব নীরিক্ষণ পরিচালনা করবে আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র অনুচ্ছেদ 2 অনুযায়ী যদি না প্রক্রিয়াটি আরএফসিটিএলএআরআর 2013-র রাজ্য নিয়ম অনুসারে নমুনা না হয়। 'প্রশাসন' এর সম্পূর্ণতার নিরীক্ষণ নিয়োগ করা হয় জড়িত সরকারের দ্বারা যে জমি অধিগ্রহণ করা হবে তার প্রাথমিক বিজ্ঞাপন (ধারা 11 (1) অনুযায়ী), ঘোষণাপত্র (ধারা 19 (1) ইস্যু করবে। কোন দাবি জেলা প্রশাসনের দ্বারা আরএফসিটিএলএআরআর 2013-র ধারা 26,27,28,29,30-র অধীনে ফ্রেম করা নিয়ম অনুযায়ী তৈরি করা হবে। আর&আর পুরস্কারের তালিকা এবং স্কিম জেলা প্রশাসনের দ্বারা গৃহীত আদমসুমারি ও সার্ভের ওপর ভিত্তি করে, ক্ষতিগ্রস্ত সম্পত্তির সম্পূর্ণ মূল্য নির্ধারণের পরে তৈরি করা হয়। আর&আর স্কিম ও পুরস্কার পাঠিয়ে দেওয়া হয় আর&আর কমিশনারের কাছে যিনি রাজ্যের জন্য নিযুক্ত হন। যদি রাজ্য সরকার স্কিমের জন্য সন্তুষ্ট হয়, তাহলে জেলা প্রশাসন ধারা 19 (1) অনুযায়ী ঘোষণা ইস্যু করতে পারে। প্রয়োজনীয় বডি সংশ্লিষ্ট রাজ্য সরকারকে ঘোষণা সম্পূর্ণ সক্রিয় করতে ঘোষণা করার পূর্বে (পূর্ণ বা আংশিক) পরিমাণ জমা করে।

4.2.4. প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত সম্পত্তির মূল্য নির্ধারণ পদ্ধতি

মূল্য নির্ধারণের পদ্ধতি ও এসএ-র জন্য ক্ষতিপূরণের জন্য ভিত্তি করা হয় ধারা 26, 27,28, 29, 30 এবং আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র প্রথম অনুসূচির নিয়মের শর্ত অনুযায়ী।

জমি ও ইমারত ও গাছের জন্য ক্ষতিপূরণের মূল্যনির্ধারণের পদ্ধতি

- জমির মূল্যনির্ধারণ
 - জমির মূল্যনির্ধারণ করা হয় আরএফসিটিএলএআরআর 2013-র ধারা (26 27,28,29,30) ওপর রাজ্য নিয়ম অনুযায়ী। জমির ক্ষতিপূরণের মূল্য 100 শতাংশ ক্ষতিপূরণ বা সান্ত্বনার জন্য প্রদত্ত অর্থের পরিপূর্ণতার দুবার চক্র বৃদ্ধি হার। এই দর বিবেচ্য হবে জেলা প্রশাসনের চক্রবৃদ্ধি হারের আপডেট অনুযায়ী।
- ইমারতের মূল্যনির্ধারণ
 - ইমারতের মূল্যনির্ধারণ গণনা করা হয় অতি সাম্প্রতিক প্রাথমিক হারের শিডিউল(পিডারুডি) (সর্বশেষ আপডেট করা) অনুযায়ী এবং মূল্য হ্রাস না করে, 100 শতাংশ ক্ষতিপূরণ বা সান্ত্বনার জন্য প্রদত্ত অর্থ দিয়ে ইমারতের মূল্যনির্ধারণ করা হবে।
- গাছের মূল্যনির্ধারণ

- দারুবৃক্ষের জন্য বন দপ্তর ও ফল/ফুলোদগম গাছের জন্য হটিকালচার দপ্তর থেকে প্রতিনিধি সমেত একটি মূল্য নির্ধারণের কমিটি, আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 29-এ প্রযোজ্য নিয়ম অনুযায়ী গাছের মূল্যনির্ধারণ ও গণনার জন্য দায়ী থাকে।

4.2.5 বন্টন প্রক্রিয়া

যখনই সেই যথাযথ সরকারের দ্বারা আর & আর স্কিম অনুমোদিত হয়, জেলা প্রশাসন ক্ষতিগ্রস্ত এলাকায় ক্যাম্প করে জমি, গাছ ও ইমারত হারানো খেতাবধারীদের কাছে বিজ্ঞপ্তি ইস্যু করে। সহায়তা ও ক্ষতিপূরণের বন্টন ক্যাম্প বা জেলা প্রশাসন অফিসে হতে পারে, যেখানে পিএফদের নথিকরণ পরীক্ষা করা হয় এবং সহায়তা ও ক্ষতিপূরণ চেক হিসাবে জমা করা হয় বা প্রত্যেকের আলাদা অ্যাকাউন্টে জমা করা হয়। কালেক্টর জমির ওপর দখল নেবে যখন একবার সমস্ত আর্থিক বন্টন সম্পন্ন হয়ে যাবে এবং কালেক্টর দায়ী থাকবে যাতে বাস্তবায়নের আগে পুনঃস্থাপন ও পুনর্বাসন প্রক্রিয়া সম্পন্ন হয়। আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 37 অনুযায়ী।

4.2.6 পুনর্বাসন কলোনির গঠন

কালেক্টর অবকাঠামোগত সুবিধা সমেত পুনর্বাসন কলোনি তৈরি ও উন্নয়ন নিশ্চিত করার জন্যও দায়ী থাকে আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র তৃতীয় অনুসূচি অনুযায়ী। জেলা প্রশাসন ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের সাথে উপযুক্ত পুনর্বাসন সাইট নির্দেশিত করার জন্য আলোচনায় দায়বদ্ধ থাকে। সেই জায়গায় পুনর্বাসন কলোনিতে বাড়ি করা হয় আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র তৃতীয় অনুসূচির প্রয়োজন অনুযায়ী। বাড়ির নকশার মধ্যে থাকে একটি শয়নকক্ষ, একটি বসার ঘর, রান্নাঘর ও টয়লেট তথা স্নানঘর (ইন্দিরা আশা যোজনার সবিস্তার বিবরণী)। প্রতি বাসিন্দার কাপেট এলাকা হবে 50 বর্গ মিটার। এটা তৈরি হবে পিডাক্লডি (বিল্ডিং) দ্বারা তৈরি করা নকশার নির্দিষ্টকরণ অনুযায়ী। জেলা স্তরের পিডাক্লডি, বিল্ডিং বিভাগ পরিকাঠামো গঠন ও কলোনির ওপর দাঁড়িয়ে রয়েছে। এই নির্মাণ জেলা প্রশাসনের প্রত্যক্ষ তত্ত্বাবধানের অধীনে একটি উন্ন্যুক্ত দর পদ্ধতির মাধ্যমে সম্পন্ন করা হয়।

5. বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া ও ব্যবস্থাপনা

আরএপি-র বাস্তবায়ন রাজ্য সরকারের জড়িত লাইন (রাজস্ব) দপ্তরের সাথে ইম্পিমেণ্টেশন এজেন্সির (আইডারুএআই) দায়িত্ব। পিএমইউতে সামাজিক উন্নতির বিশেষজ্ঞ এসআইএমপি/আরএপি বাস্তবায়নের সমগ্র সমন্বয়ের জন্য দায়ী। আঞ্চলিক অফিসের প্রকল্প বাস্তবায়ন ইউনিটে সামাজিক আধিকারিক একদম নিচের পর্যায়ের কার্যকলাপ সমন্বয়িত করে।

সাহেবগঞ্জে, আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 43 অনুযায়ী, অতিরিক্ত কালেক্টার আর&আর-এর ‘প্রশাসক’ হিসাবে মনোনীত হয়। জমি অধিগ্রহণের জেলা আধিকারিক (ডিএলএও) নোডাল আধিকারিক হবে যে প্রাথমিকভাবে আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র প্রয়োজনীয়তা অনুযায়ী প্রক্রিয়ার পরিচালনার জন্য প্রাথমিকভাবে দায়বদ্ধ থাকবে। ভারপ্রাপ্ত আধিকারিক তথা পুনর্বাসন আধিকারিক এলএ ও আরআর কার্যকলাপের জন্য জেলা প্রশাসনের সাথে লিয়াসিংয়ের জন্য প্রেরণ করা হবে।

পুনর্বাসন কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়ন এবং সামাজিক প্রভাব লাঘবের পরিকল্পনার জন্য প্রধান ব্যক্তি নিম্নরূপ হয়:

5.1. জেলার জমি অধিগ্রহণ অফিসার

- ডিএলএও বিজ্ঞাপনের ও ঘোষণার প্রকাশনের জন্য দায়ী থাকে যা আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 11 ও 19 এ নির্দিষ্ট করা আছে অতিরিক্ত কালেক্টরের তরফ থেকে।
- পুরস্কারের প্রস্তুতি
- ক্ষতিগ্রস্ত ইমারতের মূল্যনির্ধারণ
- ক্ষতিপূরণের বিতরণ
- পুনর্বাসন ও পুনর্বাসনের কলোনি নির্মাণের জন্য জমি সনাক্তকরণ

5.2. সামাজিক উন্নয়ন বিশেষজ্ঞ

পিএমইউ তে সামাজিক উন্নয়ন বিশেষজ্ঞের ভূমিকার অন্তর্ভুক্ত:

- আরএপি-র প্রস্তুতি নিশ্চিত করা এবং এর সময়মত তার প্রকাশ করা
- আরএপি-র প্রস্তুতিতে পরামর্শ ও স্টেকহোল্ডারদের অংশগ্রহণ নিশ্চিত করা।
- পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপনের জন্য আরএপি-র বাস্তবায়ন দলকে গাইড ও নিরীক্ষণ করা এবং শ্রম, নিরাপত্তা ও স্বাস্থ্য ব্যবস্থা অধীনে পরিকল্পনার উদ্যোগ নেওয়া
- প্রত্যহ স্টেকহোল্ডারের সাথে যোগাযোগ এবং ক্ষেত্র পরিদর্শন করা এবং সরেজমিনে তথ্যের জন্য পিএপিদের সাথে আলোচনা।
- পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপন কার্যকলাপ সম্পর্কিত তারিখ পিআইইউ ও আরও/অফিস থেকে নিয়ে সংকলন করতে হবে।
- মাসিক ও ত্রৈমাসিক রিপোর্ট পর্যালোচনা করা ও বিশ্ব ব্যাঙ্ক ও অন্যান্য সরকারি স্টেকহোল্ডারদের সঙ্গে অগ্রগতি নিয়ে যোগাযোগ করা।
- এলএ ইস্যু নিয়ে পুনর্বাসন আধিকারিক ও পিআইইউদের প্রয়োজনীয় সাপোর্ট দেওয়া।
- প্রয়োজনীয় তথ্য সরসরাহ করে প্রজেক্ট ডিরেক্টরকে সহায়তা করা।

5.3. ভারপ্রাপ্ত আধিকারিক বা পুনর্বাসন অফিসার

আঞ্চলিক অধিদপ্তর থেকে একজন আইডাক্লএআই-এর আধিকারিক বিভিন্ন এজেন্সির মধ্যে সমন্বয় করার জন্য দায়বদ্ধ থাকবে যেমন ঠিকাদার, জেলা প্রশাসন এবং এলএ ও আরআর ইস্যুর জন্য আঞ্চলিক দপ্তরের বিভিন্ন বিভাগ যার অন্তর্গত শিরোনামের স্থানান্তর, পিএএফদের নথি যোগাযোগ করা। এই অফিসার আইডাক্লএআই কে পাবলিক মিটিংয়ে প্রতিনিধিত্ব করবে।

5.4. পিআইইউ-তে সামাজিক আধিকারিক

প্রকল্প বাস্তবায়ন ইউনিটে সামাজিক আধিকারিকের ভূমিকার অন্তর্ভুক্ত:

- পিআইইউ ও আএপি বাস্তবায়ন দলের সহায়তায় বাস্তবায়ন প্রক্রিয়া পরিচালনা করা।
- আএপি-র প্রস্তুতি ও বাস্তবায়নকালীন রাজ্য কর্তৃপক্ষের সাথে সমন্বয় এবং ঘনিষ্ঠ কথোপকথন।
- বাস্তবায়নের সময় ও ভারপ্রাপ্ত আধিকারিক তথা পুনর্বাসন অফিসারকে সহায়তা করার সময় সংশ্লিষ্ট রাজ্য কর্তৃপক্ষের সঙ্গে অবিরাম সংলাপ এবং নিয়মিত বৈঠক পরিচালনা।
- এপিগুলির সাথে সংযুক্ত সমস্যা অংশগ্রহণ করা।
- বাস্তবায়ন সম্প্রদায়ের সঙ্গে আএপি বাস্তবায়ন পরিচালনা করা।
- বাস্তবায়ন প্রক্রিয়ার মাসিক পর্যালোচনা ও নিরীক্ষণ এবং প্রয়োজনে সংশোধনমূলক ব্যবস্থা গ্রহণের সংস্থান।
- হেল্পলাইনের মাধ্যমে তাদের অভিযোগ নিবন্ধনে পিএপিদের সহায়তা করা
- আরএপি বাস্তবায়ন, আরএপি বাস্তবায়নের প্রস্তুতি ও মূল্যায়নের সমাপ্তির পর্যন্ত কার্য

5.5. আরএপি বাস্তবায়ন দল

সেফগার্ড ও অন্যান্য সামাজিক সমস্যার ব্যবস্থাপনায় আরো সাপোর্ট দেওয়ার জন্য, আরএপি বাস্তবায়ন দলকে যুক্ত করা হয়। এই দলের মধ্যে থাকে জমি অধিগ্রহণের সহায়তাকারী, জীবিকা বিশেষজ্ঞ, এবং এমআইএস বিশেষজ্ঞ ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের কাছে পরামর্শ এগিয়ে নিয়ে যায়; ক্ষতিগ্রস্ত পরিবার সম্পর্কে যাচাই করে এবং মাইক্রো পরিকল্পনা প্রস্তুত করে। এই দল এছাড়াও ভূ ট্যাগিং এবং জি আইএস মানচিত্রের ওপর ভূ ট্যাগ করা তথ্যের আপডেট করার জন্যও দায়বদ্ধ থাকবে। অন্য কার্যকলাপ এই দলের দ্বারা এগিয়ে চলবে যার অন্তর্ভুক্ত প্রতি পিএএফের জন্য শনাক্ত করার কার্ডের প্রস্তুতি ও বন্টন, যুগ্ম ব্যান্ড অ্যাকাউন্ট খোলা, সহায়তার বন্টন, সহায়তার ব্যবহারের নিরীক্ষণ, বাস্তবায়ন পরিবারের স্থানান্তরের জন্য পরিকল্পনা, বাড়ির আবন্টন, এবং স্থানান্তরের সমগ্র প্রক্রিয়াটি পরিচালনা করা। জীবিকা বিশেষজ্ঞকে প্রশিক্ষণ চাহিদা নির্ধারণে, সচেতনতা সৃষ্টিতে, সংস্থা ইত্যাদি বাস্তবায়নের মধ্যে সমন্বয়ের জন্য দায়ী করা হবে, সমগ্র প্রকল্পে বাস্তবায়ন দলের কাজ নিম্নরূপ:

- এপিদের সাথে এপি ও প্রকল্প স্টাফদের মধ্যে সম্পর্কের উন্নয়ন
- এপিদের প্রতিপাদন এবং তথ্যের ভূ ট্যাগিং, এবং এমআইএস মঞ্চে তা আপলোড করা।
- আরএপি-র বাস্তবায়নকালীন স্থানীয় কমিটির সাথে পরামর্শ
- মাইক্রো পরিকল্পনার প্রস্তুতি ও পুনঃস্থাপনে সহায়তা গ্রহণে এপিদের সহায়তা
- আইডি কার্ডের প্রস্তুতি ও বন্টন
- ক্ষতিপূরণ ও সহায়তার অর্থের উৎপাদনশীল ব্যবহারের জন্য পিএপিদের প্রেরণা দান এবং গাইড করা
- উপযুক্ত স্থানীয় উন্নয়নের স্কিমের থেকে সুবিধা পাওয়ার জন্য এপিদের সহায়তা করা
- বাস্তবায়ন পরিবারের স্থানান্তরের জন্য পরিকল্পনা, বাড়ির আবন্টন, এবং স্থানান্তরের সমগ্র প্রক্রিয়াটি পরিচালনা করার ক্ষেত্রে আইডাক্লএআই কে সহায়তা করা
- ফোনলাইন বা ওয়েবসাইটে নিবন্ধীকরণের মধ্য দিয়ে অভিযোগ প্রতিবিধান মেকানিজমে এপিদের অণ্ডিযোগকে এগিয়ে দেওয়া।
- দক্ষতার স্তর মূল্যায়ন করা এবং চাহিদা প্রশিক্ষণের চাহিদা চিহ্নিত করা এবং প্রশিক্ষণ কর্মসূচী সংগঠিত করা।

- সামাজিক অফিসার এবং বাস্তবায়ন সম্প্রদায়ের সাথে মাসিক পর্যালোচনা সভায় অংশগ্রহণ করা
- প্রয়োজন অনুযায়ী অন্যান্য দায়িত্ব পালন যেমন আঞ্চলিক পরিচালক কর্তৃক সময় সময়ে নির্ধারিত কার্য ।

5.6. ঠিকাদার

নিম্নলিখিত কার্যগুলির জন্য ঠিকাদার দায়ী হবেন:

1. শিশুশ্রম, নারী সুরক্ষা নিশ্চিত করার জন্য কাজের সঠিক সময় নির্ধারণ সংক্রান্ত নিয়ম সহ সমস্ত শ্রম আইনের নীতি মেনে চলা
2. ক্যাম্প সাইটে এইচআইভি/এডসের সম্পর্কে অংশগ্রহণ ও সচেতনতার সুবিধা দেওয়া
3. অভিযোগ প্রতিবিধান মেকানিজমের মধ্য দিয়ে উঠে আসা প্রশ্ন ও সমস্যা সাড়া দেওয়ায় সহায়তা করা এবং সেইসব প্রশ্নে পিআইইউকে সাড়া দেওয়ার ক্ষেত্রে সাহায্য করা ।
4. আঞ্চলিক পরিচালন দপ্তর ও পিআইইউয়ের নির্দেশ মেনে চলা

5.7. প্রযুক্তিগত কর্মদর্শনের পরামর্শদাতা

1. বাস্তবায়নের সময় বহিরাগত নিরীক্ষণ
2. বাস্তবায়নে সমর্থন ও গাইড ও সেফগার্ডে সম্মতি
3. আরএপি-র বাস্তবায়ন সম্পর্কিত একাধিক প্রক্রিয়ার নথিকরণ
4. আরএপি বিধান বাস্তবায়নের দিকে আইডাব্লুএআই-এর কর্মকর্তাদের সংবেদনশীল করা এবং ধারণক্ষমতা গড়ে তোলায় সাহায্য করা ।
5. মাসিক ও ত্রৈমাসিক নথিকরণ প্রক্রিয়ার রিপোর্ট প্রস্তুতিতে পিআইইউয়ের সামাজিক আধিকারিককে সহায়তা করা

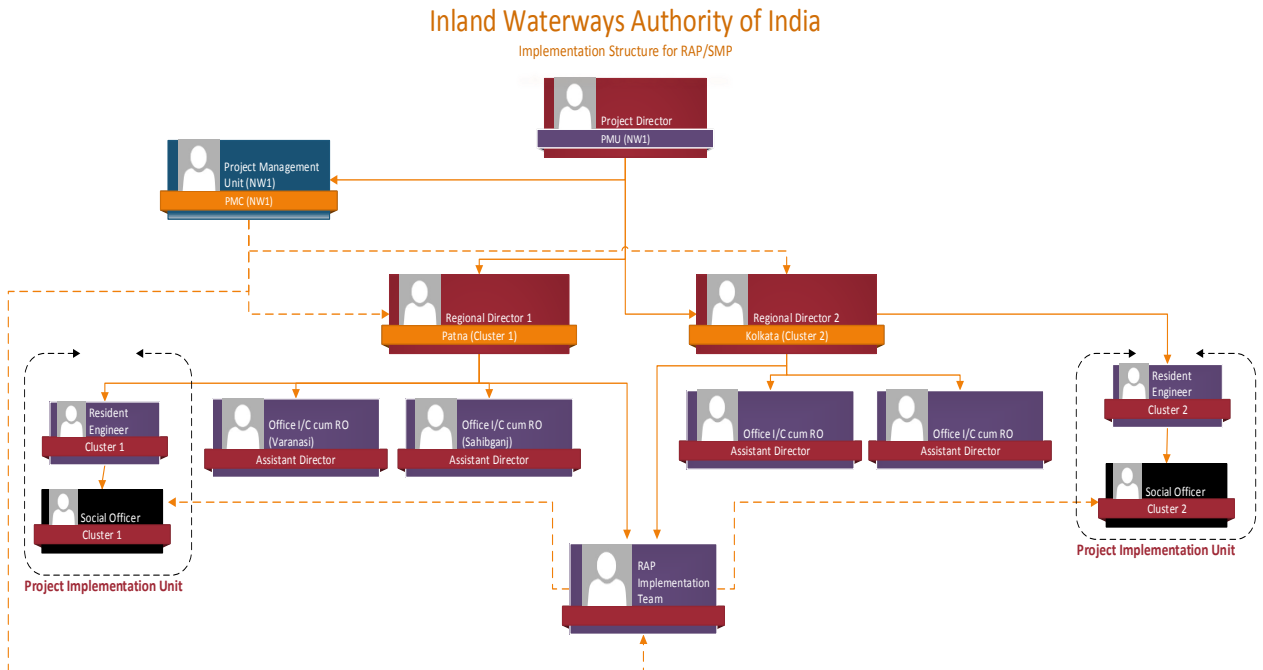


Figure 5.1 : আরএপি বাস্তবায়নের জন্য সংগঠন তালিকা

6. অভিযোগ প্রতিবিধানের ব্যবস্থাসমূহ

প্রকল্প সম্বন্ধিত অভিযোগের মধ্যে বিস্তারিতভাবে পরে পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপন সম্পর্কিত বিষয়, নির্মাণের প্রণোদিত প্রভাব সম্পর্কিত অভিযোগ, প্রকল্প এলাকা জুড়ে পরিবেশগত সমস্যা সম্পর্কিত অভিযোগ ইত্যাদি যেগুলির সবই প্রকল্প বাস্তবায়নে প্রত্যাশিত।

আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 51 – 67 অনুযায়ী রাজ্য সরকার পুনঃস্থাপন ও পুনর্বাসন কর্মকর্তা নির্মাণ অর্থে রাজন্য সরকারের দায়িত্ব চিহ্নিত করে এবং ক্ষতিপূরণ ও আর&আর সহায়তার বন্টনের কারণে উঠে আসা বিতর্কে কালেক্টরের দায়িত্ব নির্ধারণ করে। এই আইনের ধারা 60 বর্ণনা করে যে দেওয়ানী কার্যবিধি 1908 এর অধীনে জমি অধিগ্রহণ সংক্রান্ত বিষয়গুলোতে আর&আর কর্তৃপক্ষের কাছে জন আদালতের সমান ক্ষমতা থাকবে। আর&আর কর্তৃপক্ষ জমি অধিগ্রহণ ও স্থানান্তর সংক্রান্ত যেকোন বিতর্ক ও অভিযোগ নিয়ে কাজ করার একটি মনোনীত কর্তৃপক্ষ। যেখানে বেসরকারি জমি অধিগ্রহণ করা হচ্ছে তার সমস্ত উপ প্রকল্পে এই ব্যবস্থা প্রযোজ্য।

কেন্দ্রীভূত অভিযোগ গণ অভিযোগ মেকানিজম একটি সাধারণ অনলাইন পোর্টাল অ্যাডমিনিস্ট্রেটিভ রিফর্ম অ্যান্ড পাবলিক গ্রিয়েন্সেস দপ্তর (ডিএআরপিজি) দ্বারা আয়োজিত। জিওআই একটি প্রতিষ্ঠিত ও কার্যকারি অভিযোগ প্রতিবিধান মেকানিজম যা আইডারুএআই দ্বারা অধিকৃত। নাগরিক এবং ক্ষুদ্র পক্ষ কোন অভিযোগ দায়ের করতে পারেন বা অভিযোগ আইডারুএআই দ্বারা এবং সিপিজিআরএএম অনলাইন পোর্টালের মধ্য দিয়ে জেএমডিপি দ্বারা প্রবিধান হতে পারে।

6.1. সিপিজিআরএএম-এর ওপর দায়ের করা অভিযোগ:

একজন ক্ষুদ্র ব্যক্তি সিপিজিআরএএম ওয়েবসাইটে অভিযোগ দায়ের করতে পারে (প্রবেশযোগ্য: www.pgportal.gov.in) ‘গণ অভিযোগ’ এর বিকল্পের অধিনে। অভিযোগ দায়ের করার ওপর, অভিযোগকারী একটি নিবন্ধীকৃত নম্বর পাবেন।

অভিযোগকারী ব্যক্তির কাছে অনুস্মারক ফর্ম পূরণ করার পছন্দও থাকবে এবং ওয়েবসাইটেই নিবন্ধীকৃত নম্বর দিয়ে তার অভিযোগের অবস্থানও দেখতে পারবেন।

6.2. অভিযোগের প্রক্রিয়াকরণ:

একবার অভিযোগ দায়ের করা হয়ে গেলে, সেই অভিযোগ ডিএআরপিজি দ্বারা প্রক্রিয়ারত থাকবে এবং অভ্যন্তরীণভাবে সংশ্লিষ্ট প্রশাসন মন্ত্রককে কাছে পোর্টালের তৈরি করা বৈশিষ্ট্যের মধ্য দিয়ে উল্লেখ করা হয় (এই ক্ষেত্রে শিপিং মন্ত্রক)। সংশ্লিষ্ট দপ্তর তাদের অঞ্চলস্থ বিভাগে সেই অভিযোগ পাঠিয়ে দেয় (এক্ষেত্রে আইডারুএআই)। টাইমলাইন সমেত ইমেল বিজ্ঞপ্তি সংশ্লিষ্ট বিভাগকে জানানো হয় যেখানে অভিযোগটি একজন কেন্দ্রীয় আধিকারিকের কাছে সম্বোধন করে করা থাকে।

6.3. আইডারুএআই-তে অভিযোগ প্রতিবিধানের কেন্দ্রীয় আধিকারিক:

একবার প্রত্যেকটি অভিযোগ আইডারুএআই দ্বারা গৃহীত হয়ে গেলে, সেই কেন্দ্রীয় আধিকারিক, 15 দিনের মধ্যে উত্তর জমা দেওয়ার জন্য প্রজেক্ট ডিরেক্টর, জেএমডিপি-র কাছে যেকোন প্রকল্প সম্পর্কিত অভিযোগ চিহ্নিত করবে। প্রতিটি অভিযোগের সংস্থাপন শাখা দ্বারা প্রক্রিয়া করা হবে এবং আইডারুএআই-এর সেক্রেটারি এই অভিযোগ প্রতিবিধানের বিষয়ে জড়িত আধিকারিক থাকবে।

6.4. প্রকল্প সংক্রান্ত অভিযোগের প্রতিবিধান:

প্রকল্প সংক্রান্ত অভিযোগের ক্ষেত্রে, অভিযোগ জড়িত ক্ষেত্র ইউনিট/পিআইইউদের প্রজেক্ট ডিরেক্টরের তরফ থেকে পাঠানো হবে সামাজিক বিশেষজ্ঞ পিএমইউয়ের কাছে। প্রকল্পের সাইটে নির্মাণ প্রণোদিত প্রভাবের অভিযোগ সংক্রান্ত প্রত্যুত্তর আবাসিক ইঞ্জিনিয়ার, পিআইইউ (পাটনা/কলকাতা) দ্বারা সম্বোধিত হবে এবং আর&আর সমস্যা সম্পর্কিত অভিযোগের উত্তর সামাজিক আধিকারিক, পিআইইউ (পাটনা/কলকাতা) দ্বারা সম্বোধিত হবে। আর&আর এর পরিমাপ বা ক্ষতিপূরণ সম্পর্কিত কোন বিতর্কের জন্য, সেক্ষেত্রে সামাজিক আধিকারিক আর&আর কর্তৃপক্ষ ও জেলাশাসকের সঙ্গে

আলোচনা করে উত্তর তৈরি করবে। একবার উত্তর প্রজেক্ট ডিরেক্টর প্যালে অভিযোগ সেক্রেটারি, আইডাক্সএআইকে চিহ্নিত করবে যিনি তা পোর্টালে আপলোড করে দেবেন। অভিযোগকারীর কাছে ইমেল/ডাকযোগে অনুবেদন বা সংবাদ পাঠানো হবে।

সমস্ত সমাধানকৃত ও বাকি থাকা অভিযোগের নথিকরণ বিশেষজ্ঞ, সামাজিক উন্নয়ন, পিএমইউ দ্বারা রক্ষিত হবে। প্রতিক্রিয়ার সময়ের জন্য নির্দিষ্ট মান্য সার্ভিসের মধ্যে উত্তর দেওয়া এবং / সমাধান করা অভিযোগের সংখ্যা (%) অনুযায়ী নিরীক্ষণের নির্দেশক মাসিক রিপোর্টে জমা দেওয়া হবে।

6.5. অনির্ণায়ক হওয়ার ক্ষেত্রে:

সংশ্লিষ্ট প্রশাসন মন্ত্রকের থেকে অভিযোগ অনির্দিষ্ট হলে অনুসারক ইস্যু করা হবে। সংশ্লিষ্ট মন্ত্রকের সমন্বয় দপ্তর দ্বারা অভিযোগগুলিকে অনুসরণ ও নিরীক্ষণ করা হবে।

6.6. সময়সীমা:

অভিযোগ পাওয়ার 2 মাসের মধ্যে অবশ্যই প্রতিবিধান করতে হবে (ডিএআরপি জি এর বর্তমান গাইডলাইন অনুযায়ী)। যদি সময় 2 মাসের বেশি লাগে তাহলে অভিযোগকারীকে সম্বোধন করে একটি অন্তর্বর্তী উত্তর জমা দিতে হবে।

6.7. বর্তমান ব্যবস্থার সম্প্রসারণ এবং ফোন ভিত্তিক অভিযোগ রেজিস্ট্রেশনের লিঙ্ক:

ফোন ভিত্তিক রেকর্ডিং ও অভিযোগকারীর নিবন্ধীকরণের সাথে পোর্টালের বিদ্যমান বিধান যুক্ত করা ও বিস্তার করা আলাপআলোচনায় আইডাক্সএআই দ্বারা গৃহীত হবে এবং জাতীয় তথ্য সংস্থার (এনআইসি) ছাড়পত্র ও অনুমোদন সেক্ষেত্রে অবসাই প্রয়োজন। প্রক্রিয়া কর্মপ্রবাহ আরও বিস্তারিতভাবে নিচে দেওয়া হল।

6.8. টোল ফ্রি নম্বরের মাধ্যমে অভিযোগ প্রতিবিধান পদ্ধতির প্রক্রিয়াগত প্রবাহ

একটি নিয়োজিত ফোন লাইন তৈরি করা হবে যা প্রতিদিন ৪ ঘন্টা করে বিকল্পিত থাকবে। এই নিয়োজিত পোন লাইন পিএমইউ স্তরে জিআর অফিসার এবং কেন্দ্রীয় আধিকারিক হয়ে প্রতি অভিযোগ সমাধানের জন্য পিআইইউ সামাজিক আধিকারিক দ্বারা কাজ করবে। এই অভিযোগ প্রতিবিধান মেকানিজম অনুসৃত প্রক্রিয়ার গতির ওপর পরিকল্পনা করা হবে।

ধাপ 1 : প্রতিবিধান আধিকারিকের দ্বারা অভিযোগ গৃহীত হয় এবং সেই আধিকারিক নতুন কলার হিসাবে অভিযোগকারীর বিবরণ লিখবে।

ধাপ 2 : নিশ্চিতকরণের জন্য স্বয়ংক্রিয় উৎপন্ন এসএমএস যাবে, অভিযোগ নিবন্ধীকরণ করা ব্যক্তির একটি রেফারেন্স নম্বর সমেত। অভিযোগকারীকে একটি টোকেন নম্বর দেওয়ার ব্যবস্থা করা হতে পারে, যাতে অভিযোগকারী অভিযোগটিকে অনুসরণ করতে পারে।

ধাপ 3 : অভিযোগ পরিচালনাকারী দুজন কেন্দ্রীয় আধিকারিক হবেন পিআইইউ আধিকারিক (পাটনা/কলকাতা)। নিম্নলিখিত প্রতিনিধি সফ্টওয়্যারে অভিজ্ঞতা রাখার অধিকার পাবে এবং অভিযোগের কোনো ক্রমবৃদ্ধি পরিচালনার জন্য তা ডাসবোর্ড নিরীক্ষণে যুক্ত থাকে।

- সামাজিক বিশেষজ্ঞ, পিএমইউ
- জমি অধিগ্রহণ সহায়ক – আর&আর এবং ক্ষতিপূরণ সম্পর্কিত
- আবাসিক ইঞ্জিনিয়ার - (পাটনা, কলকাতা) – প্রযুক্তিক
- প্রকল্প ম্যানেজার (ক্রমবৃদ্ধির ক্ষেত্র)
- প্রজেক্ট ডিরেক্টর ক্রমবৃদ্ধির ক্ষেত্র)

ধাপ 4 - একবার অভিযোগ নিবন্ধীকৃত করা হলে, পিআইইউ আধিকারিক একটি এসএমএস বিজ্ঞপন পাবে, অভিযোগ সমাধান করার জন্য 21 দিনের নির্দিষ্ট সময়সীমা সমেত। পিআইইউ আধিকারিকের নিম্নলিখিত কার্যকলাপ নির্বাচন করার জন্য বিকল্প থাকবে।

- দেখুন (অভিযোগ দেখা যাবে)

- b) কার্যকলাপ (অভিযোগ সমাধান করার জন্য কি কার্যকলাপ নেওয়া হচ্ছে)
- c) উল্লেখ করুন / পাঠান (কার্যকলাপটি পাঠানো হবে)
- d) বিস্তার (অভিযোগ আধিকারিকদের মধ্যে বিস্তার করা হবে)

ধাপ 5 – অভিযোগের ধরণ ও সেই ব্যক্তির যারা পরিচালনা করবে:

একবার পিআইইউ আধিকারিক অভিযোগের প্রকৃতি নিরূপণ করবেন, তখন আধিকারিক নিম্নলিখিত ক্রিয়াগুলি করবেন:

আর&আর: জমি অধিগ্রহণের পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপন সম্পর্কিত কোন অভিযোগ থাকলে, অভিবাসন সহায়ক জমি অধিগ্রহণ সম্পর্কিত অভিযোগে জড়িত নালিশের সম্মোহন করার জন্য দায়বদ্ধ থাকবে। পিআইইউ আধিকারিক জমি অধিগ্রহণ সহায়কের কাছে জিজ্ঞাসাগুলি পাঠাবেন।

এলএআরআর আইন 2013-র ধারা 51-67-য় উল্লেখিত ক্ষতিপূরণ ও জমি অধিগ্রহণ সম্পর্কিত রাজ্য সরকারের অভিযোগ প্রতিবিধানের কার্যকলাপ হিসাবে জমি অধিগ্রহণ সহায়ক প্রতিটি অনুরোধের পর্যালোচনা করবে এবং আর&আর-এর যেকোন কার্য সংক্রান্ত জেলা আধিকারিকদের সাথে ইনপুট প্রদান করবে।

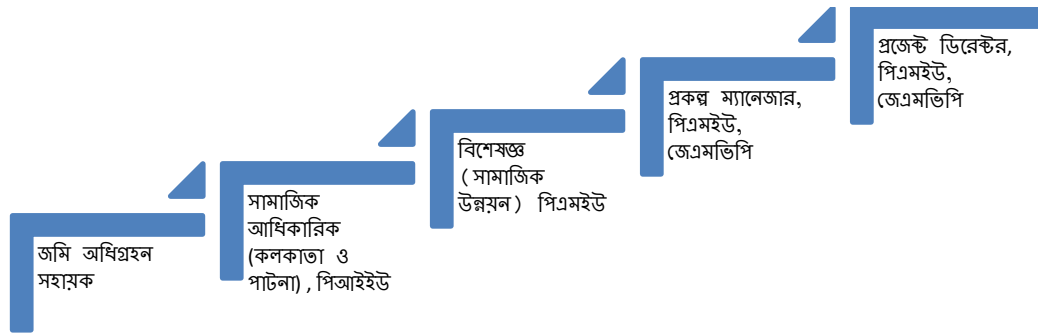
নির্মাণ প্রণোদিত প্রভাব ও পরিবেশ স্বাস্থ্য সুরক্ষা: আবাসিক ইঞ্জিনিয়ার (পাটনা/ কলকাতা) নির্মাণের সময় প্রণোদিত সমস্যা সংক্রান্ত অভিযোগগুলি দেখবেন।

14দিনের একটি উইন্ডো সংশ্লিষ্ট আধিকারিকদের সমস্যার সমাধান করা ও তাদের প্রতিক্রিয়া জমা দেওয়ার জন্য প্রদান করা হবে। কোন কারণে প্রতিক্রিয়া না জানানো হলে, এসএমএস অ্যালাট জমে থাকা কার্যের অনুস্মারক হিসাবে আধিকারিককে ইস্যু করা হবে।

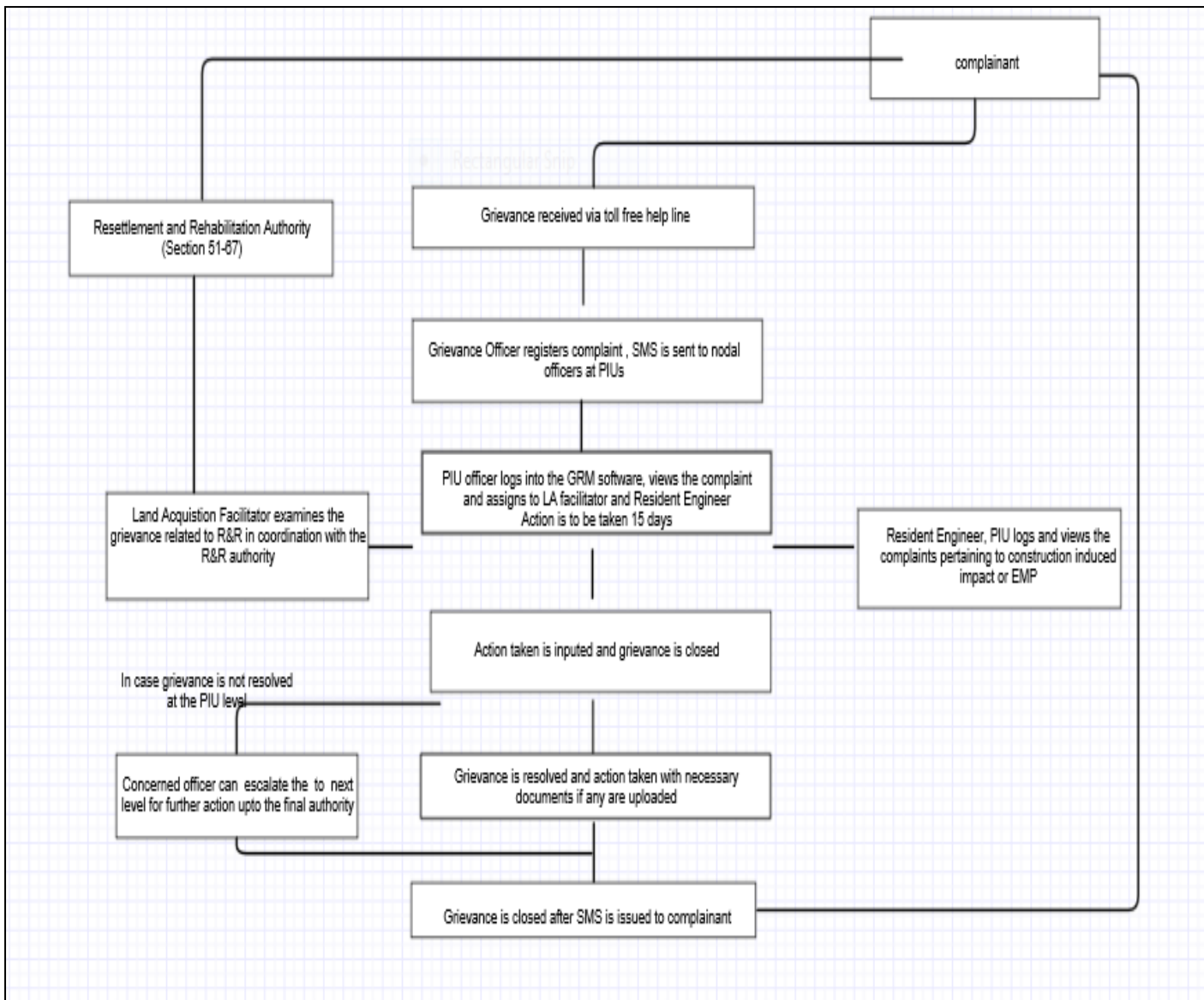
ধাপ 6 – কার্য গ্রহণ করা: জেলা শাসকের সাথে আলোচনার ভিত্তিতে গ্রহণ করা কার্য পূরণ করা হবে পিআইইউ সামাজিক আধিকারিক/জমি অধিগ্রহণ সহায়ক দ্বারা ডাসবোর্ডের কার্য বিভাগে।

ধাপ 7 – অভিযোগের পুনর্মিমাংসা: একবার অভিযোগের সম্ভাষণ করা হয়ে গেলে এবং সেই তথ্য সফ্টওয়্যারে দিয়ে দেওয়া হলে, অভিযোগগুলিকে চিহ্নিত করা হবে পুনর্মিমাংসিত বলে। সেই অনুসারে একটি এসএমএস অভিযোগকারীর কাছে পাঠানো হবে। যদি কোন অভিযোগ 21 দিনের মধ্যে সমাধান করা না যায় তাহলে একটি এসএমএস অ্যালাট সংশ্লিষ্ট আধিকারিকের ওপরের ব্যক্তির কাছে পাঠানো হবে। উদাহরণস্বরূপ, পিআইইউ আধিকারিক 21 দিনের মধ্যে জবাব না দিলে, একটি এসএমএস পাঠানো হবে সামাজিক বিশেষজ্ঞ, পিএমইউ-এর কাছে। এরপর, যদি সামাজিক বিশেষজ্ঞ 21 দিনের মধ্যে প্রতিক্রিয়া জানাতে অসমর্থ হয়, একটি এসএমএস প্রকল্প ম্যানেজার, পিএমইউ এর কাছে পাঠানো হবে, আর তার ওপর একইভাবে উত্তর না দিলে তা প্রজেক্ট ডিরেক্টরের কাছে পাঠানো হবে।

ধাপ 8 – কোন স্তর থেকেই সমাধান না আসলে: সংশ্লিষ্ট আধিকারিক আইন অতিক্রম করে কোন বিশেষ কারণের ফলে সমাধান দিতে না পারলে, সেই উক্ত ব্যক্তি যতক্ষণ না ধাপ 6 ও 7 লব্ধ হচ্ছে ততক্ষণ অনুসৃত ক্রমচ্চ শ্রেণীতে বিস্তার করতে পারে:



অভিযোগ বিস্তারের ক্রমচ শ্রেণীবিন্যাস



জিআরএম-এর প্রক্রিয়া প্রবাহ

7. আর&আর বাস্তবায়নের সাথে নাগরিক কাজের প্রাণ্তিকীকরণ

আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র অনুবর্তিতার ক্ষেত্রে, পিএফদের সমস্ত এনটাইটেলমেন্ট লাভের আগে পর্যন্ত কোন ইমারতকে বিরক্ত করা যাবে না। জরকারি জমির ওপরও নির্মাণ কার্য জেলা কালেক্টরের কাছ থেকে কোন আপত্তি নেই জানার পরেই করা যাবে। পিএফদের বাসস্থান খালি করে দেওয়ার জন্য তিন মাসের বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হবে এবং পিএফদের সেই অনুসারে জানাতে হবে। পুনর্বাসনের সম্ভাব্য ধারাবাহিকক্রমের সাথে বাস্তবায়নের অনুসূচি আরএপি-র অংশ হবে এবং পুনর্বাসনের কার্যকলাপের সাথে নির্মাণ অনুসূচিকে যুক্ত করার চেষ্টায় সেই অনুসূচি খুব কাছ থেকে জেলা প্রশাসনের দ্বারা অনুসৃত হবে।

Table 7.1 স্থানান্তর পরিকল্পনার নমুনা সূচি

ক্রমিক নং.	স্থানান্তরের কর্মভার/কার্যকলাপ	সময়সূচি
1	স্থানান্তরিত কলনিতে নির্মাণের সম্ভাব্য শুরু	
2	পিএপিদের বিজ্ঞপ্তি ও তাদের স্থানান্তরের জন্য নির্মাণ	
3	বাড়ির নির্মাণের সম্পূর্ণতা	
4	পিএপিদের স্থানান্তর	
5	সমস্ত কলোনি নির্মাণের সম্পূর্ণতা ও সমস্ত পিএপিদের স্থানান্তর	

8. ব্যবস্থার নিরীক্ষণ

প্রকল্প চক্রের মধ্যে দিয়ে নিরীক্ষণ ও মূল্যায়নকে বহন করার জন্য আইএ সম্পূর্ণ দায়ী হবে। প্রক্রিয়া পর্যবেক্ষণ সহ অভ্যন্তরীণ পর্যবেক্ষণ পিএমইউ স্তরে সামাজিক বিশেষজ্ঞ দ্বারা বহন করার সাথে পিআইইউ স্তরের কোন সামাজিক পর্যবেক্ষক দ্বারা এবং আরএপি বাস্তবায়ন দল এবং বহিরাগত পর্যবেক্ষণ ও মূল্যায়ন তৃতীয় দক্ষ দ্বারা সম্পন্ন করা হবে। বহিঃস্থ সংস্থার সেবায় (তৃতীয় পক্ষ) আইএ নিয়োজিত থাকবে নিরীক্ষণ ও মূল্যায়নের প্রকল্প পালনের জন্য নিরীক্ষণ প্রকল্পের কার্যক্রমকে সাহায্যের জন্য ঘনিষ্ঠভাবে যুক্ত থাকবে। যদি প্রয়োজন হয়, পরিকল্পিত সাইট নিয়মিত প্রদর্শনে সম্ভাব্য সমস্যাগুলি এবং প্রকল্পের বাস্তবায়নে চিহ্নিত সমস্যাগুলিতে এবং সংশোধনমূলক ব্যবস্থায় সময়োপযোগী সাহায্য নেওয়া যেতে পারে।

আরএপি-র বাস্তবায়নের জন্য সংগঠিত সাইটের দ্বারা আরএপি বাস্তবায়ন দলের পর্যবেক্ষণ তাড়াতাড়ি শুরু হয়। পর্যবেক্ষণগত উপাদানগুলির কর্মক্ষমতা নিরীক্ষণের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত করা হবে যেমন – স্থানান্তরের কাজে গৃহ নির্মাণের প্রকৃত উন্নতি, মৌলিক/সাধারণ সুযোগ সুবিধার ব্যবস্থা, গৃহহীন পরিবারের স্থানান্তর ইত্যাদি এবং প্রভাব পর্যবেক্ষণ, পর্যবেক্ষণ প্রক্রিয়া যেমন পর্যবেক্ষণ প্রতিকার প্রক্রিয়ার ক্ষেত্র। নির্দেশকসমূহের সংশ্লিষ্ট কর্মদক্ষতার উপর নজর দেওয়া হবে সেগুলি নিম্নলিখিত বিভাগগুলির মধ্যে প্রদান করা হবে। অবশ্য, যদি প্রকল্প বাস্তবায়নের সময় কিছু অন্যান্য নির্দেশকের প্রসঙ্গ পাওয়া যায় সেগুলিও পাশাপাশি অন্তর্ভুক্ত হবে।

8.1. অভ্যন্তরীণ নিরীক্ষণ

পিআইইউ সামাজিক বিশেষজ্ঞের, পিএমইউ এবং আবেক্ষণ পরামর্শকের সেফগার্ড বিশেষজ্ঞের সাহায্যসহ আইএ নিয়মিত অভ্যন্তরীণ নিরীক্ষণের জন্য দায়ী থাকবে। এছাড়া বাস্তবায়ন দল দ্বারা জমা দেওয়া মাসিক প্রতিবেদন ছাড়া, পিআইইউ-এর সামাজিক অফিসার দ্বারা অভ্যন্তরীণ পর্যবেক্ষণের একটি ত্রৈমাসিক প্রতিবেদন তৈরি করা হবে। আইএ জেলা কর্মকর্তাদের ব্যয়ন প্রক্রিয়া ঘনিষ্ঠভাবে ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তিদের দ্বারা স্বাক্ষরিত এন্টাইটেলমেন্ট রেকর্ড দ্বারা অনুসৃত হবে। তাদের পুনর্বাসন ডাটাবেসের মধ্যে সমস্ত তথ্য এবং পুনর্বাসনের অগ্রগতির ভিত্তিক পর্যবেক্ষণ জরিপ অনুসরণ করা হবে। অভ্যন্তরীণ পর্যবেক্ষণ সম্প্রদায়ের উদ্ব্বেগ, ক্ষেত্র এবং অনুরোধের ওপর প্রতিক্রিয়া অবশ্যই প্রদান করবে, অভ্যন্তরীণ পর্যবেক্ষণ নিম্নলিখিত বিষয়গুলির উপর দৃষ্টি দেবে ও নিশ্চিত করবে:

- যাচাই করতে হবে যে, জেলা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সরবরাহকৃত খণ্ডের সম্পত্তি মূল্যনির্ধারণ এবং পুরস্কার তালিকা প্রস্তুতের বিধান অনুযায়ী অর্থনৈতিক পুনর্বাসন থেকে সম্পত্তির মূল্যনির্ধারণের ক্ষেত্রে কোন অসামান্য বা অমীমাংসিত সমস্যা আছে না নেই।
 - তথ্য প্রচারাভিযান, বৈষম্য ও ক্ষতিগ্রস্ত জনগণের সাথে আলোচনা।
 - স্থানান্তর, এবং আরও আর সহায়তার বণ্টনের স্টেটাস,
 - প্রকৃত ইমারত অর্জন এন্টাইটেলমেন্ট মূল্য প্রাপ্তির সমান,
 - এন্টাইটেলমেন্টের ব্যবহার এবং তার ব্যবহার নিরীক্ষণ,
 - ক্ষতিগ্রস্ত ইমারত ও অন্যান্য সম্পদের জন্য ক্ষতিপূরণ,
 - রোজগারে ক্ষতির জন্য অর্থদান,
 - ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তির স্থানান্তর এবং সহায়তা প্রদান,
 - এন্টাইটেলমেন্টের ম্যাট্রিক্সের হিসাবে অর্থনৈতিক পুনর্বাসন প্রক্রিয়ার বাস্তবায়ন এবং আয়ের পুনঃব্যবস্থার পরিমাপ,

- অভিযোগ প্রতিবিধানের মেকানিজমে প্রাপ্ত অভিযোগের সংখ্যার পরিমাণ এবং যেগুলির সমাধান করা গেছে তার বিস্তারিত বিবরণ, মীমাংসার দেরী হওয়ার কারণ, অমীমাংসিত ক্ষতিগুলির অবস্থান, এবং
- অর্থনৈতিক পুনর্বাসন কার্যক্রম এবং পরিকল্পনা অনুযায়ী খরচ বাস্তবায়নে তহবিল যা উদ্দেশ্যের জন্য যথা সময়ে করা হয়েছে এবং যথেষ্ট এবং পরিকল্পনা অনুযায়ী ব্যয়।

নামক নিম্নলিখিত ৪.১ ছকে অভ্যন্তরীণ নিরীক্ষণের পরিকাঠামোর বিবরণ এবং ৪.২ ছকে এই সূচকের বিবরণ রয়েছে

Table 8.1 : অভ্যন্তরীণ নিরীক্ষণের পরিকাঠামো

নমুনা	সূচক	সমস্যা	কার্যপ্রণালী	সময়	দায়িত্ব
প্রক্রিয়া স্তরে পর্যবেক্ষণ	আরএপি বাস্তবায়ন	অভিযোগ: জবাব দেওয়ার সংখ্যা (%) এবং / প্রতিক্রিয়ার সময়ে নির্দিষ্ট পরিষেবার আদর্শের মধ্যে মীমাংসা করা নাগরিক প্রবৃত্তি প্রকল্পে সহযোগিতার ওপর প্রভাবের প্রকাশিত প্রতিবেদন (হ্যাঁ / না)	খোলা ও বন্ধ করা মামলার ওপর এমআইএস সফটওয়্যার দ্বারা তৈরী প্রতিবেদন এবং বিভিন্ন ধরনের অভিযোগের বিশ্লেষণ	মাসিক ত্রৈমাসিক (নাগরিক সংযুক্তি)	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী
		আর & আর সহায়তার বন্টনের অবস্থা (পিএপিদের যাচাইকরণ, পরিচয়পত্র (আইডি) কার্ডের প্রস্তুতি, ক্ষুদ্র পরিকল্পনার প্রস্তুতি, বাস্তবায়িত ব্যক্তিদের পুনর্বাসনের সংখ্যা, কমিউনিটির সচেতনতার বাস্তবায়ন, এইচআইভি সচেতনতা, আলোচনা প্রক্রিয়া, সহায়তার বন্টন, ইত্যাদি আয় বৃদ্ধির জন্য অনুষ্ঠিত প্রশিক্ষণ	জেলা রেকর্ড যাচাইকরণ ও পরীক্ষা এবং পিএপিদের সাথে আলোচনা, বন্টন স্থিতির ওপর ভূ ট্যাগ করা তথ্যের একইসাথে জিআইএস এ আপলোড করা হবে।	মাসিক	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী

		স্বাস্থ্য ও নিরাপত্তা ব্যবস্থার ব্যবহার সহ শ্রম আইন মেনে চলা (I) সমান বেতন (ii) শিশুশ্রম সংক্রান্ত আইন লঙ্ঘন (iii) ক্যাম্প সাইট এবং নির্মাণস্থলে যৌন হয়রানি (iv) মহিলাদের জন্য সঠিক কাজের সময়সূচী (v) ডে কেয়ার সেন্টারের স্বচ্ছন্দভাবে সক্রিয় থাকা (vi) স্বাস্থ্যের যত্ন, স্বাস্থ্যবিধানের সুবিধা সাইটে উপলব্ধ	সাইট পর্যবেক্ষণ, শ্রমিক, ঠিকাদারের সঙ্গে রোস্টারদের পারস্পরিক আলোচনার পরীক্ষণ	মাসিক	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী
		আলোচনা: জীবিকা নির্বাহের জন্য একাধিক সংখ্যক আলোচনা অনুষ্ঠিত হয় এবং সহায়তার কার্যকর ব্যবহারের জন্য কাউন্সেলিং, যে সমস্যা উঠে আসছে তা দেখা, আলোচনায় মহিলাদের সমানভাবে অংশগ্রহণ।	পরামর্শের রেকর্ড ও জমা দেওয়া লিপি	ত্রৈমাসিক	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী
		প্রক্রিয়াটির দক্ষতা: নিযুক্ত কর্মচারির পর্যাাপ্ততা, জেলা সরকার দ্বারা ক্ষতিপূরণ বিতরণে বিলম্ব, বিতর্ক প্রক্রিয়ার পরিচালনা।	বন্টন প্রক্রিয়ার পর্যবেক্ষণ এবং ক্ষতিপূরণ বন্টন সংক্রান্ত তথ্যাদি	মাসিক	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী
		জীবিকার মানের পুনর্নির্মাণ	পর্যবেক্ষণ, জরিপ, আলোকচিত্র	ত্রৈমাসিক	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী
		আয় করা প্রজন্ম বা এইচআইভি এইডস	স্থানীয় মানুষ, স্বাস্থ্যকর্মীরা/ স্বাস্থ্য সম্পর্কিত তথ্য/ কেন্দ্র রেকর্ড	বার্ষিক	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী

		ইত্যাদির ওপর পরিচালিত প্রশিক্ষণের সংখ্যা	ও প্রশিক্ষণ পরিচালনার প্রতিষ্ঠানগুলি যারা জীবিকা নির্বাহের প্রশিক্ষণের জন্য নিযুক্ত ছিল তাদের সঙ্গে আলোচনা এবং অনুষ্ঠিত প্রশিক্ষণের রেকর্ড মূল্যায়ন।		
প্রত্যাহারের ক্ষমতা	পরিবারের আয়ের স্তর এবং অর্থনৈতিক কার্যক্রমের পরিবর্তন	পেশায় পরিবর্তন	নিরীক্ষণ এবং পুনর্স্থাপিত পিএপিদের সাথে আলোচনা	বার্ষিক	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী
	সামাজিক নিরাপত্তা	পুনর্বাসিত এলাকায় সামাজিক সম্প্রীতির রাজ্য এবং সামাজিক নিরাপত্তা	পুলিশ রেকর্ড, পুনর্স্থাপিত পিএপিদের সঙ্গে আলোচনা, পিআইইউ-এর উন্নতি সম্পর্কিত তথ্য, এম&ই পরামর্শকারী দ্বারা রিপোর্ট পেশ করা	বার্ষিক	পিআইইউ/ বহিঃস্থ পরামর্শকারী

9. আর&আর বাস্তবায়নের জন্য খরচ এবং আর্থিক ব্যবস্থা

9.1 তহবিলের উৎস ও তহবিলের প্রবাহ

- জমি অধিগ্রহণ এবং পুনর্বাসন ও পুনঃস্থাপন বাস্তবায়নের জন্য শিপিং মন্ত্রকের বরাদ্দ চাহিদাগুলির জন্য যথাযথ বাজেট বিধান প্রকল্পের সময়সীমার মধ্যে প্রতি বছর তৈরি করা হবে, এছাড়াও জল মার্গ বিকাশ প্রকল্পের জন্য বরাদ্দ সংশ্লিষ্ট বিধানাবলী আইডারুএআই দ্বারা তৈরি করা হবে। সংসদে অর্থবিল পাস করার ওপর, জমি অধিগ্রহণ এবং আর&আর-এর বাস্তবায়নের খরচ মেটানোর জন্য তহবিল আইডারুএআইকে স্থানান্তর করা হবে।
- আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র ধারা 3 (জেডবি) অনুযায়ী আইডারুএআই জমি অধিগ্রহণের জন্য একটি 'প্রয়োজনীয় পরিকাঠামো'।
- আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013- অধীনে জমি অধিগ্রহণ, আর&আর-এর পরিকল্পনা এবং খরচ অনুমান, বিতরণ করা, পর্যবেক্ষণ ইত্যাদিগুলির প্রস্তুতির জন্য রাজ্য সরকার হল 'প্রশাসক'।
- আইডারুএআইকে রাজ্য সরকারের সংশ্লিষ্ট ব্যক্তি একটি দাবি পাঠাবে অর্থ জমা দেওয়ার জন্য যাতে ধারা 26,27, 28,29, 30, 31,32 এবং প্রথম, দ্বিতীয় ও তৃতীয় অনুসূচিতে উল্লেখ অনুযায়ী বিতরণ করা যায়।
- এই ধরনের দাবি প্রাপ্তির পর, একই জিনিষ, পরীক্ষা করা হবে যাচাই করা হবে এবং প্রয়োজনে রাজ্য সরকারের সংশ্লিষ্টকে পরিবর্তন করিয়ে আনা হবে ও রাজ্য সরকারের মনোনীত অ্যাকাউন্টে অর্থ প্রদান করা হবে। তারপরে, এটি 'প্রশাসক' এর দায়িত্ব প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের মধ্যে সঠিক পরিমাণে টাকা বিতরণ করা।
- সময়োপযোগী এবং উপযুক্ত বন্টন নিশ্চিত করার জন্য প্রকল্প ব্যবস্থাপনা ইউনিট রাজ্য সরকারের সঙ্গে যোগাযোগ রাখবে।

- যদি জমি অন্য সরকারি কর্তৃপক্ষ থেকে ক্রয় করা হয়, তাহলে জমি মাননির্ণয় বর্তমান দরে সম্পন্ন হবে এবং একটি শিরোনাম পরিবর্তনের মাধ্যমে জমি স্থানান্তর করা হবে।
- আইডব্লুএআই এর দ্বারা জমি অধিগ্রহণ সংক্রান্ত সকল খরচ এবং আর&আর বহন করা হবে।

9.2 প্রকল্পের জন্য বাস্তবায়ন খরচের অনুমান

আরএপি বাস্তবায়নের লক্ষ্যে, নির্দিষ্ট খরচ অনুমান করা হয়েছে জমি ক্রয় এবং অধিগ্রহণসহ, প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থা, এবং বাস্তবায়নের প্রশমনের পরিমাণ যা নির্দেশ করা আছে আরএপি-তে নারী উন্নয়ন পরিকল্পনার অধিনে এবং শ্রমিক স্বাস্থ্য ও নিরাপত্তা বিভাগে। এসএমপি-র (সামাজিক ব্যবস্থাপনা পরিকল্পনা) খরচের মধ্যে অন্তর্ভুক্ত নারী উন্নয়ন পরিকল্পনার মধ্যে নির্দেশিত বাস্তবায়নের জন্য উপাদান, এইচআইভি সচেতনতা এবং আইইসি উপাদান।

উপাদান অনুযায়ী খরচের অনুমান নীচে নির্দেশিত হল। একই বিষয় প্রকল্পের খরচেও অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে:

ক্রমিক নং.	উপাদান	কোটিতে আনুমানিক খরচ	মন্তব্য
I.	জমি অধিগ্রহণ		
a.	বারাণসীর এমএমটি (সমস্ত সুবিধা সহ)		
	এলএ-র খরচ	10	
	আর&আর-এর খরচ,	0.02	
	নারী উন্নয়ন পরিকল্পনা এবং এইচআইভি সচেতনতার খরচ	0.03	
b.	সাহেবগঞ্জের এমএমটি (সমস্ত সুবিধা সহ)		
	এলএ-র খরচ	187	78.91 হে.-এর জন্য রাজ্য সরকার দ্বারা উপস্থাপিত চাহিদার ভিত্তিতে এবং স্ট্যান্ডিং ফিনান্স কমিটি দ্বারা অনুমোদিত খরচ
	আর&আর-এর খরচ	(আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013-র বিধান অনুযায়ী আর&আর সহ)	
c.	হলদিয়াতে বহুপ্রকারিক টার্মিনাল		
	এলএ-র খরচ(হস্তান্তর)	44.98	
	এসএমপি-র খরচ	0.02	
	নারী উন্নয়ন পরিকল্পনা এবং এইচআইভি সচেতনতার খরচ	0.03	
d.	ফারাক্কার নতুন ন্যাভিগেশনাল লক		
	এলএ-র খরচ	2.35	
	এসএমপি-র খরচ	0.02	
	নারী উন্নয়ন পরিকল্পনা এবং এইচআইভি সচেতনতার খরচ	0.03	
e.	কোলাঘাট ও গাজীপুর ও কল্যাণীতে আইডব্লুটি টার্মিনাল		
		15.10	রাজ্য সরকারের কাছে প্রয়োজনীয় জমি চূড়ান্ত করা হয় নি এবং ফরমাশ-পত্র তৈরি করা হয়নি
f.	5 টি আরও-আরও যুগ্ম টার্মিনাল		

		15.10	অবস্থান এবং প্রয়োজনীয় জমি চূড়ান্ত করা হয় নি, ফরমাশ-পত্র রাজ্য সরকারের কাছে তৈরি করা হয়নি
	জমি অধিগ্রহণ এবং এসআইএমপি-র মোট খরচ	274.68 crores	
II	আরএপি বাস্তবায়ন সমর্থন করা পরামর্শক / দল	1.00	এমআইএস / বহিরাগত অডিট / জিআরএম-এর প্রসার/ এলএ ফ্যাসিলিটের নিয়োগ সমেত, এমআইএস বিশেষজ্ঞ এবং জীবিকা বিশেষজ্ঞ, আইইসির প্রস্তুতিতে ছোটখাট খরচের উপকরণ এবং আলোচনা।
	I, II-এর মোট	275.68	

10. নাগরিকদের যুক্ত হওয়ার পদ্ধতি

10.1. প্রতিক্রিয়া পদ্ধতি

বর্তমানে আইডারুএআই ওয়েবসাইটে (প্রবেশযোগ্য <http://iwai.nic.in/>) মডিউলের মধ্য দিয়ে প্রতিক্রিয়া পাওয়া যাচ্ছে। প্রতিক্রিয়া জমা দেওয়ার জন্য বিকল্প ও মডিউলের বিকল্পের মধ্য দিয়ে পরামর্শ থাকছে। বর্তমানে প্রতিক্রিয়া গ্রহণের বিষয়টি আইডারুএআই-এর ইডিপি শাখা দ্বারা পরিচালিত হচ্ছে, এবং মডিউলের মধ্য দিয়ে আসা প্রতিক্রিয়া পাওয়ার প্রক্রিয়াটির জন্য দায়িত্ব রয়েছেন আইডারুএআই-এর কেন্দ্রীয় সেক্রেটারি।

জেএমভিপি-র একটি আলাদা ওয়েবসাইটের পরিকল্পনা করা হচ্ছে, যেখানে বিভিন্ন রিপোর্ট, সংবাদ, বিভিন্ন উপ-প্রকল্পের নতুন ও আপডেট ও স্টেটাসে অভিগমন করা যাবে। নাগরিকরা টেন্ডারের ওপর গুরুত্বপূর্ণ বিজ্ঞপ্তি, এমওইউ, যুক্ত কনসালটেশিতে অভিগমন করতে পারবে। এর সাথে অতিরিক্তভাবে, মিনিটস ও স্টেকহোল্ডারদের পরামর্শের হাইলাইটও ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে। একটি আলাদা প্রতিক্রিয়ার মডিউল ওয়েবসাইটে উপলব্ধ থাকবে যেখানে জিজ্ঞাসা ও মন্তব্য লাভেরও বিকল্প থাকবে যা পিএমইউতে যোগাযোগ টিম নিরীক্ষণ করবে।

অতিরিক্তভাবে, প্রকল্প চক্র চলাকালীন পরামর্শের মধ্য দিয়ে বিস্তৃতভাবে স্টেকহোল্ডারদের যুক্ত করাও এই প্রকল্পের উদ্দেশ্য, যা নিজে ব্যক্ত করা হল:

10.2. পরামর্শের জন্য পরিকল্পনা

তিনটি স্তরে গণ পরামর্শকে রাখা হয়েছে

- প্রকল্পের প্রস্তুতি
- প্রকল্প বাস্তবায়ন
- বাস্তবায়ন পরবর্তি

ক্রমাগত আলোচনা ও পরামর্শের মধ্য দিয়ে স্থানচ্যুত ও অরক্ষিত পরিবারগুলির আর্থ-সামাজিক উন্নয়ন পোক্ত করার জন্য ডেলা প্রশাসন ও অন্যান্য এজেন্সিগুলির সাথে প্রকল্প সমন্বয় রাখে।

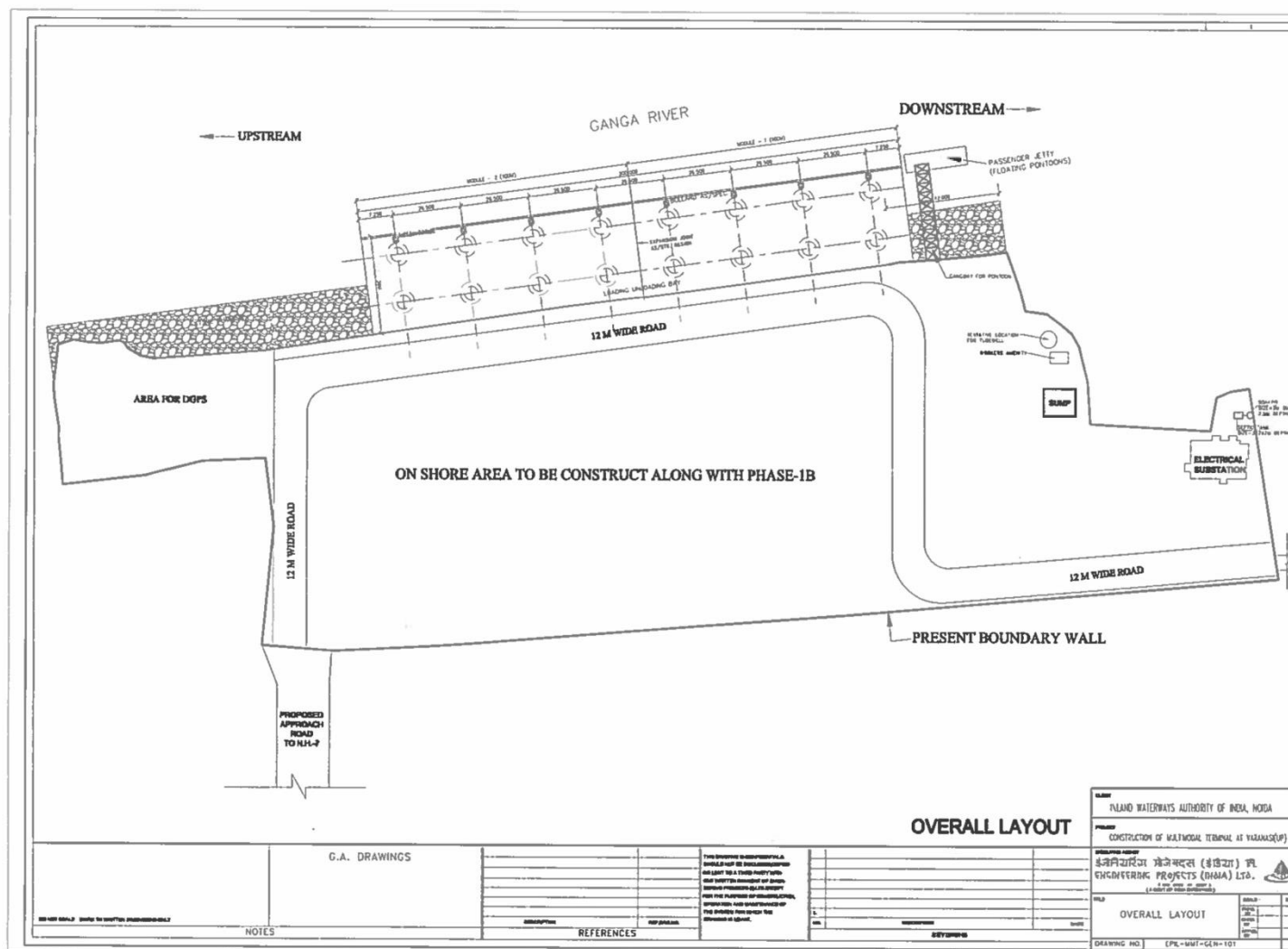
প্রকল্প বাস্তবায়নকালীন এবং প্রকল্পের আউটকাম বাড়ানোর ক্ষেত্রে স্টেক হোল্ডারদের সাথে কার্যকর যোগাযোগ নিশ্চিত করতে, প্রকল্পটি নিম্নলিখিত কিছু কৌশল নেয়।

- স্বদর্থক গণ ব্যবহার নিশ্চিত করতে, অন্য উন্নয়ন প্রোগ্রামের সাথে ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের সংযোগ সাধনের জন্য যোগাযোগ ও পরামর্শকে সুগম করা হয় বিশেষত যা দক্ষতা উন্নয়ন ও প্রজন্ম লালিত জীবিকা সম্পর্কিত যাতে ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের সাথে ক্রমাগত জুড়ে থাকার মধ্য দিয়ে তারা তাদের দক্ষতাকে আরো মূলধারায় নিয়ে আসতে পারে।
- নির্মাণ প্রগোদিত প্রভাব সম্পর্কিত সচেতনতা প্রচারণা নিয়মিত কার্যকলাপ হয়ে উঠবে প্রকল্প বাস্তবায়নের সময়।
- প্রতিক্রিয়া দাখিল ও পরামর্শ বাক্স সাইট অফিসে রক্ষণাবেক্ষন করা হবে এবং সাইটের লক্ষণীয় জায়গায় কেন্দ্রীয় আধিকারিক ও সংশ্লিষ্ট টিএসএসসি কর্মিবৃন্দের গুরুত্বপূর্ণ নম্বর রেখে দেওয়া হবে।

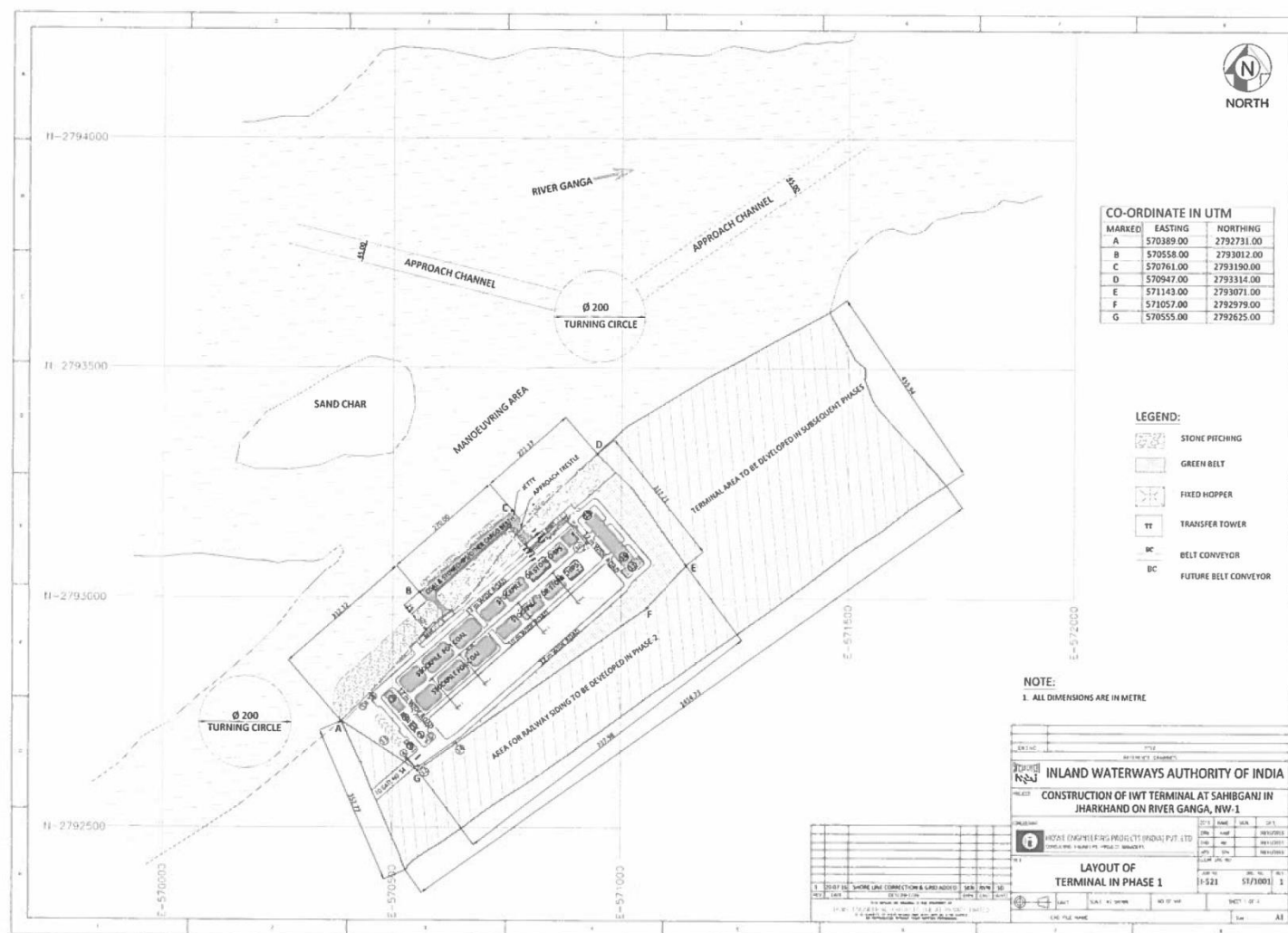
পরামর্শের নথিকরণ করা হবে এবং রিপোর্ট আইডারুএআই ওয়েবসাইটে আপলোড করা হবে। প্রকল্পে সহযোগিতার প্রভাব সমেত প্রকাশিত রিপোর্ট নিরীক্ষণ নির্দেশক হিসাবে পরিশোধিত হবে।

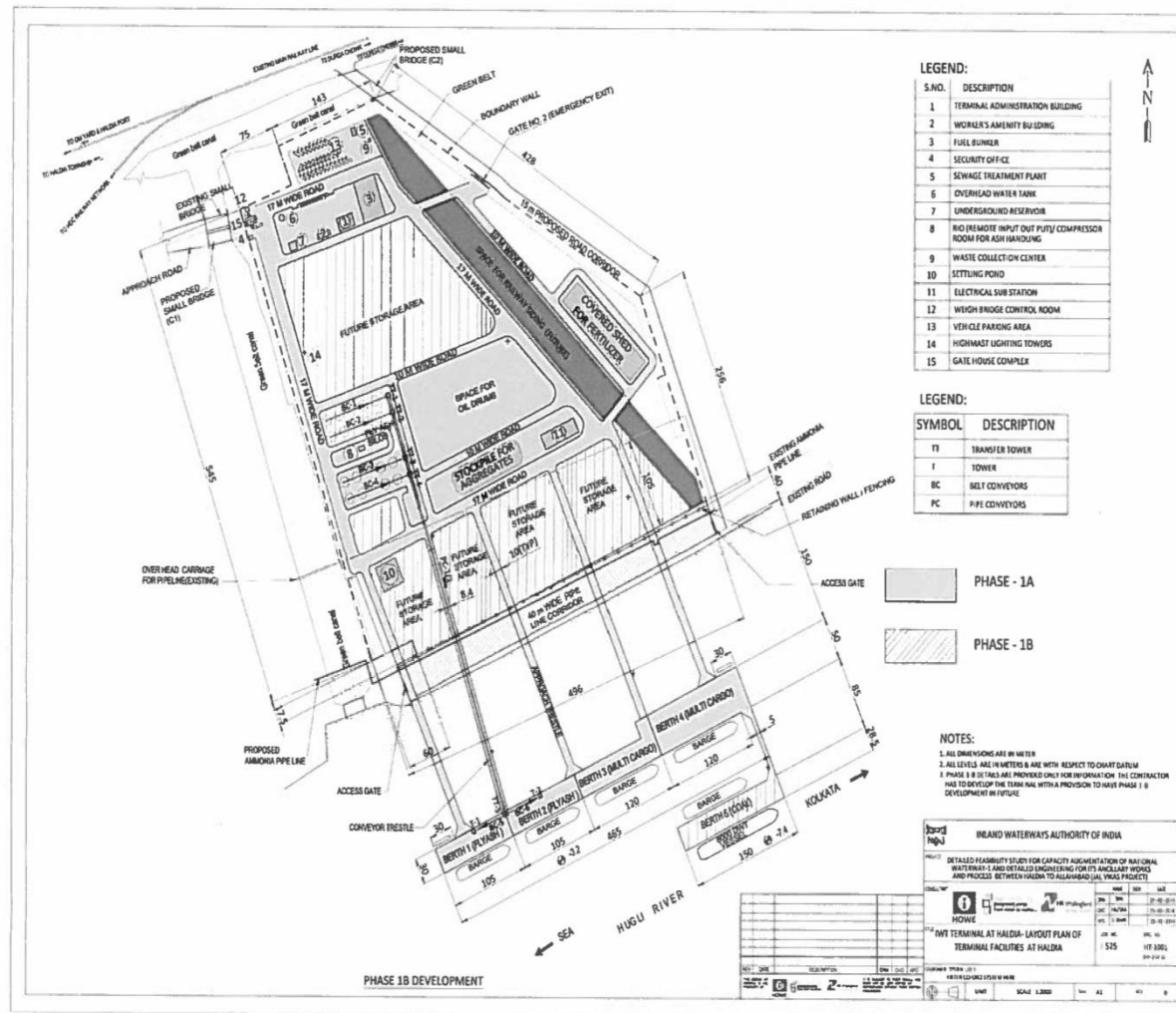
নিচের ছকে বিস্তারিতভাবে পরামর্শের জন্য নাগরিকদের সংযুক্তির জন্য কার্যপরিকল্পনার বিররণ দেওয়া হল:

স্টেকহোল্ডারের ধরণ	সময়সীমা	সংযুক্তির প্রণালী ও থিম
প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারদের মহিলা, অরক্ষিত জনগোষ্ঠী এবং ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের হারানো জমি ও জীবিকার কোনো উৎস	আরও আর বর্টনের সময়: জীবিকার কাউন্সিলিংয়ের জন্য এফজিডি (প্রতি মাসে একবার)	জীবিকা বিশেষজ্ঞ একাধিক ক্ষতিগ্রস্ত ব্যক্তিদের সেটের সঙ্গে মাসিক কাউন্সিলিং অধিবেশন সংগঠন করবে, তাদের দক্ষতা চিহ্নিত করবে, অন্য কোন জীবিকার বিকল্পের পরামর্শ দেবে। সবচেয়ে কাছের কৌশল বিকাশ কেন্দ্র সম্বন্ধে তথ্য, এই সমস্ত কেন্দ্রে চাকরি প্রক্রিয়ার তথ্য ইত্যাদি সম্পর্কে এই দলীয় আলোচনার সময় আলোচনা করা হতে পারে।
প্রকল্পে ক্ষতিগ্রস্ত পরিবার	স্থানান্তরের সময়: 3 মাসের মধ্যে 2 বার	স্থানান্তর করাকালীন পুনর্বাসন কলোনিতে মোলায়মভাবে পিএএফদের নিয়ে যাওয়ার সুবিধা এফজিডিকে সংগঠন করতে হবে। স্থানান্তর করার সময় বিভিন্ন মুখোমুখি হওয়া বিষয় ও সমস্যা বোঝার জন্য পিএএফদের কল্যাণ সমিতি তৈরি করার প্রস্তাব দেওয়ার পরামর্শ ও সেগুলির সমাধান করার কৌশল খোঁজা একটি লক্ষ্য হবে। যেখানে পিএএফদের জায়গা সুবিধাজনক সেখানে পঞ্চায়েত প্রধান ক্যাম্পের সংহতি ও সংগঠন যুক্ত থাকবে।
প্রকল্প সাইটে ধীর সম্প্রদায়	বাস্তবায়ন পর্বে প্রভাবের মূল্যায়ন : অপারেটিং স্তরের মধ্যে 6 মাস: সংবেদনশীল অবস্থানে জলযানের ট্রাফিক এবং ব্যবস্থাপনা কৌশল	মাছ ধরার ক্ষেত্রে কোন প্রভাব বোঝা ও মূল্যায়ন করার জন্য এফজিডি সংগঠন করবে এবং সম্ভাব্য প্রশমন কৌশল আলোচনা করবে। অপারেশন স্তরে: বজরার চলাচলের ওপর তথ্যের প্রচারের জন্য এবং নেভিগেশন চ্যানেলের সংবেদনশীলতার জন্য পরামর্শের পরিকল্পনা করতে হবে।
বজরার অপারেটর/ জলযানের মালিক / ড্রেজার	প্রতি 6 মাস	বর্ধিত বাজার প্রতিক্রিয়া এবং প্রকল্পের ঘনিষ্ঠতা, সুরক্ষা-বন্দোবস্তের বিধান, অপারেশন তাদের সীমাবদ্ধতা অনুধাবন এবং সেই সীমাবদ্ধতাকে বুঝে প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা নির্ধারণের জন্য পরিবহনে মাল লেনদেনকারী, বজরা মালিক ও ড্রেজার দ্বারা আলোচনা ও কর্মশালার পরিচালিত হবে।
এনজিও এবং এনএসিও-র সাথে তালিকাভুক্ত এনজিও	প্রতি 6 মাস	বিভিন্ন সরকারী স্কিমের ক্ষতিগ্রস্ত পরিবারের সঙ্গে সংযুক্তিতে বিশিষ্ট এনজিওগুলির সাথে আলোচনা। ক্ষতিগ্রস্ত এলাকায় স্বাস্থ্য ও নিকেশের সুযোগ বৃদ্ধি ও তালিকাভুক্ত এনজিওগুলির মাধ্যমে এইচআইভি-র সচেতনতা সেশন বিস্তারিত করা। এনএসিও-র সঙ্গে তালিকাভুক্ত এনজিওগুলিকে নির্মাণ সাইট এই সচেতনতা শিবির সংগঠিত করার জন্য আমন্ত্রণ জানানো হবে।
পরিকল্পিত সুবিধার সঙ্গে ঘনিষ্ঠ সম্প্রদায়	প্রতি 6 মাস	স্থানীয় চাহিদার ওপর প্রকল্পের প্রতিক্রিয়ার উন্নতি এবং সম্প্রদায়ের চাহিদা মোকাবেলায় সবচেয়ে ভালো কি তা বোঝা, আলোচনা স্থানীয় পঞ্চায়েত অফিসের সহায়তায় সংগঠিত করা হবে।



সংযোজনী - A: বারাণসী, সাহেবগঞ্জ, হলদিয়া ও ফারাক্কার ডিজাইন







সংযোজনী - B : আরএফসিটিএলএআরআর আইন 2013 -র প্রথম, দ্বিতীয় ও তৃতীয় অনুসূচি

SEC. 2] THE GAZETTE OF INDIA EXTRAORDINARY 37

THE FIRST SCHEDULE

[See section 30 (2)]

COMPENSATION FOR LAND OWNERS

The following components shall constitute the minimum compensation package to be given to those whose land is acquired and to tenants referred to in clause (c) of section 3 in a proportion to be decided by the appropriate Government.

Serial No.	Component of compensation package in respect of land acquired under the Act	Manner of determination of value	Date of determination of value
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	Market value of land	To be determined as provided under section 26.	
2.	Factor by which the market value is to be multiplied in the case of rural areas	1.00 (One) to 2.00 (Two) based on the distance of project from urban area, as may be notified by the appropriate Government.	
3.	Factor by which the market value is to be multiplied in the case of urban areas	1 (One).	
4.	Value of assets attached to land or building	To be determined as provided under section 29.	
5.	Solatum	Equivalent to one hundred per cent. of the market value of land mentioned against serial number 1 multiplied by the factor specified against serial number 2 for rural areas or serial number 3 for urban areas plus value of assets attached to land or building against serial number 4 under column (2).	
6.	Final award in rural areas	Market value of land mentioned against serial number 1 multiplied by the factor specified against serial number 2 plus value of assets attached to land or building mentioned against serial number 4 under column (2) plus solatum mentioned against serial number 5 under column (2).	
7.	Final award in urban areas	Market value of land mentioned against serial number 1 multiplied by the factor specified against serial number 3 plus value of assets attached to land or building	

38 THE GAZETTE OF INDIA EXTRAORDINARY			[PART II—
(1)	(2)	(3)	(4)
		mentioned against serial number 4 under column (2) plus solatium mentioned against serial number 5 under column (2).	
8.	Other component, if any, to be included		
NOTE.—The date on which values mentioned under column (2) are determined should be indicated under column (4) against each serial number.			

Sec. 2]

THE GAZETTE OF INDIA EXTRAORDINARY

39

THE SECOND SCHEDULE

[See sections 31 (1), 38 (1) and 105 (3)]

ELEMENTS OF REHABILITATION AND RESETTLEMENT ENTITLEMENTS FOR ALL THE AFFECTED FAMILIES (BOTH LAND OWNERS AND THE FAMILIES WHOSE LIVELIHOOD IS PRIMARILY DEPENDENT ON LAND ACQUIRED) IN ADDITION TO THOSE PROVIDED IN THE FIRST SCHEDULE.

Serial No.	Elements of Rehabilitation and Resettlement Entitlements	Entitlement/provision	Whether provided or not (if provided, details to be given)
(1)	(2)	(3)	(4)
1.	Provision of housing units in case of displacement	(1) If a house is lost in rural areas, a constructed house shall be provided as per the Indira Awas Yojana specifications. If a house is lost in urban areas, a constructed house shall be provided, which will be not less than 50 sq mts in plinth area. (2) The benefits listed above shall also be extended to any affected family which is without homestead land and which has been residing in the area continuously for a period of not less than three years preceding the date of notification of the affected area and which has been involuntarily displaced from such area: Provided that any such family in urban areas which opts not to take the house offered, shall get a one-time financial assistance for house construction, which shall not be less than one lakh fifty thousand rupees: Provided further that if any affected family in rural areas so prefers, the equivalent cost of the house may be offered in lieu of the constructed house: Provided also that no family affected by acquisition shall be given more than one house under the provisions of this Act.	

40	THE GAZETTE OF INDIA EXTRAORDINARY	[PART II—	
(1)	(2)	(3)	(4)
		<i>Explanation.</i> —The houses in urban areas may, if necessary, be provided in multi-storied building complexes.	
2.	Land for Land	In the case of irrigation project, as far as possible and in lieu of compensation to be paid for land acquired, each affected family owning agricultural land in the affected area and whose land has been acquired or lost, or who has, as a consequence of the acquisition or loss of land, been reduced to the status of a marginal farmer or landless, shall be allotted, in the name of each person included in the records of rights with regard to the affected family, a minimum of one acre of land in the command area of the project for which the land is acquired: Provided that in every project those persons losing land and belonging to the Scheduled Castes or the Scheduled Tribes will be provided land equivalent to land acquired or two and a one-half acres, whichever is lower.	
3.	Offer for Developed Land	In case the land is acquired for urbanisation purposes, twenty per cent. of the developed land will be reserved and offered to land owning project affected families, in proportion to the area of their land acquired and at a price equal to the cost of acquisition and the cost of development: Provided that in case the land owning project affected family wishes to avail of this offer, an equivalent amount will be deducted from the land acquisition compensation package payable to it.	
4.	Choice of Annuity or Employment	The appropriate Government shall ensure that the affected families are provided with the following options:	

Sec. 2]		THE GAZETTE OF INDIA EXTRAORDINARY		41
(1)	(2)	(3)	(4)	
		(a) where jobs are created through the project, after providing suitable training and skill development in the required field, make provision for employment at a rate not lower than the minimum wages provided for in any other law for the time being in force, to at least one member per affected family in the project or arrange for a job in such other project as may be required; or (b) one time payment of five lakhs rupees per affected family; or (c) annuity policies that shall pay not less than two thousand rupees per month per family for twenty years, with appropriate indexation to the Consumer Price Index for Agricultural Labourers.		
5.	Subsistence grant for displaced families for a period of one year	Each affected family which is displaced from the land acquired shall be given a monthly subsistence allowance equivalent to three thousand rupees per month for a period of one year from the date of award. In addition to this amount, the Scheduled Castes and the Scheduled Tribes displaced from Scheduled Areas shall receive an amount equivalent to fifty thousand rupees. In cases of displacement from the Scheduled Areas, as far as possible, the affected families shall be relocated in a similar ecological zone, so as to preserve the economic opportunities, language, culture and community life of the tribal communities.		
6.	Transportation cost for displaced families	Each affected family which is displaced shall get a one-time financial assistance of fifty thousand rupees as transportation cost for shifting of the family, building materials, belongings and cattle.		

42 THE GAZETTE OF INDIA EXTRAORDINARY		[PART II—	
(1)	(2)	(3)	(4)
7.	Cattle shed/petty shops cost	Each affected family having cattle or having a petty shop shall get one-time financial assistance of such amount as the appropriate Government may, by notification, specify subject to a minimum of twenty-five thousand rupees for construction of cattle shed or petty shop as the case may be.	
8.	One-time grant to artisan, small traders and certain others	Each affected family of an artisan, small trader or self-employed person or an affected family which owned non-agricultural land or commercial, industrial or institutional structure in the affected area, and which has been involuntarily displaced from the affected area due to land acquisition, shall get one-time financial assistance of such amount as the appropriate Government may, by notification, specify subject to a minimum of twenty-five thousand rupees.	
9.	Fishing rights	In cases of irrigation or hydel projects, the affected families may be allowed fishing rights in the reservoirs, in such manner as may be prescribed by the appropriate Government.	
10.	One-time Resettlement Allowance	Each affected family shall be given a one-time "Resettlement Allowance" of fifty thousand rupees only.	
11.	Stamp duty and registration fee	(1) The stamp duty and other fees payable for registration of the land or house allotted to the affected families shall be borne by the Requiring Body. (2) The land for house allotted to the affected families shall be free from all encumbrances. (3) The land or house allotted may be in the joint names of wife and husband of the affected family.	

THE THIRD SCHEDULE

[See sections 32, 38(1) and 105(3)]

PROVISION OF INFRASTRUCTURAL AMENITIES

For resettlement of populations, the following infrastructural facilities and basic minimum amenities are to be provided at the cost of the Requisitioning Authority to ensure that the resettled population in the new village or colony can secure for themselves a reasonable standard of community life and can attempt to minimise the trauma involved in displacement.

A reasonably habitable and planned settlement would have, as a minimum, the following facilities and resources, as appropriate:

Serial No.	Component of infrastructure amenities provided/proposed to be provided by the acquirer of land	Details of infrastructure amenities provided by the acquirer of land
(1)	(2)	(3)
1.	Roads within the resettled villages and an all-weather road link to the nearest pucca road, passages and easement rights for all the resettled families be adequately arranged.	
2.	Proper drainage as well as sanitation plans executed before physical resettlement.	
3.	One or more assured sources of safe drinking water for each family as per the norms prescribed by the Government of India.	
4.	Provision of drinking water for cattle.	
5.	Grazing land as per proportion acceptable in the State.	
6.	A reasonable number of Fair Price Shops.	
7.	Panchayat Ghars, as appropriate.	
8.	Village level Post Offices, as appropriate, with facilities for opening saving accounts.	
9.	Appropriate seed-cum-fertilizer storage facility if needed.	
10.	Efforts must be made to provide basic irrigation facilities to the agricultural land allocated to the resettled families if not from the irrigation project, then by developing a cooperative or under some Government scheme or special assistance.	
11.	All new villages established for resettlement of the displaced persons shall be provided with suitable transport facility which must include public transport facilities through local bus services with the nearby growth centres/urban localities.	
12.	Burial or cremation ground, depending on the caste-communities at the site and their practices.	
13.	Facilities for sanitation, including individual toilet points.	

44	THE GAZETTE OF INDIA EXTRAORDINARY	[PART II—
(1)	(2)	(3)
14.	Individual single electric connections (or connection through non-conventional sources of energy like solar energy), for each household and for public lighting.	
15.	Anganwadi's providing child and mother supplemental nutritional services.	
16.	School as per the provisions of the Right of Children to Free and Compulsory Education Act, 2009 (35 of 2009);	
17.	Sub-health centre within two kilometres range.	
18.	Primary Health Centre as prescribed by the Government of India.	
19.	Playground for children.	
20.	One community centre for every hundred families.	
21.	Places of worship and chowpal/tree platform for every fifty families for community assembly, of numbers and dimensions consonant with the affected area.	
22.	Separate land must be earmarked for traditional tribal institutions.	
23.	The forest dweller families must be provided, where possible, with their forest rights on non-timber forest produce and common property resources, if available close to the new place of settlement and, in case any such family can continue their access or entry to such forest or common property in the area close to the place of eviction, they must continue to enjoy their earlier rights to the aforesaid sources of livelihood.	
24.	Appropriate security arrangements must be provided for the settlement, if needed.	
25.	Veterinary service centre as per norms.	
NOTE.— Details of each component of infrastructural amenities mentioned under column (2) against serial numbers 1 to 25 should be indicated by the acquirer of land under column (3).		

THE FOURTH SCHEDULE

(See section 105)

LIST OF ENACTMENTS REGULATING LAND ACQUISITION AND
REHABILITATION AND RESETTLEMENT

1. The Ancient Monuments and Archaeological Sites and Remains Act, 1958 (24 of 1958).
2. The Atomic Energy Act, 1962 (33 of 1962).
3. The Damodar Valley Corporation Act, 1948 (14 of 1948).
4. The Indian Tramways Act, 1886 (11 of 1886).
5. The Land Acquisition (Mines) Act, 1885 (18 of 1885).
6. The Metro Railways (Construction of Works) Act, 1978 (33 of 1978).
7. The National Highways Act, 1956 (48 of 1956).
8. The Petroleum and Minerals Pipelines (Acquisition of Right of User in Land) Act, 1962 (50 of 1962).
9. The Requisitioning and Acquisition of Immovable Property Act, 1952 (30 of 1952).
10. The Resettlement of Displaced Persons (Land Acquisition) Act, 1948 (60 of 1948).
11. The Coal Bearing Areas Acquisition and Development Act, 1957 (20 of 1957).
12. The Electricity Act, 2003 (36 of 2003).
13. The Railways Act, 1989 (24 of 1989).

P.K. MALHOTRA,
Secretary to the Govt. of India.

PRINTED BY DIRECTORATE OF PRINTING AT GOVERNMENT OF INDIA PRESS, MINTO ROAD,
NEW DELHI AND PUBLISHED BY THE CONTROLLER OF PUBLICATIONS, DELHI, 2013.

GMGIPMRND—2896G(S4)—27-09-2013.